

公設民営によるセンター方式の予測

資料5-2

		建築費(千円)	用地費(千円)	調理人件費(千円)	配送費(千円)	配膳費(千円)	維持費(千円)
センター方式	委託調理	1,912,322	133,750 (工業)	109,052	30,275	29,995	78,515
			206,250 (調整)				

建設費 1,912,322千円の内訳

奈良県五條市立給食センター、延べ床面積1480㎡、調理能力4,500食/日、建設費(設備費含む)900,000千円を参考とした。

奈良市での建設にあたり、中学校給食では、1日9,000食が必要で、給食未実施校が広範囲の為、配送時間を考慮し、また、もしもの事故等に備える意味からも、2か所を建設とし

1,800,000千円 (900,000千円 * 2)

112,322千円 (各学校の配膳室整備費: デリバリー方式実施校は、その配膳室を利用 16校分)

用地費 133,750千円(工業)、206,250(調整)の内訳

奈良市内での給食センターが建設可能地域は、市街化区域内工業地域、準工業地域と市街化調整区域(様々な調整が必要)と限られている。

また、敷地面積は、建築延べ面積1,500㎡とすると、建ぺい率60%から、2,500㎡が必要となる。

給食センター用地は、奈良市内東西2か所で、工業地域(西九条町、地価公示価格53,500円/㎡、工場用地)、調整地域(丸山町、地価調査価格82,500円/㎡、住宅用地)とし

133,750千円 (53,500円/㎡ * 2500㎡)

206,250千円 (82,500円/㎡ * 2500㎡)

調理人件費、配送費、配膳費の内訳

上記すべて委託している千葉県柏市を参考とした。

調理人件費

109,052千円 (54,526千円 * 2センター)

柏市では、4600食、委託料54,526千円

配送費

30,275千円 (4,325千円/人 * 7人)

柏市では、12校、配送員5人で、委託料21,622千円より、2.4校/人から、4,325千円/人

奈良市では16校で、配送員7人とした。

配膳費

29,995千円 (857千円/人 * 35人)

柏市では、12校、配膳員26人で、委託料22,260千円より、2.16人/校から、857千円/人

奈良市では、16校、配膳員35人として