

市有多数の者が利用する建築物の耐震化の状況

(令和8年4月1日時点)

市有多数の者が利用する建築物とは

建築物の耐震改修の促進に関する法律第14条第1項第1号に掲げる
学校、体育館、病院、集会場、事務所その他多数の者が利用する
一定の規模以上の建築物で市が所有するもの

表1 市有多数の者が利用する建築物の耐震化の現状

(令和8年4月1日 時点)

	多数の者が利用 する建築物 全棟数 A=B+C	新 耐震基準 建築物 B	旧 耐震基準 建築物 C	耐震改修実施済		耐震性ありの 建築物 F=B+D+E	耐震化率 G=F/A
				D	E		
住民の生活の場と なる施設 (学校、共同住宅 等)	179	85	94	68	24	177	98.9%
多くの住民が利用 する施設 (公民館等)	30	27	3	2	1	30	100.0%
災害時に防災拠点 となる施設 (庁舎、消防、病院 等)	17	14	3	3	0	17	100.0%
計	226	126	100	73	25	224	99.1%

※耐震化対象建築物 C-(D+E)= 2 棟

表2 市有多数の者が利用する建築物の耐震化の現状

(令和8年4月1日 時点)

	多数の者が利用 する建築物 全棟数 A=B+C	新 耐震基準 建築物 B	旧 耐震基準 建築物 C	耐震改修実施 済		耐震性ありの 建築物 F=B+D+E	耐震化率 G=F/A
				D	E		
小学校・中学校 高校	121	46	75	68	7	121	100.0%
病院・診療所	1	1	0	0	0	1	100.0%
公民館・公衆浴場	7	7	0	0	0	7	100.0%
幼稚園・保育所 こども園	20	14	6	0	6	20	100.0%
集会所・展示場	23	20	3	2	1	23	100.0%
住宅(共同住宅)	38	25	13	0	11	36	94.7%
その他(事務所)	16	13	3	3	0	16	100.0%
計	226	126	100	73	25	224	99.1%

市有多数の者が利用する建築物 耐震化整備状況リスト(226棟) (令和8年4月1日 時点)

番号	建築物名称	所在地	建物用途	建築年次	構造	階数(地上/地下)	延床面積	新旧耐震基準	耐震化状況
1	奈良市庁舎 (東・西含む)	二条大路南一丁目1番1号	庁舎・事務所	S52	SRC+RC	6/1	23,285	旧	耐震補強済
2	奈良市庁舎 (北棟)	二条大路南一丁目1番1号	庁舎・事務所	H3	SRC	6/1	9,652	新	新耐震
3	保健所・教育総合センター	三条本町13番1号	庁舎・事務所	H22	S SRC	9/1	15,202	新	新耐震
4	なら100年会館	三条宮前町7番1号	集会所・展示場	H10	SRC	5/1	22,401	新	新耐震
5	ならまちセンター (市民文化ホール)	東寺林町38番地	集会所・展示場	H1	SRC	4/2	10,097	新	新耐震
6	ロートアリーナ奈良 (中央体育館)	法蓮佐保山四丁目1番3号	体育館	S47	RC	2/1	6,002	旧	耐震補強済
7	ロート第二アリーナ奈良 (中央第二体育館)	法蓮佐保山四丁目6番1号	体育館	S53	RC	2	1,273	旧	耐震補強済
8	ロートフィールド奈良 (鴻ノ池陸上競技場)	法蓮佐保山四丁目5番1号	集会所・展示場	S58	RC	3	2,338	新	新耐震
9	南部生涯スポーツセンター	杏町467番地の1	体育館	H3	RC	2	1,101	新	新耐震
10	西部生涯スポーツセンター	中町4860番地	体育館	H11	RC	2	4,549	新	新耐震
				H8	RC	2	3,389		
11	西部会館	学園南三丁目1番5号	集会所・展示場	H13	SRC	7/2	24,476	新	新耐震
12	月ヶ瀬行政センター	月ヶ瀬尾山2845番地	庁舎・事務所	S49	SRC	3	1,497	旧	耐震補強済
13	月ヶ瀬体育館	月ヶ瀬尾山2551番地	体育館	S58	RC	2	1,588	新	新耐震
14	都祁体育館	都祁白石町1161番地	体育館	S57	S	2	2,268	新	新耐震
15	北部会館	右京一丁目1番地の4	集会所・展示場	H16	S+RC	4/1	5,960	新	新耐震
16	総合福祉センター	左京五丁目3番地の1	福祉施設	S59	RC	3/1	5,500	新	新耐震
17	総合福祉センター体育館	左京五丁目3番地の1	体育館	S61	RC	1	1,487	新	新耐震
18	東福祉センター(ポラン ティアセンター含む)	法蓮町1 1702番地の1	老人福祉施設	H6	RC	2/1	2,040	旧	新耐震
				S43	RC	2	933		耐震性あり
19	西福祉センター	百楽園一丁目9番13号	老人福祉施設	H3	RC	2	2,041	新	新耐震
20	南福祉センター	南永井町45番地の1	老人福祉施設	H23	S	2	1,493	新	新耐震
21	都祁福祉センター	蘭生町1922番地の8	福祉施設	H10	RC	2	2,155	新	新耐震
22	伏見保育園	宝来三丁目9番35号	保育所	H5	RC	2	779	新	新耐震
			保育所	H5	RC	2	565		新耐震
			保育所	H12	RC	2	282		新耐震
23	右京こだま保育園	右京五丁目1番地の1	こども園	H14	RC	2	1,581	新	新耐震
24	京西保育園	六条西一丁目3番43-1号	保育所	S55	RC	2	791	旧	耐震性あり
			保育所	H12	S	2	336		新耐震
25	富雄南こども園	中町4174番地	こども園	H1	RC	2	670	新	新耐震
26	都跡こども園	四条大路五丁目2番55号	こども園	S56	RC	2	443	新	新耐震
			こども園	S56	RC	2	616		新耐震

