

奈良市バリアフリー基本構想 【近鉄菖蒲池駅周辺地区版】

令和8年9月

奈 良 市

目次

1 重点整備地区、生活関連施設及び生活関連経路の設定	1
(1) 重点整備地区の設定	1
(2) 生活関連施設の設定	1
(3) 生活関連経路の設定	5
(4) 重点整備地区、生活関連施設及び生活関連経路の地図	6
2 地区におけるバリアフリー化の主な課題	7
(1) まちあるき点検調査・意見交換会	7
(2) 子育て世代アンケート調査	10
(3) 地区における主な課題	17
3 重点整備地区におけるバリアフリー事業	18
(1) 本重点整備地区における整備項目、整備実施時期及び事業主体	19
【参考資料】子育て世代アンケート調査結果	24
アンケート調査結果	24
【参考資料】建築物(生活関連施設)ヒアリング調査結果	37

1 重点整備地区、生活関連施設及び生活関連経路の設定

(1) 重点整備地区の設定

今回の改定では、2020 年(令和 2 年)3 月に策定した「奈良市ユニバーサルデザインマスタープラン」に基づき、奈良市内の鉄道駅のうち、駅周辺に商業施設や医療・福祉施設等がある「近鉄菖蒲池駅周辺地区(以下、「本重点整備地区」という。)」を、奈良市バリアフリー基本構想における重点整備地区として設定します。

本重点整備地区は、聴覚障害者や視覚障害者等、多くの方々が利用する駅の周辺エリアであるため、バリアフリーの推進を優先的に進めていく必要があります。

なお、本重点整備地区における目標年次は、本市の最上位計画である「奈良市第5次総合計画」の目標年次にあわせて2031年度(令和13年度)とします。

(2) 生活関連施設の設定

1) 生活関連施設の設定の考え方

生活関連施設として位置付ける施設は、奈良市内の他の施設と比較して特に優先して整備すべき施設とします。また、その他主要な施設については、生活関連施設に準ずる施設としてバリアフリー化を推進します。

本重点整備地区には、中心的な生活関連施設となる近鉄菖蒲池駅のほか、ハースアヤメ池店が所在しています。

生活関連施設の選定にあたっては、「奈良市ユニバーサルデザインマスタープラン」における考え方を踏まえ、公共性の高い施設、施設規模が 2,000 m²以上となる建築物、公共の路外駐車場または公営の路外駐車場(市営・県営)等について選定基準を設定し、その基準に基づき選定します。

生活関連施設及び生活関連施設に準ずる施設の選定基準は次頁の表のとおりです。

【生活関連施設・生活関連施設に準ずる施設の選定基準(1/2)】

区分 1	区分 2		種類	選定基準	参考 特別特定建築物に該当する用途
旅客施設	旅客施設			・1日あたり平均利用者数 2,000人以上	車両の停車場又は船舶若しくは航空機の発着場を構成する建築物で旅客の乗降又は待合いの用に供するもの
建築物	官公庁等	保健所、税務署 その他不特定かつ多数の者が利用する官公署	生活関連施設	・床面積 2,000 m ² 以上	保健所、税務署その他不特定かつ多数の者が利用する官公署
	教育・文化施設等	学校		・小学校、中学校、義務教育学校若しくは中等教育学校(前期課程に係るものに限る。)で公立のもの。または、特別支援学校 ・高等学校、大学、専門学校、保育園は除外(奈良女子大学については、重点整備地区内に位置し地域内外問わず様々な方が利用する学校として位置づける)	小学校、中学校、義務教育学校若しくは中等教育学校(前期課程に係るものに限る。)で公立のもの(第二十三条及び第二十五条第三項第一号において「公立小学校等」という。)又は特別支援学校
		劇場、観覧場、映画館又は演芸場		・床面積 2,000 m ² 以上	劇場、観覧場、映画館又は演芸場
		集会場又は公会堂		・床面積 2,000 m ² 以上	集会場又は公会堂
		展示場		・床面積 2,000 m ² 以上	展示場
		博物館、美術館又は図書館		・床面積 2,000 m ² 以上	博物館、美術館又は図書館
	医療・福祉施設	病院又は診療所		・医療法で定める「病院」のみ	病院又は診療所
		総合福祉施設、児童厚生施設、老人・障害者福祉施設等		・入居を目的とする施設、施設送迎車を主たる移動手段とした施設は除外	老人福祉センター、児童厚生施設、身体障害者福祉センターその他これらに類するもの
	商業施設	百貨店、マーケットその他の物品販売業を営む店舗	生活関連施設に準ずる施設	・入居を目的とする施設、施設送迎車を主たる移動手段とした施設	老人ホーム、身体障害者福祉ホームその他これらに類するもの(主として高齢者、障害者等が利用するものに限る。)
			生活関連施設	・大規模小売店舗(趣味・娯楽に関する専門店(釣り・ゴルフ等のスポーツ用品等)は、高齢者や障害のある方の利用は少ないと考えられるため除外) ・または、平日、休日とも日中歩行者専用となっている商店街(商店街により舗装等を整備)	百貨店、マーケットその他の物品販売業を営む店舗

【生活関連施設・生活関連施設に準ずる施設の選定基準(2/2)】

区分 1	区分 2		種類	選定基準	参考 特別特定建築物に該当する用途
建築物	商業施設	郵便局	生活関連施設	・集配局	理髪店又はクリーニング取次店、質屋、貸衣装屋、銀行その他これらに類するサービス業を営む店舗
			生活関連施設に準ずる施設	・上記以外の郵便局	
		銀行	・ATM のみは除外		
		公衆浴場	生活関連施設	・床面積 2,000 ㎡以上	公衆浴場
		飲食店		・床面積 2,000 ㎡以上	飲食店
	衛生施設	公衆便所		・床面積 50 ㎡以上	公衆便所
	宿泊施設	ホテル又は旅館		・床面積 2,000 ㎡以上 ・または、客室の総数が 50 室以上	ホテル又は旅館
	運動施設	体育館、水泳場若しくはボーリング場又は遊技場		・床面積 2,000 ㎡以上	体育館(一般公共の用に供されるものに限る。)、水泳場(一般公共の用に供されるものに限る。)若しくはボーリング場又は遊技場
駐車場	路外駐車場		・公共(市・県)によって道路の路面外に設置される、一般公共の用に供され、駐車料金を徴収する駐車場(駐車面積 500㎡以上(概ね44台以上)) ・施設に付属するものは除く	自動車の停留又は駐車のための施設(一般公共の用に供されるものに限る。)	
		生活関連施設に準ずる施設	・上記以外の公共が設置する、駐車料金を徴収する駐車場(駐車面積500㎡未満)		
公園	公園	生活関連施設	・一時避難場所として指定されている公園 ・または、都市公園のうち、特に地域内外の方の利用が多い都市基幹公園(総合公園・運動公園)、特殊公園、広域公園、国営公園等		
			・上記以外で市民や来訪者にとって重要な都市公園		
観光	観光案内所	生活関連施設に準ずる施設	・奈良市観光協会が運営している観光案内所 ・または、当該地区において核となり、複合的な機能をもつ観光案内所		
	観光エリア		・奈良市内でも有数の観光地として、ハード・ソフト両面からバリアフリー化を図るべき一体のエリア		
歴史文化関連施設				・地域内外の来訪者、さらには国外からの来訪者も見込まれる寺院・神社等のうち世界遺産となっているもの等	

2) 生活関連施設の選定

本重点整備地区における生活関連施設及び生活関連施設に準ずる施設は以下のとおりです。

【近鉄菖蒲池駅周辺地区における生活関連施設・生活関連施設に準ずる施設】

分類 1	分類 2	分類 3	施設名
生活関連施設	旅客施設	駅	菖蒲池駅
	商業施設	大規模小売店舗、商店街等	ハーベスあやめ池店
生活関連施設に準ずる施設	医療・福祉施設	老人ホーム、障害者福祉ホームその他	スーパー・コートあやめ池
			トゥインクルあやめ池
			あすならハイツ・あやめ池
			ベルパージュ奈良あやめ池ケアレジデンス
			ベルパージュ奈良あやめ池シニアレジデンス
	商業施設	郵便局	奈良あやめ池郵便局
		銀行	南都銀行 あやめ池支店

(3) 生活関連経路の設定

1) 生活関連経路の設定の考え方

生活関連施設相互を結び、歩道が設置される等、地区の骨格を形成し、道路移動等円滑化基準に適合した整備を図る道路を「生活関連経路」、歩行者や自動車等が共存し、生活関連経路を補完する等、可能な範囲でのバリアフリー化を図る道路を「準生活関連経路」として定めます。

2) 生活関連経路の選定

本重点整備地区における生活関連経路は以下の表のとおりです。

なお、本重点整備地区においては準生活関連経路の指定はございません。

【近鉄菖蒲池駅周辺地区における生活関連経路】

管理者 (事業者)	路線名称	区間	記号
県	県道 104 号 谷田奈良線	市道中部第 1571 号線との交差点～都市計画 道路大和中央道との交差点	県-1
市	西部第 1317 号線	菖蒲池駅北側駅前広場～市道中部第 1571 号 線との交差点	市-1
市	中部第 930 号線	中部第 929 号線との交差点～あやめ新橋北詰	市-2

