

経営比較分析表（平成28年度決算）

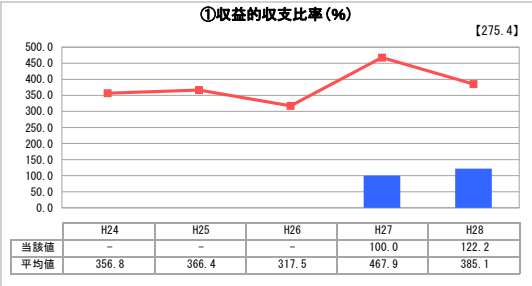
奈良県奈良市 奈良町南観光駐車場

業務名	業種名	事業名	類似施設区分	管理者の情報
法非適用	駐車場整備事業	-	A 3 B 2	非設置
自己資本構成比率(%)	種類	構造	建設後の経過年数(年)	
該当数値なし	その他駐車場	広場式	1	

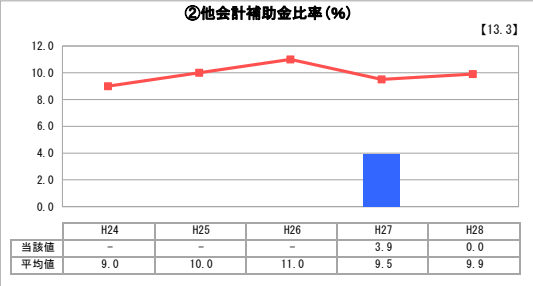
立地	周辺駐車場の需給実態調査	駐車場使用面積(m ²)
公共施設	無	560
収容台数(台)	一時間当たりの基本料金(円)	指定管理者制度の導入
20	200	利用料金制

グラフ凡例
■ 当該施設値（当該値）
— 類似施設平均値（平均値）
【】 平成28年度全国平均

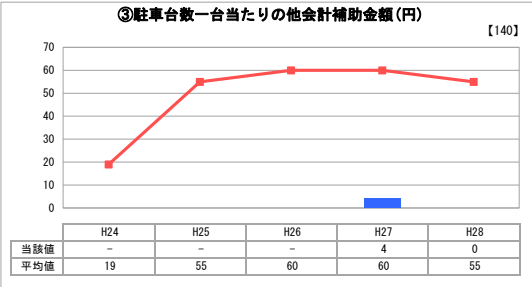
1. 収益等の状況



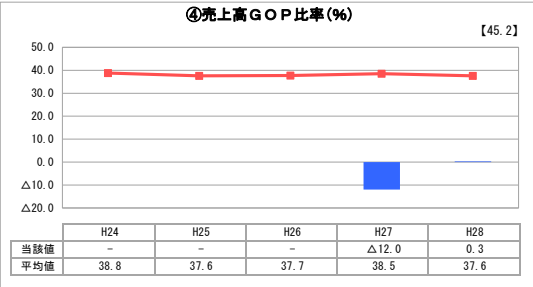
「経常損益」



「他会計補助金割合」

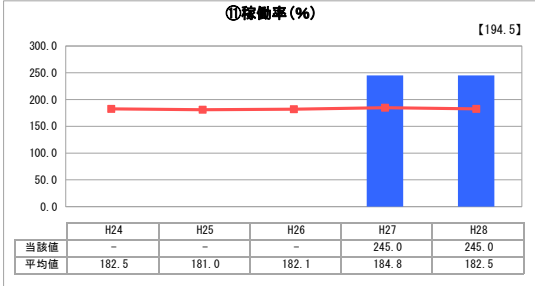


「他会計補助金額」

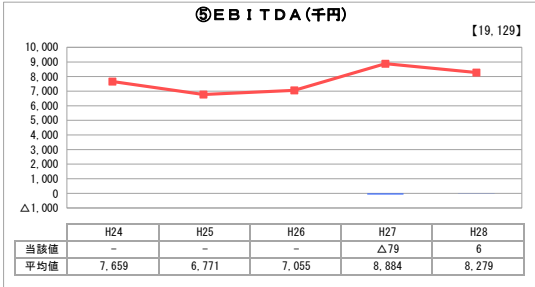


「売上高に対する営業総利益」

3. 利用の状況



「施設の効率性」



「減価償却前営業利益」

2. 資産等の状況

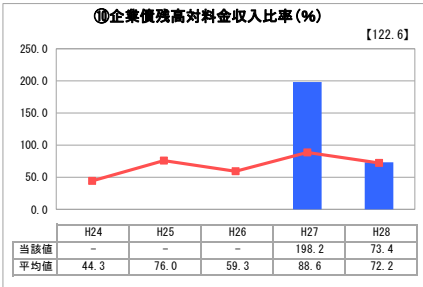


「施設全体の減価償却の状況」

⑦敷地の地価(千円)
47, 824
⑧設備投資見込額(千円)
0



「累積欠損」



「債務残高」

分析欄

1. 収益等の状況について
GOPをはじめとして収益は低いものの、平成28年度は他会計からの補助金を受け入れておらず、平成31年度より市債の元金償還の始まるが、引き続き補助金を受け入れない形で運営を計画している。

2. 資産等の状況について
表⑩については、平成27年11月に開設した駐車場であり、分母である年間の料金収入額が半年弱しかなかった平成27年度は、一時的に高くなったが、平成28年度は他市平均と同率ベースとなり、今後も改善が見込まれる。

3. 利用の状況について
併設施設の利用者が駐車されることも多く、利用料金も高くないため、稼働率は高くなっている。

全体総括
観光客や併設施設の利用者などを対象に建設された施設のため、民間の駐車場に比べて同等の駐車料金を設定しており、利用者数に比べてGOPをはじめとして収益や収支状況は低くなっている。
しかし、平成28年度は他会計からの補助金を受け入れておらず、平成31年度より市債の元金償還の始まるが、引き続き補助金を受け入れない形で運営を計画している。
この状況に満足することなく、さらに利用料金の値上げを含めた収支の更なる向上に努めていく。