市有多数の者が利用する建築物 耐震化整備状況リスト(226棟) (令和8年4月1日 時点)

番号	建築物名称	所在地	建物用途	建築年次	構造	階数(地上/地下)	延床面積	新旧耐震基準	耐震化状況
27	青和こども園	百楽園四丁目1番1号	こども園	H25	RC	2	1,373	新	新耐震
28	帯解こども園	柴屋町20番地	こども園	H26	S	2	1,185	新	新耐震
29	高円こども園	古市町1249番地	こども園	S49	RC	2	701	旧	耐震性あり
			こども園	S50	RC	2	679		耐震性あり
30	神功こども園1(幼児棟)	神功四丁目13番地の1	こども園	S54	RC	2	780	旧	耐震性あり
			こども園	S56	RC	2	172		耐震性あり
31	神功こども園2(乳児棟)	神功四丁目25番地の3	こども園	H1	RC	2	770	新	新耐震
32	若草こども園	川上町493番地の1	こども園	S52	RC	2	979	旧	耐震性あり
33	朱雀こども園1(幼児棟)	朱雀六丁目10番地の2	こども園	S55	RC	2	629	旧	耐震性あり
34	朱雀こども園2(乳児棟)	朱雀六丁目9番地	こども園	S55	RC	2	560	旧	耐震性あり
			こども園	S55	RC	2	305		耐震性あり
			こども園	H6	S	1	54		新耐震
35	平城こども園	秋篠町1540番地の1	こども園	H9	RC	2	712	新	新耐震
36	辰市こども園	杏町414番地の4	こども園	R1	S	2	1,787	新	新耐震
37	学園南こども園	学園南三丁目15番28号	こども園	R1	S	3	1,696	新	新耐震
38	伏見こども園	菅原町367番地	こども園	H4	RC	2	619	新	新耐震
39	佐保幼稚園	法蓮町757番地の8	園舎	S59	RC	1	269	新	新耐震
			園舎	S59	RC	2	867		新耐震
40	富雄北幼稚園	三松一丁目5番6号	園舎	S59	RC	2	995	新	新耐震
41	伏見南幼稚園	宝来五丁目5番3号	園舎	S59	RC	2	699	新	新耐震
42	古市児童館	古市町1263番地	児童福祉施設	S58	RC	2	1,404	新	新耐震
43	横井児童館	横井五丁目337番地の2	児童福祉施設	S61	RC	2	1,846	新	新耐震
44	東之阪児童館	川上町461番地の1	児童福祉施設	H3	RC	2/1	1,579	新	新耐震

市有多数の者が利用する建築物 耐震化整備状況リスト(226棟) (令和8年4月1日 時点)

番号	建築物名称	所在地	建物用途	建築年次	構造	階数(地上/地下)	延床面積	新旧耐震基準	耐震化状況
45	大宮児童館	西之阪町5番地の1	児童福祉施設	H12	RC	3/1	726	新	新耐震
46	市立奈良病院	東紀寺町一丁目50番1号	病院	H24	RC	5	28,699	新	新耐震
47	奈良市総合医療検査センター	柏木町519番地の5	庁舎・事務所	H8	RC	3/1	6,099	新	新耐震
48	環境清美センター事務厚生棟	左京五丁目2番地	庁舎・事務所	S63	RC	3	6,206	新	新耐震
49	環境清美センター 駐車場	左京五丁目2番地	自動車車庫等	H1	S	5	8,249	新	新耐震
50	環境清美工場ごみ焼却施設(1号炉)	左京五丁目2番地	工場	S57	RC+S	4/1	1,418	旧	耐震補強済
51	環境清美工場ごみ焼却施設(2.3.4号炉)	左京五丁目2番地	工場	S60	RC+S	4/1	5,512	新	新耐震
52	環境清美工場粗大ごみ処理施設	左京五丁目2番地	工場	H1	RC	3/2	2,430	新	新耐震
53	奈良市高の原第2自転車駐車場	朱雀三丁目23番地	自動車車庫等	S60	S	3	1,404	新	新耐震
54	はり温泉らんど	針町361番地	健康増進施設	H9	RC	3	3,321	新	新耐震
55	奈良市商業振興施設(BONCHI)	橋本町3番地の1	展示場	H3	S(一部)	4/1	1,229	新	新耐震
56	奈良市勤労者総合福祉センター	佐保台西町115番地	集会所・展示場	H3	RC	3	3,286	新	新耐震
57	第2号市営住宅 1号館	川上町	共同住宅	H5	RC	4/1	3,961	新	新耐震
58	第2号市営住宅 2号館	川上町	共同住宅	H5	RC	4	2,479	新	新耐震
59	第2号市営住宅 3号館	川上町	共同住宅	H8	RC	3	2,556	新	新耐震
60	第2号市営住宅 4号館	川上町	共同住宅	H8	RC	4	5,051	新	新耐震
61	第2号市営住宅 5号館	川上町	共同住宅	H12	RC	4	2,214	新	新耐震
62	第2号市営住宅 6号館	川上町	共同住宅	H12	RC	4	2,610	新	新耐震
63	第3号市営住宅 1号棟	法蓮町	共同住宅	H12	RC	3	1,643	新	新耐震
64	第3号市営住宅 2号棟	法蓮町	共同住宅	H12	RC	3	1,045	新	新耐震
65	第4号市営住宅 1号棟	般若寺町	共同住宅	H5	RC	4	2,390	新	新耐震
66	第4号市営住宅 2号棟	般若寺町	共同住宅	H5	RC	4/1	2,969	新	新耐震
67	第4号市営住宅 3号棟	般若寺町	共同住宅	H8	RC	3/1	4,464	新	新耐震
68	第5号市営住宅 1号棟	大安寺一丁目	共同住宅	H1	RC	6/1	2,165	新	新耐震
69	第5号市営住宅 2号棟	大安寺一丁目	共同住宅	H1	RC	6	2,790	新	新耐震
70	第9号市営住宅 1号棟	東紀寺町三丁目	共同住宅	H13	RC	5	1,896	新	新耐震
71	第9号市営住宅 2号棟	東紀寺町三丁目	共同住宅	H13	RC	5	1,900	新	新耐震