(4) 重点整備地区、生活関連施設及び生活関連経路の地図

本重点整備地区における重点整備地区、生活関連施設、生活関連経路は以下のとおりです。

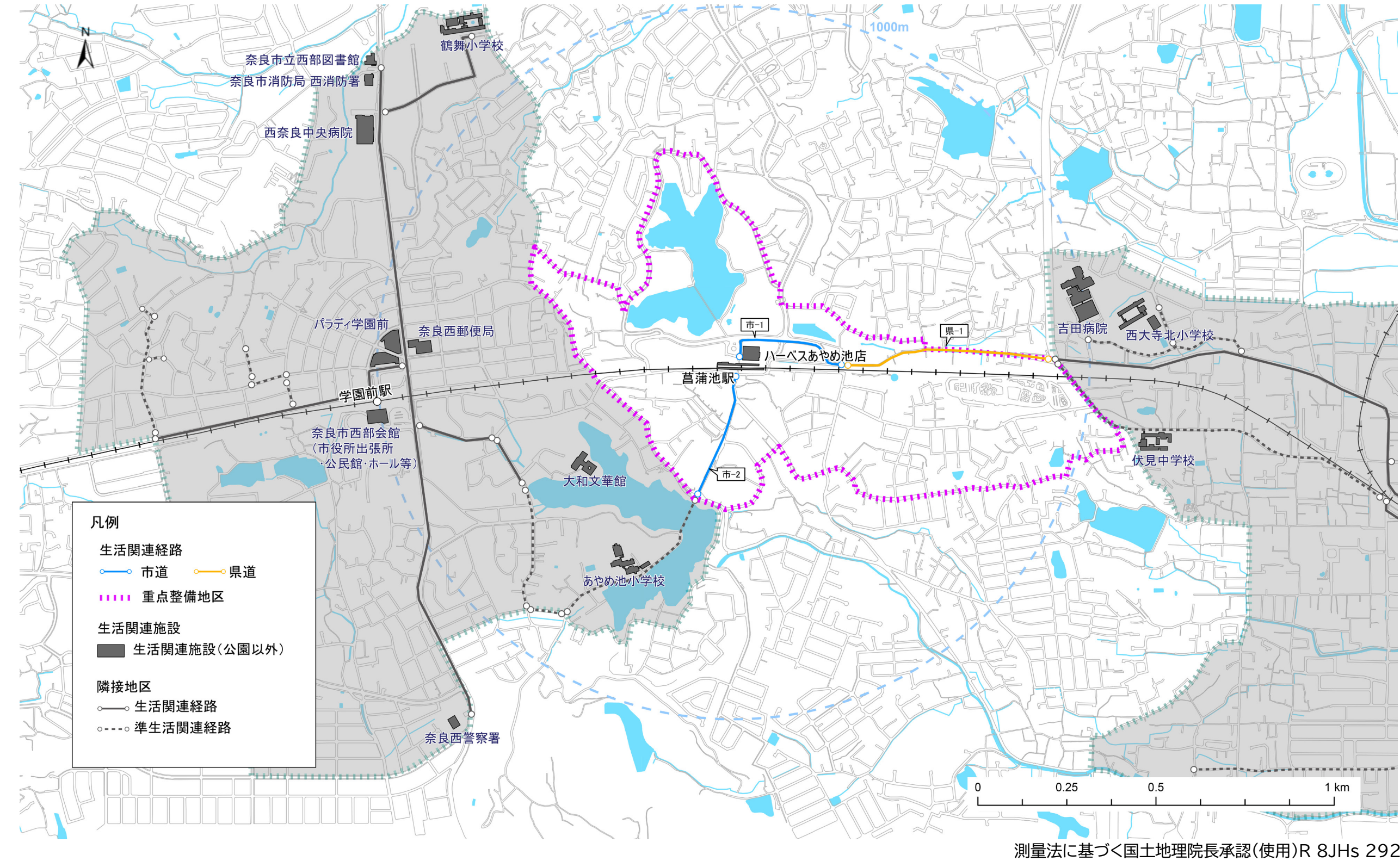


図 近鉄菖蒲池駅周辺地区における重点整備地区・生活関連施設・生活関連経路

2 地区におけるバリアフリー化の主な課題

実際に鉄道駅や周辺道路を利用される方々からご意見をいただき、地区の現状や課題を把握することで、より望ましいバリアフリー化整備を図るため、地域住民や当事者の方々とともにまちあるき点検調査及び意見交換会を実施しました。また、意見交換会で当事者等からいただいた意見をもとに、バリアフリー化の主な課題について整理します。

(1) まちあるき点検調査・意見交換会

1) 調査概要

■実施日時

・令和8年5月14日(木)13:30～16:00

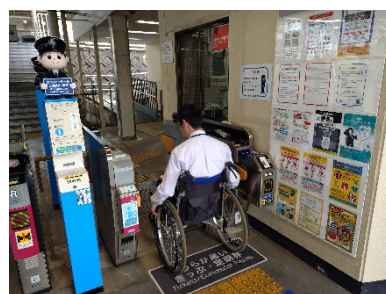
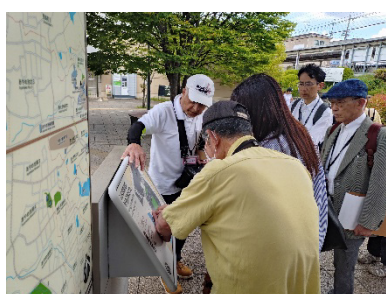
■対象施設

- ・近鉄菖蒲池駅
- ・北側駅前広場
- ・市道中部第930号線(市-2)

■参加者

・参加者合計 32 名

学識経験者、奈良市自治連合会、奈良市視覚障害者協会、奈良市聴覚障害者協会、奈良県助産師会、手話通訳者、公共交通事業者、奈良女子大学学生、永井学園学生、市関係者、事務局



2) 意見交換会のまとめ

【近鉄菖蒲池駅に関する意見】

視・・・視覚障害者
聴・・・聴覚障害者
肢・・・肢体不自由者
外・・・外国人

視覚障害者誘導用ブロックに車いすのタイヤがはまってしまう(肢体不自由者)	視	聴	肢	外
運賃表の英語表記が小さい(外国人)	視	聴	肢	外
券売機の点字が一部潰れていた(視覚障害者)	視	聴	肢	外
ディスプレイが小さくて見にくい(共通)	視	聴	肢	外
インターホンや精算方法の案内がなく分からない(共通)	視	聴	肢	外
乗り越し精算機に視覚障害者誘導用ブロックがない(視覚障害者)	視	聴	肢	外
トイレのドアが途中で閉まってしまう車いすが入りづらい(肢体不自由者)	視	聴	肢	外
便座の流すボタンに点字がないため、誤って非常ボタンを押してしまう(視覚障害者)	視	聴	肢	外
階段手すりに点字表記があるが読み取りにくい(視覚障害者)	視	聴	肢	外
スロープの下りが怖い。駅員さんの補助が欲しい(肢体不自由者)	視	聴	肢	外
スロープに視覚障害者誘導用ブロックが欲しい(視覚障害者)	視	聴	肢	外
スロープが長いのに屋根がない(雨の日びしょ濡れ)(共通)	視	聴	肢	外
待合室の自動ドア側からだと椅子との距離が近く車いすで通れない(肢体不自由者)	視	聴	肢	外
ホームの掲示板の文字が小さく、見辛い(共通)	視	聴	肢	外
トイレアナウンスの案内音量が小さい(共通)	視	聴	肢	外
女子トイレが奥まった場所にあるので、安全面に不安がある(共通)	視	聴	肢	外
トイレはキレイだが狭い(共通) など	視	聴	肢	外

【道路に関する意見】

基礎が盛り上がっている個所があり、車いすでの通行に支障がある(肢体不自由者)	視	聴	肢	外
一段高めの歩道があるといい(共通)	視	聴	肢	外
南口の前の道路は交通量が多くて危ない(共通)	視	聴	肢	外
グレーチングに車輪が取られる(肢体不自由者) など	視	聴	肢	外

【駅前広場に関する意見】

交番に行く視覚障害者誘導用ブロックがない(視覚障害者)	視	聴	肢	外
改札から車道までの視覚障害者誘導用ブロックがない(視覚障害者)	視	聴	肢	外
平板ブロックのがたつきがある(共通)	視	聴	肢	外
音声案内図の前に視覚障害者誘導用ブロックが欲しい(視覚障害者)	視	聴	肢	外
身体障害者用の車の停車位置のホワイトラインがとても薄くて分かりにくい(共通)	視	聴	肢	外
歩道と車道の段差は 1.5cm ほどで非常にフラットなほうだが、それでも車いすは引っかかる。フルフラットにしてはどうか？(肢体不自由者)	視	聴	肢	外
弱視の方は視覚障害者誘導用ブロックの色を見るため、コントラストをつけて欲しい(視覚障害者)	視	聴	肢	外
3つの看板の距離が近いのに色が同じで分かりにくい。色の識別が欲しい(共通)	視	聴	肢	外
【南口バス停】待つところが少ない(共通)	視	聴	肢	外
【南口バス停】バス停までの視覚障害者誘導用ブロックが欲しい(視覚障害者) など	視	聴	肢	外

【連絡通路に関する意見】

スロープの視覚障害者誘導用ブロックがない(視覚障害者)	視	聴	肢	外
スロープに勾配があり、車いすや杖の方などが一人の場合つらい可能性 がある(肢体不自由者)	視	聴	肢	外
エレベーターを上った先に視覚障害者誘導用ブロックがない。柱に 当たる危険がある(視覚障害者)	視	聴	肢	外
エレベーターの場所が分かりにくい(共通)	視	聴	肢	外
エレベーターに向けての視覚障害者誘導用ブロックが欲しい(視覚障 害者) など	視	聴	肢	外

(2) 子育て世代アンケート調査

1) 趣旨

近鉄菖蒲池駅周辺にお住まいの子育て世代の方々を対象にアンケート調査を実施しました。

本アンケート調査は、鉄道駅や駅周辺のお子様と一緒によく利用する施設(公共施設や郵便局、銀行、スーパー、病院等)、公園について、施設の利用状況や利用する際の主な移動手段、バリアフリーに関して不便に感じていること(問題点)などを把握し、バリアフリー事業等を検討する際の基礎資料とすることを目的に実施しました。

2) 調査概要

項目	概要
実施期間	2026 年(令和 8 年)1 月 26 日～ 2026 年(令和 8 年)3 月 6 日
アンケート方法	WEB
回収数	73
備考	保育園を対象に案内チラシを掲示のほか、HP 等で周知

3) アンケート調査結果

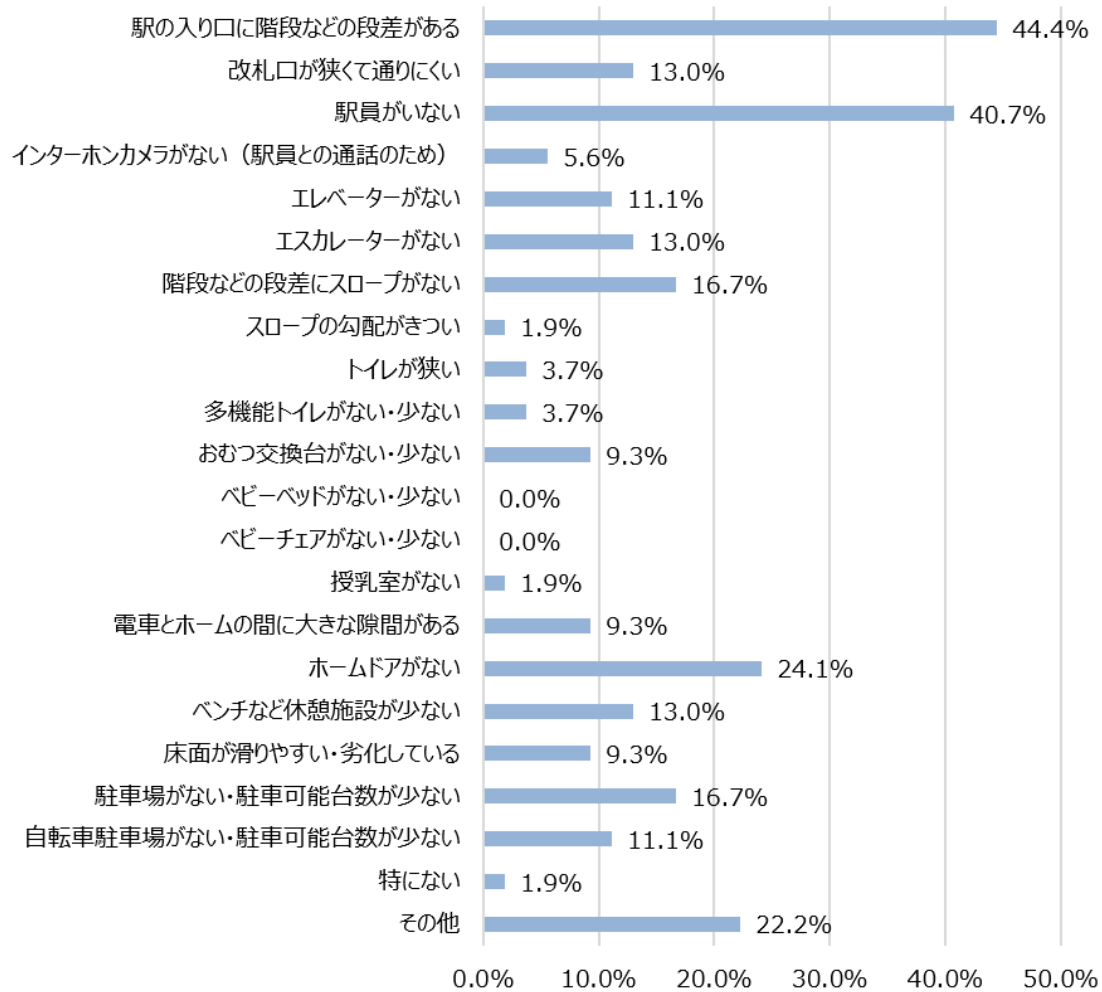
Q お子様と一緒に菖蒲池駅を利用する際に不便に思うことを教えてください(複数選択)

