

長期優良住宅建築等計画認定等 申請手数料

法第5条 長期優良住宅建築等計画の認定

【既存住宅】

■ 事前に登録住宅性能評価機関の技術的審査を受け、適合証を添付する場合

床面積 A (㎡)	手数料 (円)	
	戸建て住宅	共同住宅
A ≤ 100	13,000	13,000
100 < A ≤ 200	16,000	16,000
200 < A ≤ 500	23,000	23,000
500 < A ≤ 1,000	37,000	37,000
1,000 < A ≤ 3,000	52,000	52,000
3,000 < A ≤ 5,000		94,000
5,000 < A ≤ 10,000		159,000
10,000 < A ≤ 20,000		259,000
20,000 < A ≤ 30,000		318,000
30,000 < A		339,000

■ 事前審査なしの場合

床面積 A (㎡)	手数料 (円)	
	戸建て住宅	共同住宅
A ≤ 100	79,000	79,000
100 < A ≤ 200	103,000	103,000
200 < A ≤ 500	174,000	174,000
500 < A ≤ 1,000	274,000	274,000
1,000 < A ≤ 3,000	534,000	534,000
3,000 < A ≤ 5,000		950,000
5,000 < A ≤ 10,000		1,627,000
10,000 < A ≤ 20,000		3,004,000
20,000 < A ≤ 30,000		4,289,000
30,000 < A		5,253,000

法第8条 長期優良住宅建築等計画の変更

【既存住宅】

■ 事前に登録住宅性能評価機関の技術的審査を受け、適合証を添付する場合

変更に係る部分の 床面積※の1/2 A (㎡)	手数料 (円)	
	戸建て住宅	共同住宅
A ≤ 100	11,000	11,000
100 < A ≤ 200	14,000	14,000
200 < A ≤ 500	21,000	21,000
500 < A ≤ 1,000	35,000	35,000
1,000 < A ≤ 3,000	50,000	50,000
3,000 < A ≤ 5,000		92,000
5,000 < A ≤ 10,000		157,000
10,000 < A ≤ 20,000		257,000
20,000 < A ≤ 30,000		316,000
30,000 < A		336,000

上記金額に、下記に掲げる額を合算した額

+

法第6条第1項第3号の変更がある場合		
	戸建て住宅	共同住宅
一律	2,000	2,000

■ 事前審査なしの場合

変更に係る部分の 床面積※の1/2 A (㎡)	手数料 (円)	
	戸建て住宅	共同住宅
A ≤ 100	11,000	11,000
100 < A ≤ 200	14,000	14,000
200 < A ≤ 500	21,000	21,000
500 < A ≤ 1,000	35,000	35,000
1,000 < A ≤ 3,000	50,000	50,000
3,000 < A ≤ 5,000		92,000
5,000 < A ≤ 10,000		157,000
10,000 < A ≤ 20,000		257,000
20,000 < A ≤ 30,000		316,000
30,000 < A		336,000

上記金額に、下記に掲げる額を合算した額

+

法第6条第1項第1号の変更がある場合		
	戸建て住宅	共同住宅
A ≤ 100	56,000	56,000
100 < A ≤ 200	76,000	76,000
200 < A ≤ 500	136,000	136,000
500 < A ≤ 1,000	213,000	213,000
1,000 < A ≤ 3,000	435,000	435,000
3,000 < A ≤ 5,000		793,000
5,000 < A ≤ 10,000		1,390,000
10,000 < A ≤ 20,000		2,604,000
20,000 < A ≤ 30,000		3,783,000
30,000 < A		4,679,000

+

法第6条第1項第2号、4号、5号の変更がある場合		
	戸建て住宅	共同住宅
A ≤ 100	9,000	9,000
100 < A ≤ 200	11,000	11,000
200 < A ≤ 500	16,000	16,000
500 < A ≤ 1,000	24,000	24,000
1,000 < A ≤ 3,000	47,000	47,000
3,000 < A ≤ 5,000		63,000
5,000 < A ≤ 10,000		78,000
10,000 < A ≤ 20,000		141,000
20,000 < A ≤ 30,000		188,000
30,000 < A		235,000

+

法第6条第1項第3号の変更がある場合		
	戸建て住宅	共同住宅
一律	2,000	2,000

※ 増加する部分がある場合は、当該増加する部分の床面積の2倍を加えた面積

<参考>

法第6条第1項第1号(長期使用構造等)

法第6条第1項第2号(住戸面積)

法第6条第1項第3号(居住環境の維持向上)

法第6条第1項第4号、第5号(維持保全・資金計画等)