市有多数の者が利用する建築物 耐震化整備状況リスト(226棟) (令和8年4月1日 時点)

番号	建築物名称	所在地	建物用途	建築年次	構造	階数(地上/地下)	延床面積	新旧耐震基準	耐震化状況
72	第9号市営住宅 3号棟	東紀寺町三丁目	共同住宅	H15	RC	5	3,746	新	新耐震
73	第14号市営住宅	南紀寺町三丁目	共同住宅	H5	RC	3	3,132	新	新耐震
74	第18号市営住宅 1号棟	六条西一丁目	共同住宅	S46	RC	5	1,333	旧	耐震性あり
75	第18号市営住宅 2号棟	六条西一丁目	共同住宅	S46	RC	5	1,265	旧	耐震性あり
76	第18号市営住宅 3号棟	六条西一丁目	共同住宅	S47	RC	5	1,401	旧	耐震性あり
77	第18号市営住宅 4号棟	六条西一丁目	共同住宅	S47	RC	5	1,299	旧	耐震性あり
78	第18号市営住宅 5号棟	六条西一丁目	共同住宅	S48	RC	5	1,407	旧	耐震性あり
79	第19号市営住宅 1号棟	紀寺町	共同住宅	H9	RC	4	1,532	新	新耐震
80	第20号市営住宅 1号棟	松陽台一丁目	共同住宅	S53	RC	5	1,974	旧	耐震性あり
81	第20号市営住宅 2号棟	松陽台一丁目	共同住宅	S53	RC	5	1,974	旧	耐震性あり
82	第20号市営住宅 3号棟	松陽台一丁目	共同住宅	S53	RC	5	1,974	旧	耐震性あり
83	第20号市営住宅 4号館	松陽台一丁目	共同住宅	S53	RC	5	1,974	旧	耐震性あり
84	第20号市営住宅 9号館	松陽台一丁目	共同住宅	S62	RC	5	1,148	新	新耐震
85	第21号市営住宅	油阪町	共同住宅	S60	RC	6	4,400	新	新耐震
86	西之阪改良住宅 1期	西之阪町	共同住宅	S46	RC	7	5,125	旧	診断済
87	西之阪改良住宅 2期	西之阪町	共同住宅	S46	SRC	8/1	5,304	旧	診断済
88	西之阪改良住宅 3期A	西之阪町	共同住宅	S50	RC	3	1,158	旧	耐震性あり
89	西之阪改良住宅 3期B	西之阪町	共同住宅	S51	RC	3	1,179	旧	耐震性あり
90	畑中地区小規模 改良住宅	畑中町	共同住宅	H12	RC	4/1	3,109	新	新耐震
91	第1号コミュニティ 住宅	三条本町	共同住宅	H1	SRC	14/1	19,187	新	新耐震
92	第2号コミュニティ 住宅 1号棟	紀寺町	共同住宅	H3	RC	4	1,079	新	新耐震
93	第2号コミュニティ 住宅 2号棟	紀寺町	共同住宅	H5	RC	4	1,113	新	新耐震
94	第2号コミュニティ 住宅 3号棟	紀寺町	共同住宅	H6	RC	4	1,077	新	新耐震
95	奈良市生涯学習センター	杉ヶ町23番地	公民館	H10	RC	3/1	3,588	新	新耐震
96	中部公民館	上三条町23番地の4	公民館	S59	SRC	5/1	4,343	新	新耐震
97	月ヶ瀬公民館	月ヶ瀬尾山2815番地	公民館	S62	RC	3/1	1,807	新	新耐震
98	埋蔵文化財調査センター本館	大安寺西二丁目281番地	庁舎・事務所	H 1 1	RC	3	1,514	新	新耐震
99	(旧) 水間小学校	水間町450番地の2	集会所・展示場	S62	RC	3	1,322	新	新耐震