近鉄菖蒲池駅をお子様と一緒に利用していると回答した 54 人を対象に、近鉄菖蒲池駅を利用する際に不便に思うことをお聞きした結果が以下のとおりです。

「駅の入り口に階段などの段差がある」が 44.4%と最も多くなっています。次いで、「駅員がいない」が 40.7%、「ホームドアがない」が 24.1%となっています。

回答項目	件	割合
駅の入り口に階段などの段差がある	24	44.4%
改札口が狭くて通りにくい	7	13.0%
駅員がいない	22	40.7%
インターホンカメラがない(駅員との通話のため)	3	5.6%
エレベーターがない	6	11.1%
エスカレーターがない	7	13.0%
階段などの段差にスロープがない	9	16.7%
スロープの勾配がきつい	1	1.9%
トイレが狭い	2	3.7%
多機能トイレがない・少ない	2	3.7%
おむつ交換台がない・少ない	5	9.3%
ベビーベッドがない・少ない	0	0.0%
ベビーチェアがない・少ない	0	0.0%
授乳室がない	1	1.9%
電車とホームの間に大きな隙間がある	5	9.3%
ホームドアがない	13	24.1%
ベンチなど休憩施設が少ない	7	13.0%
床面が滑りやすい・劣化している	5	9.3%
駐車場がない・駐車可能台数が少ない	9	16.7%
自転車駐車場がない・駐車可能台数が少ない	6	11.1%
特にない	1	1.9%
その他	12	22.2%
合計	147	—

近鉄菖蒲池駅で不便に思うこと



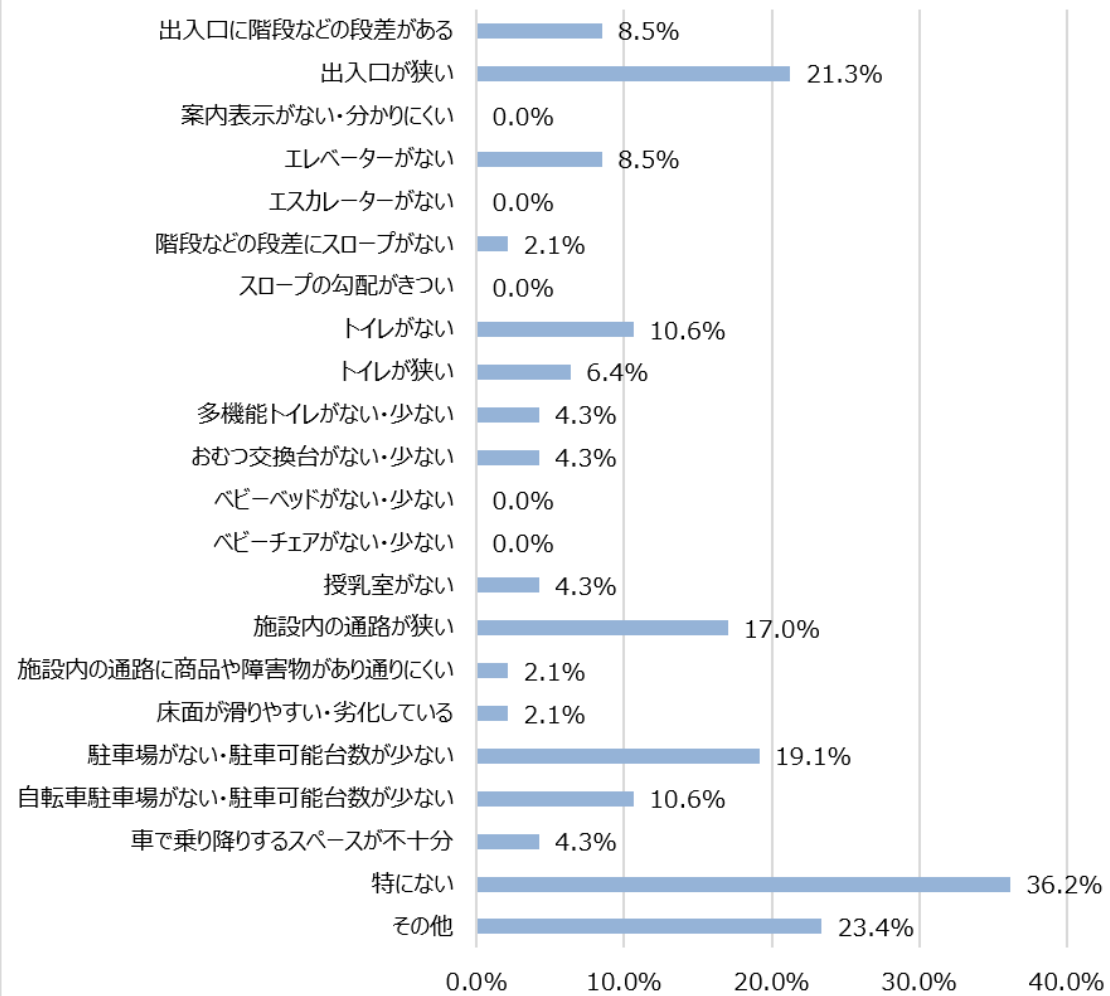
Q 近鉄菖蒲池駅周辺の公共施設や郵便局・銀行、スーパー、病院等の施設で不便に思うことを教えてください(複数選択)

近鉄菖蒲池駅周辺の公共施設や郵便局、スーパー、病院等の施設をお子様と一緒に利用していると回答した 47 人を対象に、近鉄菖蒲池駅周辺の公共施設や郵便局、スーパー、病院等の施設で不便に思うことをお聞きした結果が以下のとおりです。

「特にない」が 36.2%で最も多くなっています。次いで「その他」が 23.4%、「出入口が狭い」が 21.3%となっています。

回答項目	件	割合
出入口に階段などの段差がある	4	8.5%
出入口が狭い	10	21.3%
案内表示がない・分かりにくい	0	0.0%
エレベーターがない	4	8.5%
エスカレーターがない	0	0.0%
階段などの段差にスロープがない	1	2.1%
スロープの勾配がきつい	0	0.0%
トイレがない	5	10.6%
トイレが狭い	3	6.4%
多機能トイレがない・少ない	2	4.3%
おむつ交換台がない・少ない	2	4.3%
ベビーベッドがない・少ない	0	0.0%
ベビーチェアがない・少ない	0	0.0%
授乳室がない	2	4.3%
施設内の通路が狭い	8	17.0%
施設内の通路に商品や障害物があり通りにくい	1	2.1%
床面が滑りやすい・劣化している	1	2.1%
駐車場がない・駐車可能台数が少ない	9	19.1%
自転車駐車場がない・駐車可能台数が少ない	5	10.6%
車で乗り降りするスペースが不十分	2	4.3%
特にない	17	36.2%
その他	11	23.4%
合計	87	—

近鉄菖蒲池駅周辺の施設で不便に思うこと



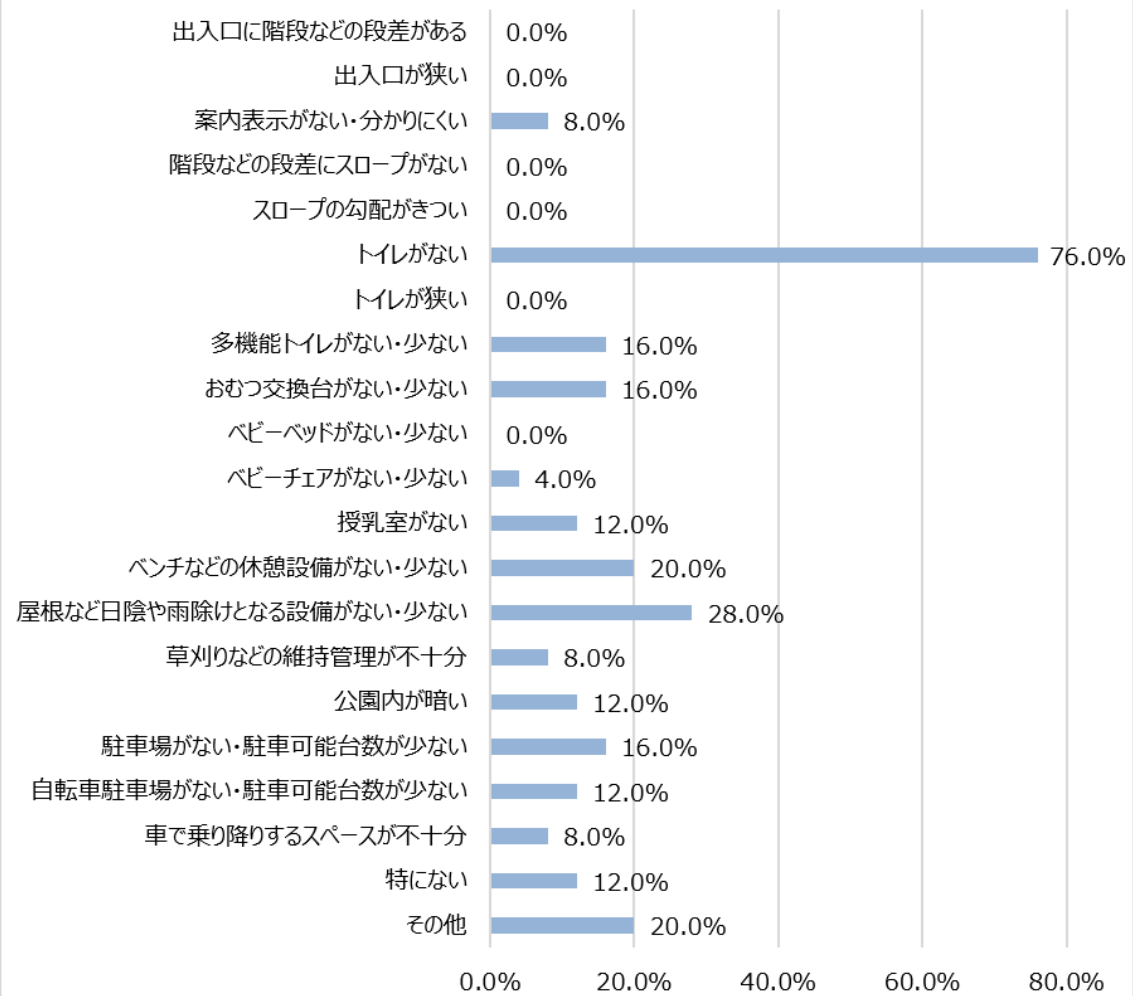
Q 近鉄菖蒲池駅周辺の公園をお子様と一緒に利用する際に、不便に思うことを教えてください(複数選択)

