長期優良住宅建築等計画認定等　申請手数料【増築・改築】【既存】

法第5条　長期優良住宅建築等計画・長期優良住宅維持保全計画の認定

■ 確認書、住宅性能評価書(※1)またはその写しを添付する場合

床面積 A　(㎡)	手数料 (円) 戸建て住宅	共同住宅
A≦100	23,000	23,000
100＜A≦200	27,000	27,000
200＜A≦500	38,000	38,000
500＜A≦1,000	61,000	61,000
1,000＜A≦3,000	99,000	99,000
3,000＜A≦5,000		156,000
5,000＜A≦10,000		236,000
10,000＜A≦20,000		398,000
20,000＜A≦30,000		503,000
30,000＜A		571,000

■ 左記以外の場合

床面積 A　(㎡)	手数料 (円) 戸建て住宅	共同住宅
A≦100	79,000	79,000
100＜A≦200	103,000	103,000
200＜A≦500	174,000	174,000
500＜A≦1,000	274,000	274,000
1,000＜A≦3,000	534,000	534,000
3,000＜A≦5,000		950,000
5,000＜A≦10,000		1,627,000
10,000＜A≦20,000		3,004,000
20,000＜A≦30,000		4,289,000
30,000＜A		5,253,000

法第8条　長期優良住宅建築等計画・長期優良住宅維持保全計画の変更

■ 確認書、住宅性能評価書(※1)またはその写しを添付する場合

変更に係る部分の床面積(※2)の1/2 A　(㎡)	手数料 (円) 戸建て住宅	共同住宅
A≦100	11,000	11,000
100＜A≦200	14,000	14,000
200＜A≦500	21,000	21,000
500＜A≦1,000	35,000	35,000
1,000＜A≦3,000	50,000	50,000
3,000＜A≦5,000		92,000
5,000＜A≦10,000		157,000
10,000＜A≦20,000		257,000
20,000＜A≦30,000		316,000
30,000＜A		336,000

上記金額に、下記に掲げる額を合算した額

＋

法第6条第1項第3号の変更がある場合	戸建て住宅	共同住宅
一律	2,000	2,000

＋

法第6条第1項第2、5、6、7号の変更がある場合	戸建て住宅	共同住宅
A≦100	9,000	9,000
100＜A≦200	11,000	11,000
200＜A≦500	16,000	16,000
500＜A≦1,000	24,000	24,000
1,000＜A≦3,000	47,000	47,000
3,000＜A≦5,000		63,000
5,000＜A≦10,000		78,000
10,000＜A≦20,000		141,000
20,000＜A≦30,000		188,000
30,000＜A		235,000

■ 左記以外の場合

変更に係る部分の床面積(※2)の1/2 A　(㎡)	手数料 (円) 戸建て住宅	共同住宅
A≦100	11,000	11,000
100＜A≦200	14,000	14,000
200＜A≦500	21,000	21,000
500＜A≦1,000	35,000	35,000
1,000＜A≦3,000	50,000	50,000
3,000＜A≦5,000		92,000
5,000＜A≦10,000		157,000
10,000＜A≦20,000		257,000
20,000＜A≦30,000		316,000
30,000＜A		336,000

上記金額に、下記に掲げる額を合算した額

＋

法第6条第1項第1号の変更がある場合	戸建て住宅	共同住宅
A≦100	56,000	56,000
100＜A≦200	76,000	76,000
200＜A≦500	136,000	136,000
500＜A≦1,000	213,000	213,000
1,000＜A≦3,000	435,000	435,000
3,000＜A≦5,000		793,000
5,000＜A≦10,000		1,390,000
10,000＜A≦20,000		2,604,000
20,000＜A≦30,000		3,783,000
30,000＜A		4,679,000

＋

法第6条第1項第2、5、6、7号の変更がある場合	戸建て住宅	共同住宅
A≦100	9,000	9,000
100＜A≦200	11,000	11,000
200＜A≦500	16,000	16,000
500＜A≦1,000	24,000	24,000
1,000＜A≦3,000	47,000	47,000
3,000＜A≦5,000		63,000
5,000＜A≦10,000		78,000
10,000＜A≦20,000		141,000
20,000＜A≦30,000		188,000
30,000＜A		235,000

＋

法第6条第1項第3号の変更がある場合	戸建て住宅	共同住宅
一律	2,000	2,000

※1 住宅性能評価書を添付する場合は、
長期使用構造等の確認結果が記載されたものに限る
※2 増加する部分がある場合は、
当該増加する部分の床面積の2倍を加えた面積

＜参考＞
法第6条第1項第1号（長期使用構造等）
法第6条第1項第2号（住戸面積）
法第6条第1項第3号（居住環境の維持向上）
法第6条第1項第4号（自然災害）
法第6条第1項第5号、第6号、第7号（維持保全・資金計画等）