市有多数の者が利用する建築物 耐震化整備状況リスト(226棟) (令和8年4月1日 時点)

番号	建築物名称	所在地	建物用途	建築年次	構造	階数(地上/地下)	延床面積	新旧耐震基準	耐震化状況
100	西部図書館	鶴舞西町1番21号	図書館	S59	RC	3	1,999	新	新耐震
101	企業局庁舎	法華寺町264番地1	庁舎・事務所	S59	RC	4/1	3,818	新	新耐震
			庁舎・事務所	H28	S	3	673		新耐震
102	消防局(南消防署併設)庁舎	八条五丁目404番地の1	庁舎・事務所	S58	RC	5	2,431	新	新耐震
103	消防局(第2)庁舎	八条五丁目404番地の1	庁舎・事務所	H7	SRC	4	3,021	新	新耐震
104	中央消防署庁舎	西木辻町43番地の1	庁舎・事務所	H18	RC	3	1,405	新	新耐震
105	椿井小学校1	椿井町25番地	校舎	H16	RC	3	2,030	新	新耐震
			校舎	H16	RC	3	1,822		新耐震
106	飛鳥小学校1	紀寺町785番地	校舎	H27	RC	2	1,007	新	新耐震
107	飛鳥小学校2	紀寺町785番地	校舎	S46	RC	2	632	旧	耐震補強済
			校舎	S52	RC	3	566		耐震補強済
			校舎	S49	RC	3	1,881		耐震補強済
108	飛鳥小学校3	紀寺町785番地	校舎	S42	RC	3	1,753	旧	耐震補強済
109	鼓阪小学校1	雑司町97番地	校舎	S40	RC	3	1,373	旧	耐震補強済
110	鼓阪小学校2	雑司町97番地	校舎	S42	RC	3	1,665	旧	耐震補強済
111	鼓阪小学校3	雑司町97番地	校舎	S38	RC	3	1,393	旧	耐震補強済
112	済美小学校1	西木辻町5番地の2	校舎	S45	RC	3	1,525	旧	耐震補強済
			校舎	S49	RC	3	264		耐震補強済
113	済美小学校2	西木辻町5番地の2	校舎	H18	RC	3	1,886	新	新耐震
			校舎	H19	RC	3	1,867		新耐震
114	佐保小学校1	法蓮町280番地の1	校舎	S32	RC	3	2,710	旧	耐震補強済
115	佐保小学校2	法蓮町280番地の1	校舎	S45	RC	3	1,397	旧	耐震性あり
			校舎	S42	RC	3	2,046		耐震補強済
			校舎	S52	RC	3	501		耐震補強済
116	大宮小学校1	大宮町四丁目223番地の1	校舎	S40	RC	3	1,365	旧	耐震補強済
			校舎	S38	RC	3	1,297		耐震補強済
			校舎	S42	RC	3	1,268		耐震補強済
117	大宮小学校2	大宮町四丁目223番地の1	校舎	S57	RC	3	941	新	新耐震
			校舎	S59	RC	3	335		新耐震
118	都跡小学校1	四条大路五丁目6番1号	校舎	S43	RC	3	1,484	旧	耐震補強済
119	都跡小学校2	四条大路五丁目6番1号	校舎	S42	RC	3	1,330	旧	耐震補強済
			校舎	S57	RC	4	1,756		新耐震
120	大安寺小学校2	大安寺二丁目15番1号	校舎	S54	RC	2	859	旧	耐震性あり
			校舎	S53	RC	4	4,134		耐震補強済
121	東市小学校1	古市町268番地	校舎	S54	RC	3	1,175	旧	耐震補強済

市有多数の者が利用する建築物 耐震化整備状況リスト(226棟) (令和8年4月1日 時点)