近鉄菖蒲池駅周辺の公園をお子様と一緒に利用していると回答した 25 人を対象に、近鉄菖蒲池駅周辺の公園を利用する際に不便に思うことをお聞きした結果が以下のとおりです。

「トイレがない」が 76.0%で最も多くなっています。次いで「屋根など日陰や雨除けとなる設備がない・少ない」が 28.0%となっています。

回答項目	件	割合
出入口に階段などの段差がある	0	0.0%
出入口が狭い	0	0.0%
案内表示がない・分かりにくい	2	8.0%
階段などの段差にスロープがない	0	0.0%
スロープの勾配がきつい	0	0.0%
トイレがない	19	76.0%
トイレが狭い	0	0.0%
多機能トイレがない・少ない	4	16.0%
おむつ交換台がない・少ない	4	16.0%
ベビーベッドがない・少ない	0	0.0%
ベビーチェアがない・少ない	1	4.0%
授乳室がない	3	12.0%
ベンチなどの休憩設備がない・少ない	5	20.0%
屋根など日陰や雨除けとなる設備がない・少ない	7	28.0%
草刈りなどの維持管理が不十分	2	8.0%
公園内が暗い	3	12.0%
駐車場がない・駐車可能台数が少ない	4	16.0%
自転車駐車場がない・駐車可能台数が少ない	3	12.0%
車で乗り降りするスペースが不十分	2	8.0%
特にない	3	12.0%
その他	5	20.0%
合計	67	—

近鉄菖蒲池駅周辺の公園で不便に思うこと



(3) 地区における主な課題

まちあるき点検調査・意見交換会での参加者からの意見や、子育て世代アンケート調査の回答結果等を踏まえ、バリアフリーに関する地区の主な課題を以下に示します。

1) 公共交通について(鉄道駅、バス、タクシーなど)

■近鉄菖蒲池駅

- ・スロープや乗り越し精算機前等の視覚障害者誘導用ブロックの適正な配置
- ・電光掲示板や運賃表等、案内サインの文字の大きさ等の見やすさの改善
- ・多言語対応及び外国人への案内の充実
- ・トイレの配置(安全性)や広さ、出入口の利用のしやすさ等、トイレ設備の改善
- ・券売機のディスプレイの大きさや点字表記の改善
- ・階段手すりの点字表記の改善
- ・可動式ホーム柵の設置等、ホームの改善
- ・車いす利用への対応(駅員によるサポート等)等、スロープの改善
- ・車いす利用者の動線確保等、待合室の改善
- ・音声案内や文字情報等、視覚・聴覚障害者、外国人等への対応

など

2) 道路、交通安全施設について

- ・段差や凸凹、グレーチングの改善
- ・交通量の多い南口前道路付近の安全な歩行空間の確保及び交通安全対策

など

3) 駅前広場について

- ・視覚障害者誘導用ブロックの適正な配置や弱視者への対応(色彩・コントラストの改善等)
- ・身障者乗降場の表示(区画線)の視認性等の改善
- ・段差や舗装のがたつきの改善
- ・バス停の待合環境の改善
- ・バス停やタクシー乗り場、身障者乗降場の看板(乗り場案内)の色の識別性や設置位置等の改善

など

4) 連絡通路について

- ・エレベーター周辺の視覚障害者誘導用ブロックの適正な配置
- ・エレベーターに行くまでの案内サイン等の設置
- ・スロープの勾配の改善

など

3 重点整備地区におけるバリアフリー事業

本重点整備地区におけるバリアフリー事業の整備項目を整理し、特定事業については、必要に応じて具体的な整備計画である特定事業計画を作成し事業を実施していきます。また、特定事業に該当しないその他の事業・ソフト事業についてもバリアフリー事業を推進していきます。

参考)特定事業とは

特定事業とは、基本構想における生活関連施設、生活関連経路等のバリアフリー化を具体化するためのものです。基本構想に特定事業を定めた場合、その特定事業を実施すべき者には、特定事業計画の作成とこれに基づく事業実施の義務が課せられます。

【特定事業の種類】

①公共交通特定事業

特定旅客施設におけるバリアフリー設備(エレベーター、エスカレーター等)の整備、これに伴う特定旅客施設の構造の変更等に係る事業及び、鉄道、バス、福祉タクシーなどの車両におけるバリアフリー整備(車両の低床化など)に関する事業

②道路特定事業

道路におけるバリアフリー化のための施設・工作物(歩道、道路用エレベーター、通路経路の案内標識など)の設置に関する事業及び、バリアフリー化のために必要な道路構造の改良(歩道の拡幅、段差解消など)に関する事業

③路外駐車場特定事業

特定路外駐車場におけるバリアフリー化のために必要な施設(車いす使用者が円滑に利用できる駐車施設など)の整備に関する事業

④都市公園特定事業

都市公園におけるバリアフリー化のために必要な特定公園施設(園路、バリアフリースイレ、休憩所等)の整備に関する事業

⑤建築物特定事業

特別特定建築物におけるバリアフリー化のために必要な建築物特定施設の整備に関する事業
全部又は一部が生活関連経路である特定建築物におけるバリアフリー化のために必要な建築物特定施設の整備に関する事業

⑥交通安全特定事業

バリアフリー化のために必要な信号機、道路標識又は道路標示の設置(道路横断の安全を確保するための機能を付加した信号機、歩行者用道路であることを表示する道路標識、横断歩道であることを表示する道路標示の設置など)に関する事業

バリアフリー化のために必要な生活関連経路を構成する道路における違法駐車行為の防止(違法駐車行為に係る車両の取締りの強化、違法駐車行為の防止についての広報活動及び啓発活動など)のための事業

⑦教育啓発特定事業

バリアフリー化の促進に関する児童、生徒又は学生の理解を深めるために学校と連携して行う教育活動の実施に関する事業やバリアフリー化の促進に関する住民その他の関係者の理解の増進又は移動等円滑化の実施に関するこれらの者の協力の確保のために必要な啓発活動の実施に関する事業

出典:移動等円滑化促進方針・バリアフリー基本構想作成に関するガイドライン

(1) 本重点整備地区における整備項目、整備実施時期及び事業主体

まちあるき点検調査・意見交換会で当事者等からいただいた意見やヒアリングの結果より把握した、地区におけるバリアフリー化の課題等を踏まえ、バリアフリー事業の整備項目を整理し、実施時期、事業主体を設定します。本重点整備地区におけるバリアフリー事業の整備項目、実施時期、事業主体を以下に示します。

今後の特定事業計画を策定する中で、必要に応じて実施時期を定めることとし、本基本構想での実施時期については全て継続とします。また、ソフト事業等を含め、引き続き実施すべき事業や計画目標期間内に完了しない事業については継続して取り組みを進めます。

なお、まちあるきなどでいただいたその他の意見等については、引き続き関係者と協議・検討しバリアフリー化にむけた検討を進めます。

1) 鉄道駅舎

●近鉄菖蒲池駅(1/2)

近鉄菖蒲池駅は、バリアフリー基準に則った整備が実施されていますが、利用者等の意見を踏まえ、更なるバリアフリー化を推進することを念頭に事業を設定します。

整備項目	実施時期	事業主体
誘導案内用設備の整備		
視覚障害者誘導用ブロックの適切な位置への設置・改善	継続	近畿日本鉄道株式会社
「カラーユニバーサルデザインガイドライン(奈良県)」も踏まえた、分かりやすく見やすい案内サイン等への改善	継続	近畿日本鉄道株式会社
点字表示の適切な位置への設置・改善	継続	近畿日本鉄道株式会社
その他施設・設備の整備		
券売機の改善	継続	近畿日本鉄道株式会社
昇降設備の充実・改善	継続	近畿日本鉄道株式会社
トイレ・バリアフリースイートイレ設備の充実・改善	継続	近畿日本鉄道株式会社
幅広改札機の充実	継続	近畿日本鉄道株式会社
可動式ホーム柵の設置等のホームの改善	継続	近畿日本鉄道株式会社
トイレ空間の安全性・防犯性の向上(照明・動線・出入口等の改善)	継続	近畿日本鉄道株式会社
屋根の設置等、スロープの改善	継続	近畿日本鉄道株式会社
車いすに配慮した待合室の改善	継続	近畿日本鉄道株式会社

●近鉄菖蒲池駅(2/2)

整備項目	実施時期	事業主体
その他ソフト事業		
音声案内・電光掲示板等、多様な手段・言語による情報提供の充実・改善	継続	近畿日本鉄道株式会社
駅員による案内・支援体制の充実	継続	近畿日本鉄道株式会社
時計の充実・設置位置の改善	継続	近畿日本鉄道株式会社
整備されたバリアフリー化設備の適切な維持・管理	継続	近畿日本鉄道株式会社
その他、こころのバリアフリーや情報のバリアフリーに関する取組検討、実施	継続	近畿日本鉄道株式会社

2) 道路等

■特定事業として位置付ける事業

整備項目	実施時期	事業主体
歩行空間の平坦性の確保 (段差・勾配・舗装面の改善 等)	継続	道路管理者
歩行空間の確保 (歩道の設置・拡幅、電柱や標識の移転等による有効幅員の拡大 等)	継続	道路管理者

■その他事業

整備項目	実施時期	事業主体
継続的な維持管理		
歩行空間の平坦性の確保 (舗装面・路面標示の補修・修繕 等)	継続	道路管理者
視覚障害者誘導用ブロックの補修・修繕	継続	道路管理者
その他ソフト事業		
不法駐輪車両の指導・取締り・広報・啓発	継続	道路管理者等
商品・看板等の不法占用に対する指導・撤去・広報・啓発	継続	道路管理者

