

「奈良市鼓阪小学校跡地を活用した周辺地域活性化構想策定支援業務委託」に係る質問・回答一覧

(令和8年9月7日回答)

No.	質問事項		質問内容	回答
1	募集要項	10.企画提案書等の提出 (3)提出形式及び提出部数	・①データの提出先は、奈良市総合政策課のE-mail (sougouseisaku@city.nara.lg.jp)宛ててよろしいでしょうか。または、CD-R等の記録媒体を企画提案書に同封して郵送（持参）にて提出でしょうか。 ・E-mailにて提出する際、件名の指定はございますでしょうか。指定がない場合、件名は自由に設定してよろしいでしょうか。	データについては記録媒体の郵送・持参ではなく、奈良市総合政策課のE-mailアドレス (sougouseisaku@city.nara.lg.jp)に送っていただきますようお願いいたします。件名に指定はありません。
2	募集要項	10.企画提案書等の提出 (3)提出形式及び提出部数	表紙はページ数に含めないとありますが、目次や中扉（区切り紙）を設ける場合、これらはページ数に含まれますでしょうか。	ページ数に含まれません。
3	仕様書	1.業務目的	新校舎（若草小学校）の開校は令和9年4月とのことですが、鼓阪小学校の跡地および講堂が実際に活用検討の対象として使用可能となる時期・引渡しスケジュールをご教えてください。	地域住民等の意見をまとめて作成する構想素案によってスケジュールも変わると想定され、現段階では回答できません。
4	仕様書	1.業務目的	本業務の対象となる「跡地」の範囲について確認させてください。旧校舎・講堂・運動場（グラウンド）を含む学校敷地全体が構想の対象という理解でよろしいでしょうか。	ご認識の通りです。
6	仕様書	6.業務内容 (2)鼓阪地域の住民等の意見の収集と整理	「第一回の意見交換会後に、別途市の部署横断型の庁内ワーキンググループの設置と地域住民等を中心とした検討協議会を立ち上げる予定」について各会議体の立ち上げや意見交換会等の支援は本業務に含まれないという理解でよろしいでしょうか。その場合、各会の議事録などをご提供いただけるという認識で間違いないでしょうか。	「6.業務内容」のうちの「(2)鼓阪地域の住民等の意見の収集と整理」の中に記載する「意見交換会」及び「説明会」の開催・運営については本業務の支援対象である。「検討協議会」の支援は本業務の対象外であり各回の議事録などを提供します。
7	仕様書	6.業務内容 (2)鼓阪地域の住民等の意見の収集と整理	地域住民等を中心とした検討協議会のメンバーが決まっていれば、差し支えない範囲でご教示いただけないでしょうか。	未定です。
8	仕様書	6.業務内容 (2)鼓阪地域の住民等の意見の収集と整理	検討協議会のメンバーが未定の場合は、どのような方を招集予定かご教示いただけないでしょうか。	検討協議会については、意見交換会に参加いただいた方々から参画いただく予定のためメンバー構成も未定ですが、地域住民、保護者の方、事業を営んでいる方等を想定しています。
9	仕様書	6.業務内容 (2)鼓阪地域の住民等の意見の収集と整理	「意見交換会2回以上・説明会1回以上」とありますが、提案上限額の範囲内で市が想定されている開催回数の目安がございましたらご教示ください。また、開催回数の根拠があれば、ご教示ください。	意見交換会等は地域住民等が参加しやすい回数や実施方法についてもご提案いただきたく、土日・平日でそれぞれ説明会を開催する場合は、意見交換会を4回以上、説明会を2回以上開催いただければと思います。
10	仕様書	6.業務内容 (2)鼓阪地域の住民等の意見の収集と整理	意見交換会および説明会の会場は、どのぐらいの規模の場所を想定されていらっしゃるでしょうか。	鼓阪小学校の講堂・教室等、公共施設の活用を想定しています。
11	仕様書	6.業務内容 (2)鼓阪地域の住民等の意見の収集と整理	参加者の募集対象は、鼓阪小学校区を中心とする範囲でしょうか、それとも市全域でしょうか。想定される対象範囲をご教示ください。	鼓阪小学校区を中心としていますが、鼓阪小学校区以外の方の参加を妨げるわけはありません。意見交換会等の会議の設定次第となります。
12	仕様書	10.その他 (4)資料の貸与	・対象施設の現況配置図および各階平面図をご提供いただけますでしょうか。 ・CADデータがある場合は、併せてご提供ください。	対象施設の現況配置図及び各階平面図についてはホームページに掲載しました。CADデータはありません。
13	仕様書	10.その他 (4)資料の貸与	・対象施設の現況設備について、給水・排水設備の方式等、計画上の前提となる情報をご教示ください。 ・また、既存の設備図、系統図等がございましたら、ご提供可能な範囲でご提示ください。	現段階で提供できる資料については上述の資料と併せてホームページに掲載しました。
14	募集要項	6.参加資格	共同企業体（JV：ジョイント・ベンチャー※建設企業が単独で受注及び施工を行う通常の場合とは異なり、複数の企業が、一つの業務を受注、実施することを目的として形成する事業組織体）での参加は可能でしょうか。	共同企業体での参加は想定しておりません。
15	募集要項	10.企画提案書等の提出 (2)提出書類（審査の対象となる書類）②類似案件の実施実績書(様式3)	「責任者およびファシリテーターの地域づくりにおけるファシリテーションの実績」は、責任者およびファシリテーター自身の過去5年以内の類似業務の実施又は受託実績との認識でよろしいでしょうか。	ご認識の通りです。
16	仕様書	6.業務内容 (2)鼓阪地域の住民等の意見の収集と整理	意見交換会および説明会の主催者は、市であるとの認識でよろしいでしょうか。これまでの経緯から、市である程度、参加者を想定されているのでしょうか。 また、会場については、市が手配するとの認識でよろしいでしょうか。	ご認識の通りです。会場については公共施設を使うことを想定していますが、有料の民間施設の活用を考慮ておられる場合は当該施設の使用料や備品のレンタル料等必要になる経費を見積額に含めてください。