番号	建築物名称	所在地	建物用途	建築年次	構造	階数(地上/地下)	延床面積	新旧耐震基準	耐震化状況
122	東市小学校2	古市町268番地	校舎	S46	RC	3	1,071	旧	耐震補強済
			校舎	S47	RC	3	380		耐震性あり
			校舎	S50	RC	3	1,792		耐震補強済
123	平城小学校1	秋篠町1394番地	校舎	S35	RC	3	1,228	旧	耐震補強済
124	平城小学校2	秋篠町1394番地	校舎	S52	RC	3	641	旧	耐震補強済
			校舎	S51	RC	3	416		耐震補強済
			校舎	S56	RC	3	379		耐震性あり
			校舎	S46	RC	3	696		耐震補強済
			校舎	S50	RC	3	1,432		耐震補強済
125	辰市小学校	西九条町一丁目7番地の1	校舎	S47	RC	3	2,498	旧	耐震補強済
			校舎	S51	RC	3	974		耐震補強済
			校舎	S54	RC	3	1,283		耐震補強済
126	明治小学校1	北永井町414番地	校舎	S52	RC	3	947	旧	耐震補強済
			校舎	H28	RC	3	1,605		新耐震
			校舎	H29	RC	3	1,136		新耐震
127	明治小学校2	北永井町414番地	校舎	S54	RC	3	1,150	旧	耐震性あり
128	帯解小学校1	柴屋町9番地	校舎	S55	RC	3	1,011	旧	耐震性あり
			校舎	S52	RC	2	428		耐震性あり
129	帯解小学校2	柴屋町9番地	校舎	S57	RC	3	1,320	新	新耐震
130	伏見小学校	菅原町370番地	校舎	S44	RC	3	2,794	旧	耐震補強済
			校舎	S46	RC	3	242		耐震補強済
			校舎	S47	RC	3	1,524		耐震補強済
			校舎	S60	RC	3	1,386		新耐震
131	富雄南小学校1	中町4185番地	校舎	S38	RC	2	1,231	旧	耐震補強済
132	富雄南小学校2	中町4185番地	校舎	S45	RC	3	795	旧	耐震補強済
			校舎	S47	RC	3	1,011		耐震補強済
133	富雄南小学校3	中町4185番地	校舎	S56	RC	3	257	旧	耐震性あり
			校舎	S54	RC	3	977		耐震性あり
134	富雄南小学校4	中町4185番地	屋内運動場	H2	RC	3	1,033	新	新耐震
135	富雄北小学校1	富雄北一丁目13番6号	校舎	S40	RC	3	3,314	旧	耐震補強済
			校舎	S45	RC	3	328		耐震補強済
			校舎	S47	RC	3	404		耐震補強済
			校舎	H2	RC	3	787		新耐震
136	富雄北小学校2	富雄北一丁目13番6号	屋内運動場	H1	RC	2	1,050	新	新耐震
137	田原小学校	横田町199番地の1	校舎	S44	RC	3	1,809	旧	耐震性あり
138	柳生小学校	柳生下町138番地	校舎	S44	RC	3	2,054	旧	耐震補強済
139	興東小学校 (旧相和小学校)	須川町1424番地	校舎	S61	RC	3	1,801	新	新耐震

市有多数の者が利用する建築物 耐震化整備状況リスト(226棟) (令和8年4月1日 時点)

番号	建築物名称	所在地	建物用途	建築年次	構造	階数(地上/地下)	延床面積	新旧耐震基準	耐震化状況
140	あやめ池小学校1	あやめ池南九丁目939番地の39	校舎	S42	RC	3	1,390	旧	耐震補強済
			校舎	S50	RC	3	726		耐震補強済
141	あやめ池小学校2	あやめ池南九丁目939番地の39	校舎	H27	RC	3	1,242	新	新耐震
			校舎	H27	RC	3	1,171		新耐震
142	鶴舞小学校1	鶴舞東町2番1号	校舎	S40	RC	3	1,401	旧	耐震補強済
143	鶴舞小学校2	鶴舞東町2番1号	校舎	S42	RC	3	1,188	旧	耐震補強済
			校舎	S40	RC	3	1,642		耐震補強済
			校舎	S44	RC	3	355		耐震補強済
			校舎	S51	RC	3	451		耐震性あり
			校舎	S52	RC	3	479		耐震補強済
144	鳥見小学校 1	鳥見町三丁目11番地の2	校舎	S41	RC	3	1,824	旧	耐震補強済
			校舎	S44	RC	3	615		耐震補強済
			校舎	S45	RC	3	667		耐震補強済
			校舎	S47	RC	3	1,126		耐震補強済
145	鳥見小学校 2	鳥見町三丁目11番地の2	校舎	S50	RC	3	755	旧	耐震補強済
			校舎	S52	RC	3	398		耐震補強済
146	登美ヶ丘小学校 1	西登美ヶ丘四丁目21番1号	校舎	S44	RC	3	1,839	旧	耐震補強済
			校舎	S52	RC	4	945		耐震性あり
147	登美ヶ丘小学校 2	西登美ヶ丘四丁目21番1号	校舎	S47	RC	3	1,103	旧	耐震補強済
			校舎	S45	RC	3	752		耐震補強済
			校舎	S46	RC	3	584		耐震補強済
148	登美ヶ丘小学校 3	西登美ヶ丘四丁目21番1号	校舎	S55	RC	3	1,012	旧	耐震補強済
149	登美ヶ丘小学校 4	西登美ヶ丘四丁目21番1号	校舎	S44	RC	3	1,444	旧	耐震補強済
150	六条小学校 1	六条二丁目14番1号	校舎	S45	RC	3	1,987	旧	耐震補強済
			校舎	H4	RC	4	523		新耐震
151	六条小学校 2	六条二丁目14番1号	校舎	S52	RC	4	1,252	旧	耐震補強済
			校舎	S49	RC	3	261		耐震補強済
			校舎	S50	RC	3	369		耐震補強済
			校舎	S47	RC	3	1,517		耐震補強済
152	青和小学校 1	百楽園四丁目1番1号	校舎	S46	RC	4	2,737	旧	耐震補強済
153	青和小学校 2	百楽園四丁目1番1号	校舎	S47	RC	4	1,569	旧	耐震補強済
			校舎	S53	RC	3	607		耐震補強済
154	済美南小学校	南京終町676番地	校舎	S57	RC	3	1,680	新	新耐震
			校舎	S57	RC	3	2,414		新耐震
155	東登美ヶ丘小学校	東登美ヶ丘四丁目 2 1 番33号	校舎	S49	RC	4	1,469	旧	耐震補強済
			校舎	S54	RC	3	660		耐震性あり
			校舎	S48	RC	4	3,314		耐震補強済
156	二名小学校 1	二名一丁目3716番地の1	校舎	S48	RC	4	1,940	旧	耐震補強済
			校舎	S48	RC	3	1,401		耐震補強済
157	二名小学校 2	二名一丁目3716番地の1	校舎	S52	RC	3	1,054	旧	耐震補強済