3) 建築物等生活関連施設

建築物等の生活関連施設については、奈良県「住みよい福祉のまちづくり条例」やバリアフリー法等、バリアフリーに関する各種ガイドラインに基づき、可能な限りバリアフリー化を進めていくことが望まれます。

必要な整備は施設の実態により異なりますが、ここでは、子育て世代アンケート調査や建築物ヒアリング調査結果、これまで策定したバリアフリー基本構想において位置付けた整備項目を踏まえ、整理します。なお、特定事業計画の作成にあたっては、必要に応じて当事者参画も含めたバリアフリー事業の検討・支援を行います。

整備項目	実施時期	事業主体
誘導案内用設備の整備		
視覚障害者誘導用ブロックの適切な位置への設置・改善	継続	施設管理者
音声案内・電光掲示板等、案内サインの設置・改善	継続	施設管理者
点字表示の適切な位置への設置・改善	継続	施設管理者
高齢者障害者等用駐車スペースの案内サインの改善	継続	施設管理者
その他設備・施設の整備		
段差・勾配等、施設出入口の改善	継続	施設管理者
トイレ・バリアフリースペースの改善	継続	施設管理者
施設内の車いす通行空間の改善	継続	施設管理者
ベンチ等、休憩施設の設置	継続	施設管理者
その他ソフト事業		
音声案内・電光掲示板等、多様な手段・言語による情報提供の充実・改善	継続	施設管理者
耳マークの掲示・筆談ボードの設置	継続	施設管理者
既存施設を改修する際のバリアフリー法の認定建築物の認定促進	継続	施設管理者
既存施設を改修する際の奈良県「住みよい福祉のまちづくり条例」の適合証交付施設の認定促進	継続	施設管理者
HPでの掲載・ヒアリング調査等を通じた周知によるバリアフリー化の促進	継続	奈良市
バリアフリー化点検の継続的な実施	継続	施設管理者
整備されたバリアフリー化設備の適切な維持・管理	継続	施設管理者
その他、こころのバリアフリーや情報のバリアフリーに関する取組検討、実施	継続	施設管理者

4) 信号・交差点、交通規制

■特定事業として位置付ける事業

整備項目	実施時期	事業主体
既設信号の改良		
音響信号の設置・改良	継続	公安委員会
歩行者青時間の延長等の改良	継続	公安委員会
歩行者青時間延長押しボタンの設置・改良	継続	公安委員会
横断歩道の整備		
エスコートゾーン※の設置	継続	公安委員会
横断歩道の道路標示設置	継続	公安委員会

※視覚障害者が横断時に横断方向の手がかりとする突起体の列のこと。

5) 駅前広場

■その他事業

●近鉄菖蒲池駅 北口駅前広場

整備項目	実施時期	事業主体
既設道路の改善		
段差、勾配、舗装面等の改善	継続	施設管理者
誘導案内設備の改善		
主要施設への案内等、点字表示や音声案内等の充実・改善	継続	施設管理者・奈良市
「カラーユニバーサルデザインガイドライン(奈良県)」も踏まえた案内サイン等の改善	継続	施設管理者・奈良市
視覚障害者誘導用ブロックの適切な位置への設置・改善	継続	施設管理者
乗降スペースの改善		
身障者乗降場等の停車位置(路面標示)の明確化の改善	継続	施設管理者
身障者乗降場の歩道縁端部の段差の改善	継続	施設管理者
その他ソフト事業		
不法駐輪車両の指導・取締り・広報・啓発	継続	道路管理者等

●近鉄菖蒲池駅 南口駅前空間

整備項目	実施時期	事業主体
継続的な維持管理		
歩行者通行部のグレーチングの改良	継続	施設管理者
誘導案内設備の改善		
視覚障害者誘導用ブロックの適切な位置への設置・改善	継続	施設管理者
歩行空間の確保		
歩行者滞留部の確保	継続	施設管理者
バス停環境の改善		
バス待ち環境の改善(ベンチ、屋根等の設置 等)	継続	施設管理者
その他施設・設備の整備		
エレベーターから南口改札までの屋根の設置	継続	施設管理者
その他ソフト事業		
横断旗の設置位置の改善	継続	施設管理者

●近鉄菖蒲池駅 南北連絡通路

整備項目	実施時期	事業主体
誘導案内設備の改善		
点字表示や音声案内、案内サイン等の充実・改善	継続	近畿日本鉄道株式会社
連絡通路の改善		
スロープへの視覚障害者誘導用ブロックの設置・改善	継続	近畿日本鉄道株式会社
スロープ勾配の改善	継続	近畿日本鉄道株式会社
ミラーの設置等、スロープの死角解消	継続	近畿日本鉄道株式会社

【参考資料】子育て世代アンケート調査結果

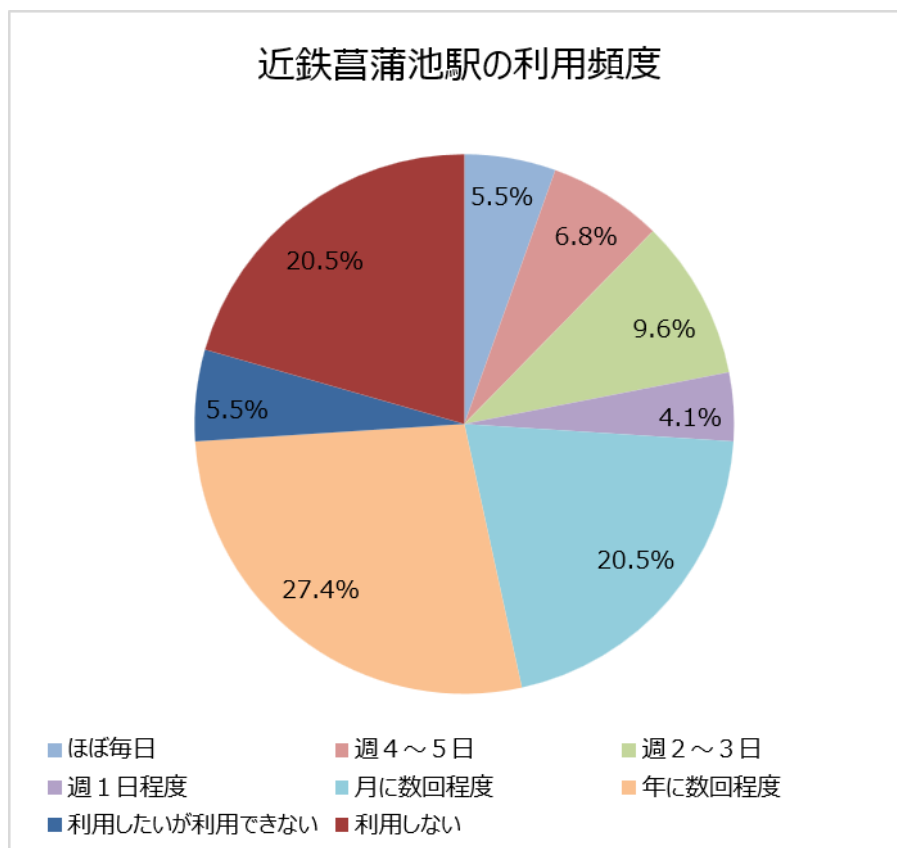
アンケート調査結果

Q1 お子様と一緒に菖蒲池駅を利用する頻度を教えてください(1つだけ)

「年に数回程度」が 27.4%と最も多くなっています。次いで、「月に数回程度」「利用しない」が 20.5%となっています。

回答項目	件	割合
ほぼ毎日	4	5.5%
週4～5日	5	6.8%
週2～3日	7	9.6%
週1日程度	3	4.1%
月に数回程度	15	20.5%
年に数回程度	20	27.4%
利用したいが利用できない	4	5.5%
利用しない	15	20.5%
合計	73	100.0%

※割合については、四捨五入している関係で合計が 100.0%にならない(合計値が合わない)ことがあります。

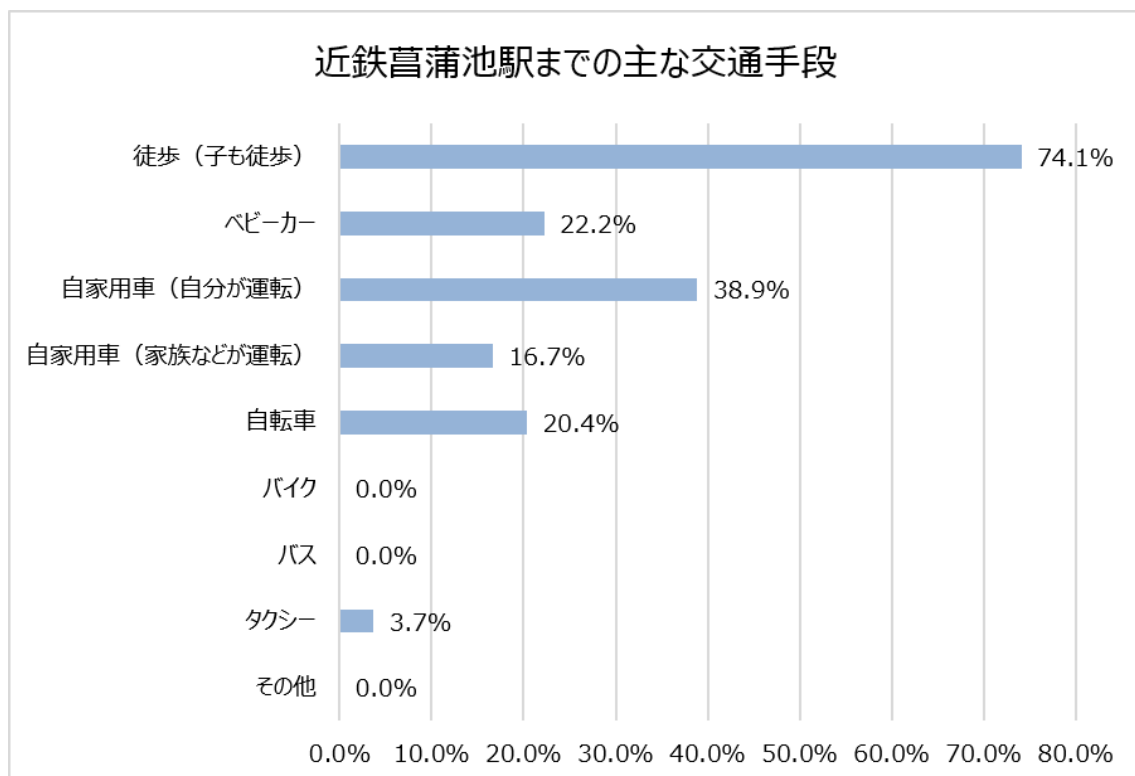


**Q2 お子様と一緒に菖蒲池駅を利用する際の主な移動手段を教えてください
(複数選択)**

Q1 で「ほぼ毎日」、「週 4～5 日」、「週 2～3 日」、「週 1 日程度」、「月に数回程度」、「年に数回程度」と回答した 54 人を対象にしています。

「徒歩」が 74.1%と最も多くなっています。次いで、「自家用車(自分が運転)」が 38.9%、「ベビーカー」が 22.2%となっています。

回答項目	件	割合
徒歩(子ども徒歩)	40	74.1%
ベビーカー	12	22.2%
自家用車(自分が運転)	21	38.9%
自家用車(家族などが運転)	9	16.7%
自転車	11	20.4%
バイク	0	0.0%
バス	0	0.0%
タクシー	2	3.7%
その他	0	0.0%
合計	95	—



