

平成27年度 第4回 奈良市建築審査会会議録

開催日時	平成28年 3月22日（火曜日） 午後5時から	
開催場所	奈良県経済倶楽部ビル2階 月日亭 近鉄奈良駅前店 梶子（くちなし）	
議題	<p>【報告案件】</p> <ol style="list-style-type: none"> 議案第27009号 建築基準法第56条の2第1項ただし書許可について（三笠中学校） 議案第27010号 建築基準法第55条第3項第二号の許可について（登美ヶ丘中学校） 議案第27011号 建築基準法第44条第1項ただし書許可について（バス停留所上家） 議案第27012号 建築基準法第43条第1項ただし書許可について 	
出席者	委員	岡田会長、梶委員、工藤委員、澤井委員、中山委員、向井委員 【計6人出席】
	特定行政庁 事務局	宮本都市整備部次長、京谷建築指導課長 中井建築指導課長補佐
開催形態	公開（傍聴人0人）	
決定事項	<p>議案第27009号 「本件は了承します。」</p> <p>議案第27010号 「本件は了承します。」</p> <p>議案第27011号 「本件は了承します。」</p> <p>議案第27012号 「本件は了承します。」</p>	
担当課	都市整備部 建築指導課	

議事の内容

〔質疑・意見の要旨〕

—事務局報告—

- 岡田会長： ありがとうございます。ただいまの事務局からの報告で何かご意見ございませんか。
議案第27012号の③ですが、基準では幅員が4メートル未満、1.8メートル以上と言うことですが、実際の幅員は何メートルですか？
- 特 庁： 手元に詳しい資料がございませんが、十分に乗用車が通れる幅員はあります。
- 岡田会長： それなら基準は満足しているということですね。
- 特 庁： はいそうです。
- 岡田会長： 議案第27011号の般若寺バス停留所の上家ですが、三条大路四丁目のバス停留所の上家に比べて、かなり奥行きが短いのですが、どうしてですか？
- 特 庁： 現状の般若寺バス停留所がある歩道の幅が狭く、バスの寄りつきの関係から上家の奥行きが短くなっています。
- 岡田会長： もう少し、奥行きがあったほうが雨の日などは良いと思いますが、仕方がないですね。
- 中山委員： 三条大路四丁目のバス停留所ですが、地図で見ると前面道路の拡幅はまだなのですね。
- 特 庁： バス停留所前面の道路拡幅は完了しており、片側二車線の幅員30メートルの道路になっております。
- 中山委員： どこまで拡幅が終わっているのですか。
- 特 庁： 大森町の交差点付近まで終わっていると思います。
お手元の地図では拡幅されていないようになっていますが、拡幅後の地図が作成されておりますので、資料の地図が今の最新の地図になっています。
- 中山委員： わかりました。
- 岡田会長： 議案第27010号の包括同意基準は、昨年審査会で審議した内容ですね。
- 特 庁： そうです。
- 岡田会長： 他に意見がなければ、議案第27009号から第27012号の4件の報告について了承とさせていただきます。
- 委 員： 結構です。
- 岡田会長： それでは、全ての議案について、了承させていただきます。
- 特 庁： ありがとうございます。
- 岡田会長： 以上で本日の議案が全て終了しましたのでこれで審査会を閉会します。お疲れさまでした。

※特庁・・・特定行政庁