市有多数の者が利用する建築物 耐震化整備状況リスト(226棟) (令和8年4月1日 時点)

番号	建築物名称	所在地	建物用途	建築年次	構造	階数(地上/地下)	延床面積	新旧耐震基準	耐震化状況
158	西大寺北小学校 1	西大寺赤田町一丁目6番1号	校舎	S50	RC	4	3,200	旧	耐震補強済
			校舎	S50	RC	2	265		耐震性あり
159	西大寺北小学校 2	西大寺赤田町一丁目6番1号	校舎	S51	RC	3	742	旧	耐震補強済
			校舎	S54	RC	3	998		耐震補強済
			校舎	S52	RC	3	513		耐震補強済
160	富雄第三小学校	帝塚山南二丁目11番1号	校舎	S51	RC	3	1,687	旧	耐震補強済
			校舎	S51	RC	3	1,698		耐震補強済
			校舎	S55	RC	3	399		耐震補強済
			校舎	S59	RC	2	444		新耐震
			校舎	S51	RC	3	1,431		耐震補強済
161	平城西小学校 1	東登美ヶ丘三丁目1093番地の1	校舎	S54	RC	3	2,872	旧	耐震補強済
162	平城西小学校 2	東登美ヶ丘三丁目1093番地の1	校舎	S54	RC	3	1,404	旧	耐震補強済
163	大安寺西小学校	大安寺西一丁目342番地	校舎	S55	RC	3	1,943	旧	耐震補強済
			校舎	S55	RC	3	3,191		耐震補強済
164	三碓小学校	西千代ヶ丘一丁目20番9号	校舎	S55	RC	3	2,228	旧	耐震補強済
			校舎	S55	RC	3	1,386		耐震補強済
			校舎	S55	RC	3	1,370		耐震性あり
165	朱雀小学校 1	朱雀六丁目10番地の1	校舎	S55	RC	3	2,318	旧	耐震補強済
166	朱雀小学校 2	朱雀六丁目10番地の1	校舎	S56	RC	3	1,002	旧	耐震補強済
			校舎	S58	RC	3	978		新耐震
			校舎	S61	RC	3	255		新耐震
167	伏見南小学校	宝来五丁目2番1号	校舎	S59	RC	3	1,897	新	新耐震
			校舎	S59	RC	3	1,779		新耐震
			校舎	S61	RC	3	686		新耐震
168	鼓阪北小学校 1	青山九丁目3番地の1	校舎	S59	RC	3	1,421	新	新耐震
			校舎	H3	RC	3	388		新耐震
169	鼓阪北小学校 2	青山九丁目3番地の1	校舎	S59	RC	3	1,538	新	新耐震
			校舎	S63	RC	3	661		新耐震
170	佐保台小学校	佐保台三丁目902番地の341	校舎	S63	RC	3	2,425	新	新耐震
171	佐保川小学校 1	法蓮町229番地の1	校舎	H3	RC	2	1,584	新	新耐震
			校舎	H3	RC	3	2,163		新耐震
172	佐保川小学校 2	法蓮町229番地の1	校舎	H3	RC	2	1,010	新	新耐震
173	佐保川小学校 3	法蓮町229番地の1	屋内運動場	H3	RC	3	1,074	新	新耐震
174	左京小学校 1	左京三丁目1番地の1	校舎	H5	RC	3	2,000	新	新耐震
			校舎	H10	RC	3	265		新耐震
			校舎	H5	RC	3	681		新耐震
			校舎	H5	RC	3	796		新耐震
175	左京小学校 2	左京三丁目1番地の1	校舎	H5	RC	3	1,085	新	新耐震

市有多数の者が利用する建築物 耐震化整備状況リスト(226棟) (令和8年4月1日 時点)