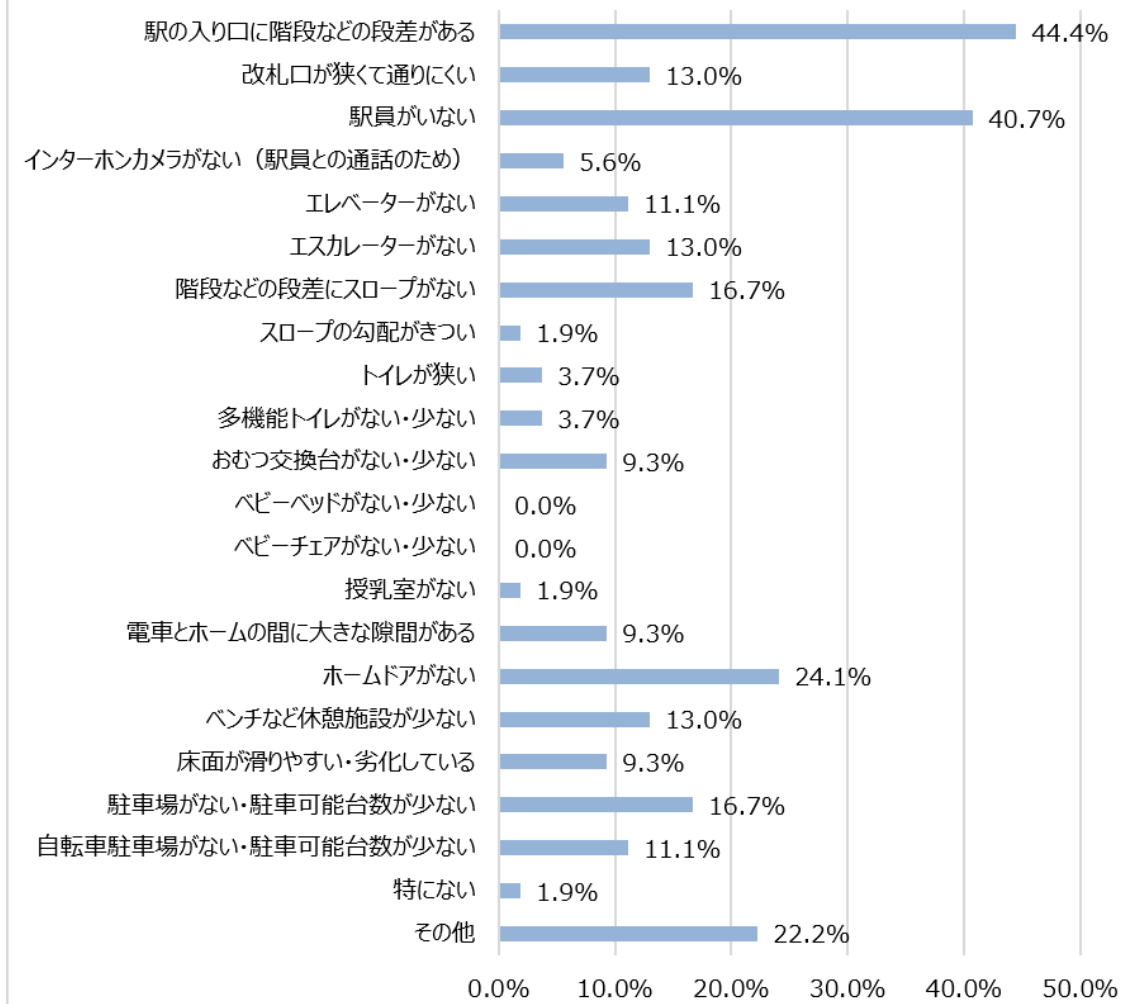
Q3 お子様と一緒に菖蒲池駅を利用する際に不便に思うことを教えてください(複数選択)

Q1 で「ほぼ毎日」、「週 4～5 日」、「週 2～3 日」、「週 1 日程度」、「月に数回程度」、「年に数回程度」と回答した 54 人を対象にしています。

「駅の入り口に階段などの段差がある」が 44.4%と最も多くなっています。次いで、「駅員がいない」が 40.7%、「ホームドアがない」が 24.1%となっています。

回答項目	件	割合
駅の入り口に階段などの段差がある	24	44.4%
改札口が狭くて通りにくい	7	13.0%
駅員がいない	22	40.7%
インターホンカメラがない(駅員との通話のため)	3	5.6%
エレベーターがない	6	11.1%
エスカレーターがない	7	13.0%
階段などの段差にスロープがない	9	16.7%
スロープの勾配がきつい	1	1.9%
トイレが狭い	2	3.7%
多機能トイレがない・少ない	2	3.7%
おむつ交換台がない・少ない	5	9.3%
ベビーベッドがない・少ない	0	0.0%
ベビーチェアがない・少ない	0	0.0%
授乳室がない	1	1.9%
電車とホームの間に大きな隙間がある	5	9.3%
ホームドアがない	13	24.1%
ベンチなど休憩施設が少ない	7	13.0%
床面が滑りやすい・劣化している	5	9.3%
駐車場がない・駐車可能台数が少ない	9	16.7%
自転車駐車場がない・駐車可能台数が少ない	6	11.1%
特にない	1	1.9%
その他	12	22.2%
合計	147	—

近鉄菟池駅で不便に思うこと



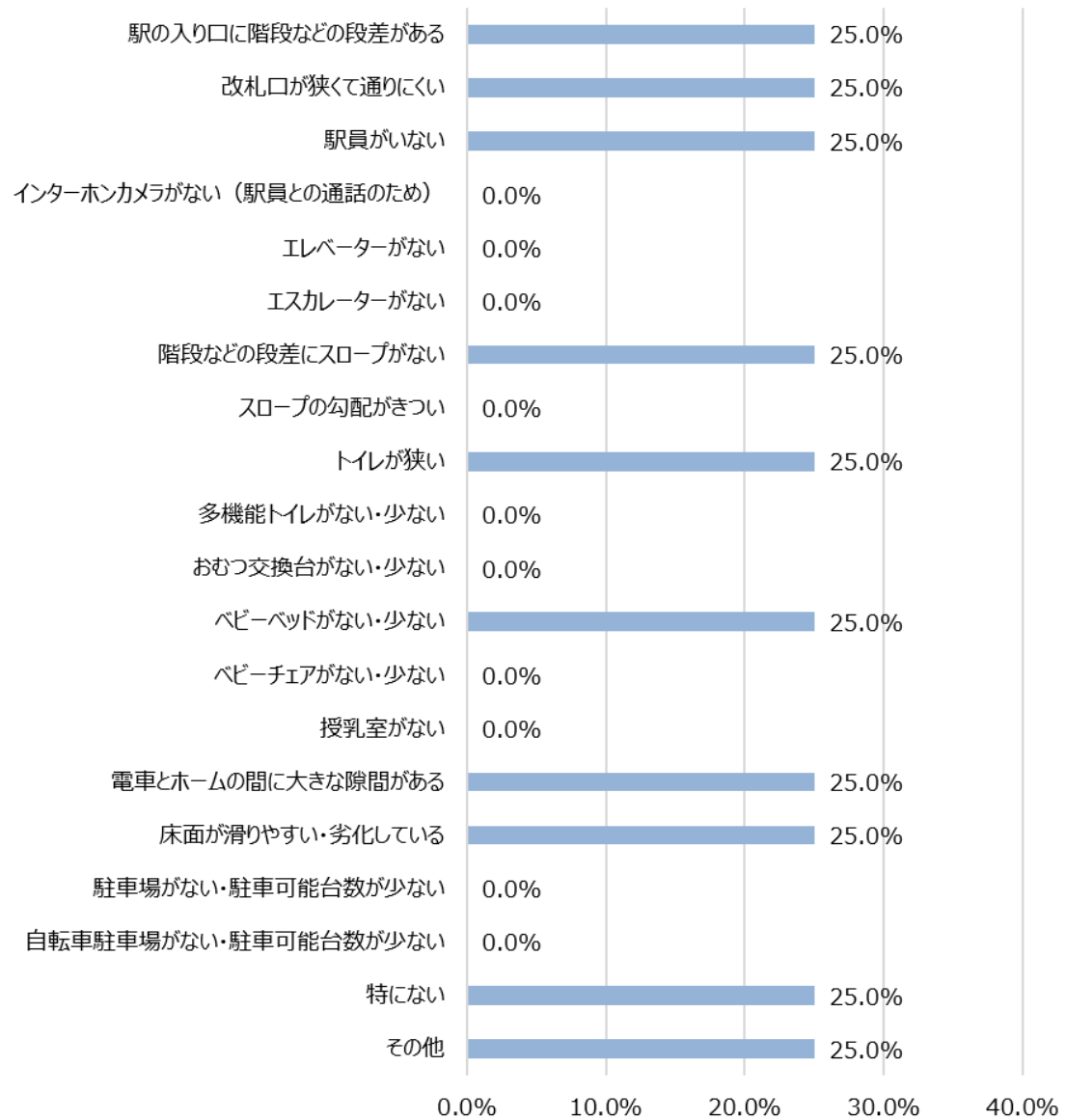
Q4 利用したくても、利用できない理由を教えてください(複数選択)

※Q1 で「利用したくても、利用できない」を選択した方への質問

菖蒲池駅を利用したくても、利用できない理由として「駅の入り口に階段などの段差がある」「改札口が狭くて通りにくい」「駅員がいない」「階段などの段差にスロープがない」「トイレが狭い」などが挙げられています。

回答項目	件	割合
駅の入り口に階段などの段差がある	1	25.0%
改札口が狭くて通りにくい	1	25.0%
駅員がいない	1	25.0%
インターホンカメラがない(駅員との通話のため)	0	0.0%
エレベーターがない	0	0.0%
エスカレーターがない	0	0.0%
階段などの段差にスロープがない	1	25.0%
スロープの勾配がきつい	0	0.0%
トイレが狭い	1	25.0%
多機能トイレがない・少ない	0	0.0%
おむつ交換台がない・少ない	0	0.0%
ベビーベッドがない・少ない	1	25.0%
ベビーチェアがない・少ない	0	0.0%
授乳室がない	0	0.0%
電車とホームの間に大きな隙間がある	1	25.0%
床面が滑りやすい・劣化している	1	25.0%
駐車場がない・駐車可能台数が少ない	0	0.0%
自転車駐車場がない・駐車可能台数が少ない	0	0.0%
特にない	1	25.0%
その他	1	25.0%
合計	10	—

