

ＪＲ奈良駅周辺土地地区画整理事業
土地の種目別施行前後対照表

種 目			施 行 前			施 行 後			備 考
			地積(㎡)	割合(%)	筆 数	地積(㎡)	割合(%)	筆 数	
公 共 用 地	国 有 地	道 路	3,267.06	1.7	19	3,278.29	1.7	3	
		河 川	—	—	—	—	—	—	
		水 路	11.16	0.0	1	—	—	—	
		計	3,278.22	1.7	20	3,278.29	1.7	3	
	地方公共団体所有地	道 路	12,525.84	6.4	49	45,896.06	23.4	76	
		公 園	—	—	—	5,888.84	3.0	3	
		広 場	7,603.01	3.9	39	13,585.61	6.9	4	駅前広場内JR西日本用地含む
		水 路	4,652.12	2.4	38	217.38	0.1	2	
		緑 地	—	—	—	798.28	0.4	2	
		計	24,780.97	12.7	126	66,386.17	33.8	87	
		合 計	28,059.19	14.4	146	69,664.46	35.5	90	
	宅 地	民 有 地	田	13,333.91	6.8	25	—	—	—
宅 地			75,466.61	38.5	212	95,837.35	48.9	166	
雑 種 地			21,772.08	11.1	76	—	—	—	
公衆用道路			68	0.1	2	—	—	—	
官 有 地			10,269.22	5.2	13	—	—	—	
官 用 地			14,577.60	7.4	30	—	—	—	
鉄道用地			3,357	1.7	14	—	—	—	
鉄道敷地			27,508.44	14.0	68	27,754.82	14.2	3	法95条1項1号該当地
計			166,352.86	84.8	440	123,592.17	63.1	169	
公有地		旧国鉄用地	—	—	—	—	—	—	
		計	—	—	—	—	—	—	
合 計		166,352.86	84.8	440	123,592.17	63.1	169		
保 留 地			—	—	—	2,694.02	1.4	15	
測 量 増 減			1,538.60	0.8	—	—	—	—	
総 計			195,950.65	100.0	586	195,950.65	100.0	274	