番号	建築物名称	所在地	建物用途	建築年次	構造	階数(地上/地下)	延床面積	新旧耐震基準	耐震化状況
176	都祁小学校	都祁白石町974番地	校舎	S62	RC	4	1,529	新	新耐震
			校舎	S62	RC	2	438		新耐震
			校舎	S62	RC	2	764		新耐震
			校舎	H29	RC	2	733		新耐震
177	春日中学校 1	西木辻町67番地	校舎	S41	RC	3	1,910	旧	耐震補強済
178	春日中学校 2	西木辻町67番地	校舎	S51	RC	3	2,073	旧	耐震補強済
			校舎	S55	RC	4	1,772		耐震補強済
			校舎	S57	RC	3	1,375		新耐震
179	春日中学校 3	西木辻町67番地	屋内運動場	S60	RC	1	1,100	新	新耐震
180	三笠中学校 1	三条川西町3番1号	校舎	S48	RC	4	3,066	旧	耐震補強済
			校舎	S48	RC	2	615		耐震性あり
			校舎	S48	RC	4	2,070		耐震補強済
			校舎	S48	RC	2	265		耐震性あり
			校舎	S48	RC	4	2,626		耐震補強済
			校舎	S56	RC	3	355		耐震性あり
			校舎	S57	RC	3	655		新耐震
181	三笠中学校 2	三条川西町3番1号	屋内運動場	S50	RC	2	1,514	旧	耐震補強済
182	若草中学校 1	法蓮町1416番地の1	校舎	S50	RC	3	2,772	旧	耐震補強済
			校舎	H12	RC	2	262		新耐震
			校舎	S54	RC	3	2,777		耐震補強済
			校舎	S54	RC	2	263		耐震性あり
183	若草中学校 2	法蓮町1416番地の1	屋内運動場	S58	RC	2	1,100	新	新耐震
184	伏見中学校 1	西大寺野神町一丁目6番1号	校舎	S45	RC	4	1,656	旧	耐震補強済
			校舎	S45	RC	3	1,406		耐震補強済
			校舎	S48	RC	4	530		耐震補強済
			校舎	S50	RC	3	453		耐震補強済
185	伏見中学校 2	西大寺野神町一丁目6番1号	校舎	S59	RC	4	1,489	旧	新耐震
			校舎	S41	RC	3	635		耐震補強済
186	伏見中学校 3	西大寺野神町一丁目6番1号	屋内運動場	S51	RC	2	1,100	旧	耐震補強済
187	富雄中学校 1	三碓二丁目3番12号	校舎	S44	RC	4	2,081	旧	耐震補強済
			校舎	S42	RC	3	1,631		耐震補強済
			校舎	S53	RC	3	1,150		耐震補強済
			校舎	S55	RC	4	246		耐震補強済
188	富雄中学校 2	三碓二丁目3番12号	校舎	S39	RC	3	1,057	旧	耐震補強済
			校舎	S59	RC	2	494		新耐震
189	富雄中学校 3	三碓二丁目3番12号	屋内運動場	S58	RC	2	1,016	新	新耐震
190	都南中学校 1	南永井町98番地の1	校舎	S55	RC	3	630	旧	耐震補強済
			校舎	S48	RC	3	961		耐震補強済

市有多数の者が利用する建築物 耐震化整備状況リスト(226棟) (令和8年4月1日 時点)

番号	建築物名称	所在地	建物用途	建築年次	構造	階数(地上/地下)	延床面積	新旧耐震基準	耐震化状況
191	都南中学校 3	南永井町98番地の1	校舎	S58	RC	4	2,201	新	新耐震
			校舎	S58	RC	4	2,072		新耐震
			校舎	H4	RC	4	579		新耐震
192	都南中学校 4	南永井町98番地の1	屋内運動場	H15	RC	2	1,368	新	新耐震
193	田原中学校	横田町199番地の1	校舎	S56	RC	3	1,250	旧	耐震性あり
			校舎	S57	RC	3	398		新耐震
194	興東館柳生中学校	大柳生町832番地	校舎	S62	RC	3	1,500	新	新耐震
195	登美ヶ丘中学校 1	東登美ヶ丘三丁目1059番地	校舎	S46	RC	4	3,028	旧	耐震補強済
196	登美ヶ丘中学校 2	東登美ヶ丘三丁目1059番地	校舎	S46	RC	4	1,725	旧	耐震補強済
			校舎	S49	RC	3	646		耐震補強済
			校舎	S54	RC	3	780		耐震性あり
			校舎	S54	RC	3	779		耐震補強済
197	登美ヶ丘中学校 3	東登美ヶ丘三丁目1059番地	屋内運動場	H9	RC	2	1,103	新	新耐震
198	平城中学校	秋篠町1333番地	校舎	S57	RC	4	3,598	新	新耐震
			校舎	S57	RC	4	655		新耐震
			校舎	S58	RC	4	368		新耐震
199	ならやま小中学校 1	神功二丁目1番地	校舎	S51	RC	4	1,150	旧	耐震補強済
200	ならやま小中学校 2	神功二丁目1番地	校舎	S56	RC	3	1,323	旧	耐震性あり
201	ならやま小中学校 3	神功二丁目1番地	校舎	S47	RC	4	1,586	旧	耐震補強済
			校舎	S54	RC	4	360		耐震性あり
			校舎	S58	RC	4	860		新耐震
202	ならやま小中学校 4	神功二丁目1番地	屋内運動場	H5	RC	2	1,100	新	新耐震
203	ならやま小中学校 5	神功二丁目1番地	校舎	R3	RC	3	3,935	新	新耐震
204	二名中学校 1	二名町一丁目3667番地の2	校舎	S51	RC	4	3,580	旧	耐震補強済
			校舎	S52	RC	4	1,147		耐震補強済
			校舎	S55	RC	4	922		耐震補強済
205	二名中学校 2	二名町一丁目3667番地の2	校舎	S57	RC	3	548	新	新耐震
			校舎	H 3	RC	2	516		新耐震
206	二名中学校 3	二名町一丁目3667番地の2	屋内運動場	S51	RC	2	1,097	旧	耐震補強済
207	京西中学校 1	平松四丁目3番1号	校舎	S52	RC	3	1,661	旧	耐震補強済
			校舎	S53	RC	3	510		耐震補強済
			校舎	S52	RC	3	2,482		耐震性あり
			校舎	S57	RC	3	807		新耐震
			校舎	H 3	RC	3	263		新耐震
208	京西中学校 2	平松四丁目3番1号	校舎	S58	RC	3	832	新	新耐震
			校舎	H 3	RC	2	349		新耐震
209	京西中学校 3	平松四丁目3番1号	屋内運動場	S53	RC	2	1,097	旧	耐震補強済