近鉄菖蒲池駅を利用したくても、利用できない理由

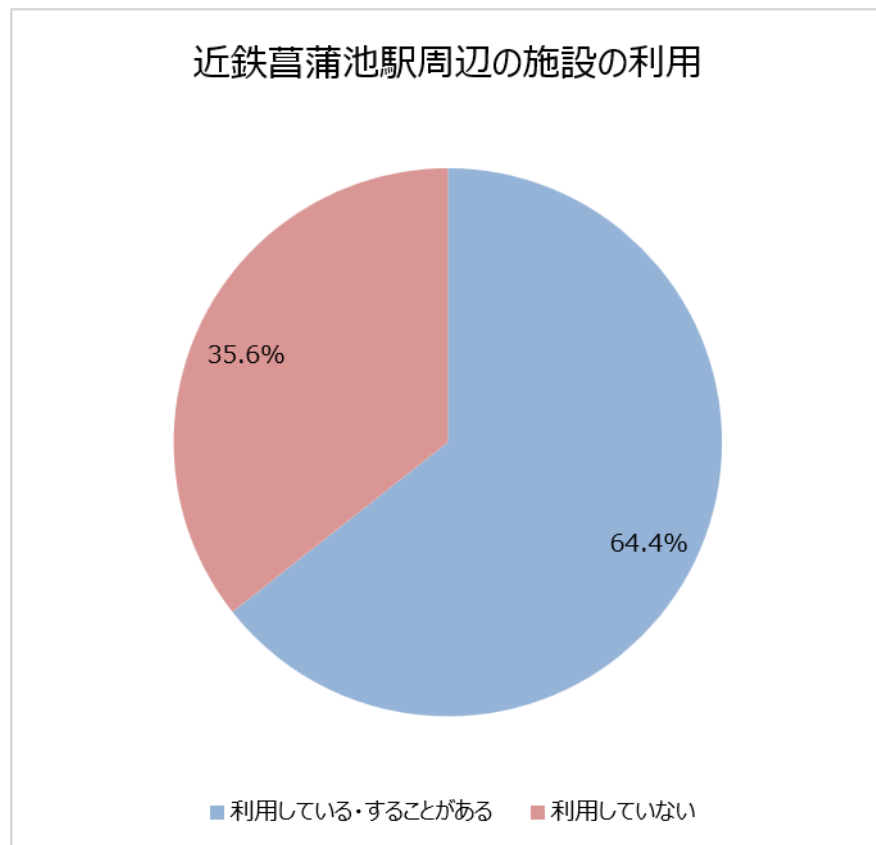


Q5 菖蒲池駅周辺の公共施設や郵便局・銀行、スーパー、病院等の施設を、お子様と一緒によく利用することがありますか？(1つだけ)

「利用している・することがある」が 64.4%、「利用していない」が 35.6%となっています。

回答項目	件	割合
利用している・することがある	47	64.4%
利用していない	26	35.6%
合計	73	100.0%

※割合については、四捨五入している関係で合計が 100.0%にならない(合計値が合わない)ことがあります。

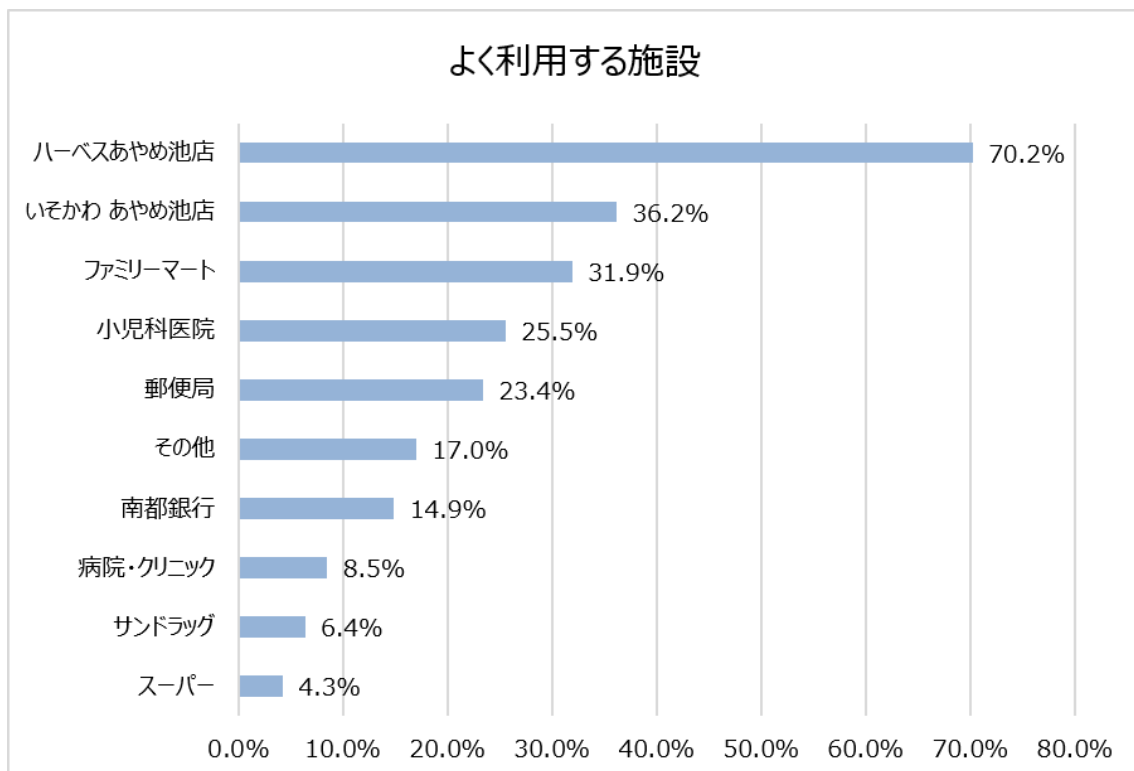


Q6 その施設名を教えてください(記述、複数回答可)

Q5 で「利用している・することがある」と回答した 47 人を対象にしています。

「ハーベスあやめ池店」が 70.2%で最も多くなっています。次いで「いそかわ あやめ池店」が 36.2%となっています。

回答項目	件	割合
ハーベスあやめ池店	33	70.2%
いそかわ あやめ池店	17	36.2%
ファミリーマート	15	31.9%
小児科医院	12	25.5%
郵便局	11	23.4%
その他	8	17.0%
南都銀行	7	14.9%
病院・クリニック	4	8.5%
サンドラッグ	3	6.4%
スーパー	2	4.3%
合計	112	－



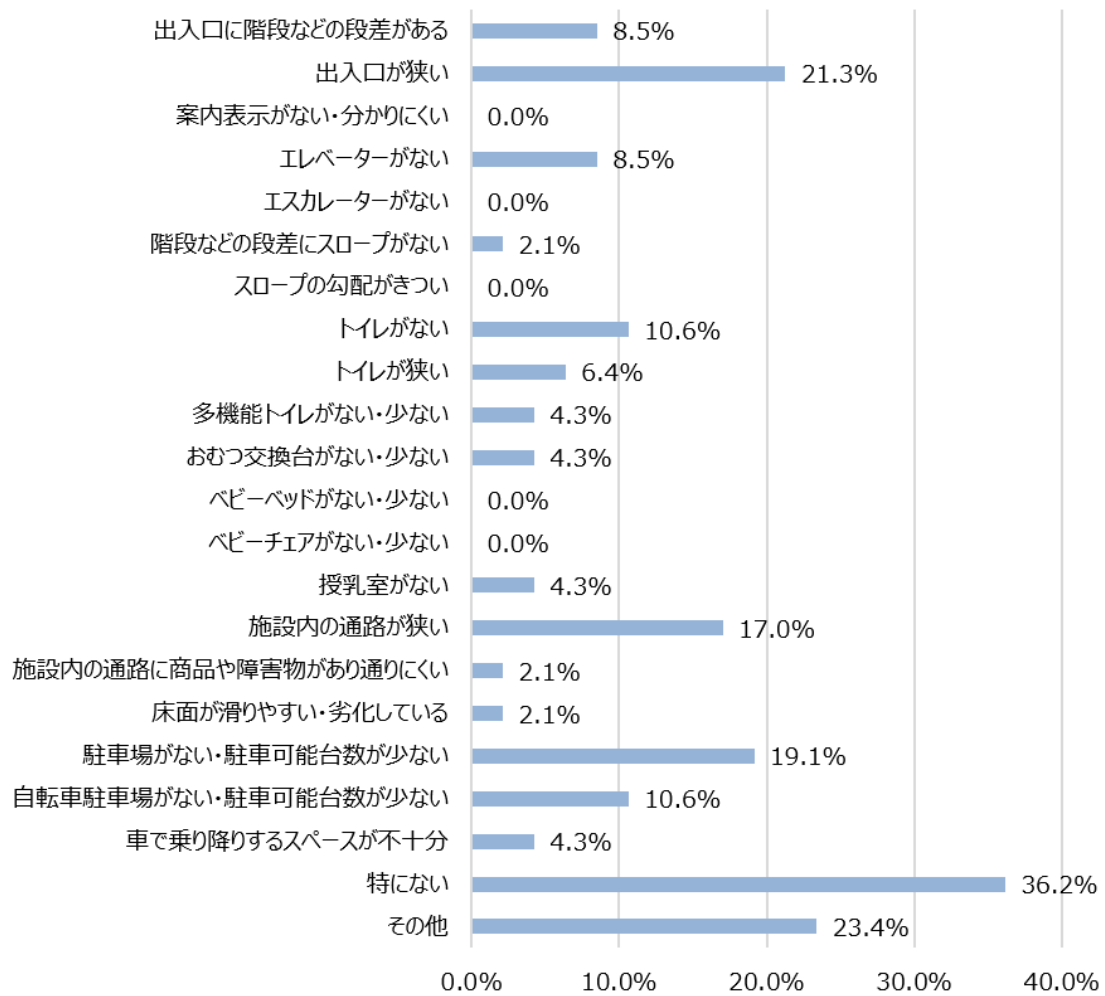
Q7 その施設で不便に思うことを教えてください(複数選択)

Q5 で「利用している・することがある」と回答した 47 人を対象にしています。

「特にない」が 36.2%で最も多くなっています。次いで「その他」が 23.4%、「出入口が狭い」が 21.3%となっています。

回答項目	件	割合
出入口に階段などの段差がある	4	8.5%
出入口が狭い	10	21.3%
案内表示がない・分かりにくい	0	0.0%
エレベーターがない	4	8.5%
エスカレーターがない	0	0.0%
階段などの段差にスロープがない	1	2.1%
スロープの勾配がきつい	0	0.0%
トイレがない	5	10.6%
トイレが狭い	3	6.4%
多機能トイレがない・少ない	2	4.3%
おむつ交換台がない・少ない	2	4.3%
ベビーベッドがない・少ない	0	0.0%
ベビーチェアがない・少ない	0	0.0%
授乳室がない	2	4.3%
施設内の通路が狭い	8	17.0%
施設内の通路に商品や障害物があり通りにくい	1	2.1%
床面が滑りやすい・劣化している	1	2.1%
駐車場がない・駐車可能台数が少ない	9	19.1%
自転車駐車場がない・駐車可能台数が少ない	5	10.6%
車で乗り降りするスペースが不十分	2	4.3%
特にない	17	36.2%
その他	11	23.4%
合計	87	—