市有多数の者が利用する建築物 耐震化整備状況リスト(226棟) (令和8年4月1日 時点)

番号	建築物名称	所在地	建物用途	建築年次	構造	階数(地上/地下)	延床面積	新旧耐震基準	耐震化状況
210	富雄南中学校 1	藤ノ木台一丁目5番13号	校舎	S56	RC	4	4,016	旧	耐震補強済
211	富雄南中学校 2	藤ノ木台一丁目5番13号	校舎	S57	RC	3	694	新	新耐震
			校舎	S60	RC	3	278		新耐震
			校舎	H1	RC	3	360		新耐震
212	飛鳥中学校 1	高畑町1475番地の1	校舎	S59	RC	3	1,721	新	新耐震
			校舎	S59	RC	3	1,403		新耐震
			校舎	S59	RC	3	1,403		新耐震
			校舎	S59	RC	3	931		新耐震
			校舎	H5	RC	2	335		新耐震
213	飛鳥中学校 2	高畑町1475番地の1	屋内運動場	S59	RC	2	1,005	新	新耐震
214	登美ヶ丘北中学校	北登美ヶ丘一丁目1番1号	校舎	S59	RC	3	2,610	新	新耐震
			校舎	S59	RC	3	642		新耐震
			校舎	S59	RC	3	1,529		新耐震
			校舎	S59	RC	3	348		新耐震
215	都跡中学校 1	柏木町13番地	校舎	S60	RC	4	2,907	新	新耐震
			校舎	S60	RC	3	653		新耐震
			校舎	S60	RC	3	1,455		新耐震
216	都跡中学校 2	柏木町13番地	屋内運動場	S60	RC	2	1,099	新	新耐震
217	平城東中学校 1	朱雀六丁目11番地	校舎	S60	RC	2	1,565	新	新耐震
			校舎	S60	RC	2	687		新耐震
			校舎	S60	RC	3	1,476		新耐震
			校舎	S60	RC	3	1,472		新耐震
			校舎	H5	RC	3	769		新耐震
218	平城東中学校 2	朱雀六丁目11番地	屋内運動場	S60	RC	2	1,100	新	新耐震
219	月ヶ瀬小中学校	月ヶ瀬尾山2551番地	校舎	S54	RC	3	2,369	旧	耐震性あり
			校舎	H29	RC	3	50		新耐震
			校舎	H29	RC	2	911		新耐震
220	都祁中学校 1	針町2554番地	校舎	H26	RC	3	1,280	新	新耐震
			校舎	H26	RC	3	1,476		新耐震
221	都祁中学校 2	針町2554番地	屋内運動場	H5	RC	1	1,296	新	新耐震
222	富雄第三中学校 1	帝塚山南二丁目11番1号	校舎	H23	RC	4	2,649	新	新耐震
			校舎	H23	RC	4	514		新耐震
223	富雄第三中学校 2	帝塚山南二丁目11番1号	屋内運動場	H24	RC	2	1,202	新	新耐震
224	一条高等学校 1	法華寺町1351番地	校舎	S57	RC	4	2,497	新	新耐震
			校舎	S57	RC	4	1,870		新耐震
225	一条高等学校 2	法華寺町1351番地	校舎	R6	RC	4	6,720	新	新耐震
226	奈良市子どもセンター	柏木町263番地の2	児童福祉施設	R3	S	2	3,679	新	新耐震

耐震化整備状況

新耐震	新耐震基準により建築された建築物
未診断	旧耐震基準により建築された建築物で、耐震診断を実施していない建築物
診断中	旧耐震基準により建築された建築物で、現在耐震診断を実施している建築物
診断済	旧耐震基準により建築された建築物で、耐震診断を実施した建築物
耐震性あり	旧耐震基準により建築された建築物で、耐震診断を実施した結果、耐震性があると確認された建築物
耐震補強中	旧耐震基準により建築された建築物で、耐震診断を実施した結果、耐震性が低く現在耐震補強を行っている建築物
耐震補強済	旧耐震基準により建築された建築物で、耐震診断を実施した結果、耐震性が低く耐震補強を行った建築物
解体予定	旧耐震基準により建築された建築物で、建替えを計画している建築物
今後の利用について検討中	旧耐震基準により建築された建築物で、今後の利用について検討をしている建築物

新耐震基準・・・・・・昭和56年6月1日に建築基準法改正により耐震基準が見直され、耐震性が大きく向上した。

構 造・・・・・・ R C （鉄筋コンクリート造）
 S （鉄骨造）
 S R C （鉄骨鉄筋コンクリート造）
 W （木造）