近鉄菖蒲池駅周辺の施設で不便に思うこと

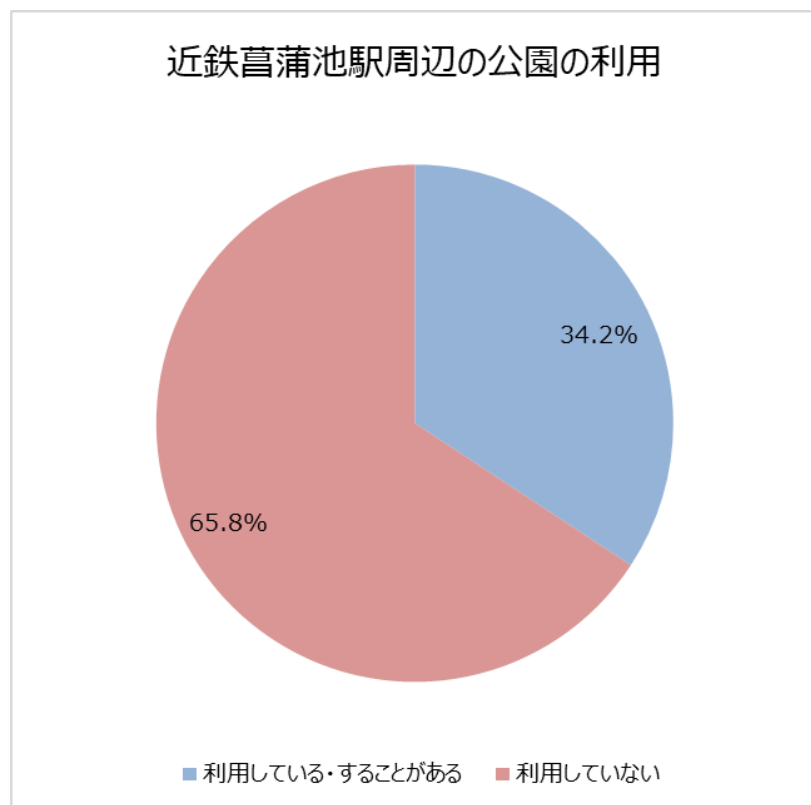


Q8 菖蒲池駅周辺の公園をお子様と一緒に利用することがありますか？(1つだけ)

「利用している・することがある」が 34.2%、「利用していない」が 65.8%となっています。

回答項目	件	割合
利用している・することがある	25	34.2%
利用していない	48	65.8%
合計	73	100.0%

※割合については、四捨五入している関係で合計が 100.0%にならない(合計値が合わない)ことがあります。



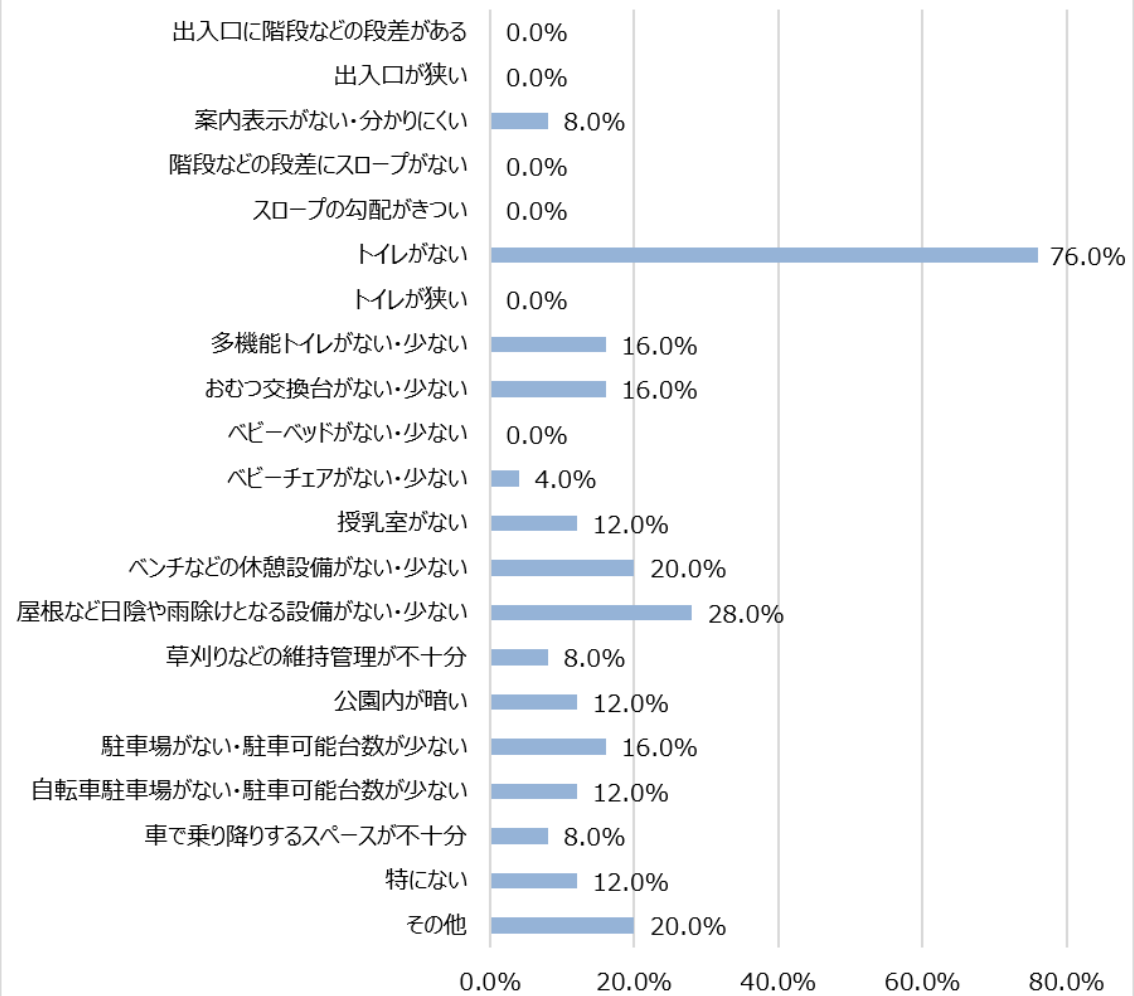
Q9 その公園をお子様と一緒に利用する際に、不便に思うことを教えてください(複数選択)

Q8 で「利用している・することがある」と回答した 25 人を対象にしています。

「トイレがない」が 76.0%で最も多くなっています。次いで「屋根など日陰や雨除けとなる設備がない・少ない」が 28.0%となっています。

回答項目	件	割合
出入口に階段などの段差がある	0	0.0%
出入口が狭い	0	0.0%
案内表示がない・分かりにくい	2	8.0%
階段などの段差にスロープがない	0	0.0%
スロープの勾配がきつい	0	0.0%
トイレがない	19	76.0%
トイレが狭い	0	0.0%
多機能トイレがない・少ない	4	16.0%
おむつ交換台がない・少ない	4	16.0%
ベビーベッドがない・少ない	0	0.0%
ベビーチェアがない・少ない	1	4.0%
授乳室がない	3	12.0%
ベンチなどの休憩設備がない・少ない	5	20.0%
屋根など日陰や雨除けとなる設備がない・少ない	7	28.0%
草刈りなどの維持管理が不十分	2	8.0%
公園内が暗い	3	12.0%
駐車場がない・駐車可能台数が少ない	4	16.0%
自転車駐車場がない・駐車可能台数が少ない	3	12.0%
車で乗り降りするスペースが不十分	2	8.0%
特にない	3	12.0%
その他	5	20.0%
合計	67	—

近鉄菖蒲池駅周辺の公園で不便に思うこと



【参考資料】建築物(生活関連施設)ヒアリング調査結果

「奈良県『住みよい福祉のまちづくり条例』の適合証交付施設である」「出入口に階段があるが、スロープ等を設置している・段差がない」などの項目はいずれも対応が図られています。一方で、「廊下に手すりを設けている」「廊下の真ん中などに突出物や障害物がない」「トイレまでの経路に視覚障害者誘導用ブロックを設置している」など、対応が進んでいない項目も見られます。

回答項目	件	割合	母数
バリアフリー法の認定建築物である	0	0%	1
奈良県「住みよい福祉のまちづくり条例」の適合証交付施設である	1	100%	1
前面道路から施設出入口まで視覚障害者誘導用ブロックが設置されている	1	100%	1
出入口に階段があるが、スロープ等を設置している・段差がない	1	100%	1
出入口に自動ドアを設置している	1	100%	1
階段がない(1階建てである)	1	100%	1
階段に手すりを設けている	—	—	0
階段の手すりに視覚障害者に対応した点字をつけている	—	—	0
階段に視覚障害者誘導用ブロックを設置している	—	—	0
階段の表面は滑りにくい素材である	—	—	0
階段の端がわかりやすい(色などで分かりやすくしている)	—	—	0
廊下に手すりを設けている	0	0%	1
廊下の手すりに視覚障害者に対応した点字をつけている	0	0%	1
廊下の真ん中などに突出物や障害物がない	0	0%	1
高齢者や障害者等が休憩できるようなベンチ等の設備を設けている	0	0%	1
車いすで利用できるエレベーターがある	—	—	0
エレベーターまでの経路に視覚障害者誘導用ブロックを設置している	—	—	0
エレベーター内に音声案内を設置している	—	—	0
エレベーターに視覚障害者に対応した点字や浮き彫りボタンをつけている	—	—	0
多機能トイレ(オストメイト等に対応した障害者用トイレ)がある	1	100%	1
男女共用トイレを設置している	0	0%	1
トイレまでの経路に視覚障害者誘導用ブロックを設置している	0	0%	1
トイレに音声案内を設置している	0	0%	1
トイレに視覚障害者に対応した浮き彫りレイアウト図をつけている	0	0%	1
障害者用駐車場がある	1	100%	1
障害者用駐車場は施設入口に近い位置に設置されている	1	100%	1
障害者用駐車場から施設出入口までの経路に視覚障害者誘導用ブロックを設置している	0	0%	1
多言語に対応した案内・情報提供を実施している	0	0%	1
エレベーターやトイレ、駐車場へ誘導するための案内版等を設置している	0	0%	1
コミュニケーション支援ボードを設置している	0	0%	1
耳マークを掲示し筆談に対応している	0	0%	1
希望者に対し施設職員が介助サポートを実施している	1	100%	1
(ホテルのみ)車いすで利用可能な客室がある	—	—	0