

※記入例は、開発面積が約5000㎡の分譲住宅を目的とした内容を想定し記入しています。

②欄：会社謄本や住民票の記載通りに記入。

⑤欄：未定の場合、開発許可までには決定する必要があります。

⑥欄：地番が多くなる場合は「AA町100番1他○筆（別紙参照）」と記入し、地番一覧表を添付してください。

⑦欄：開発区域内の規制について各項目の内外を選択し、その規制の内容を記入。

※分譲住宅の場合は「一戸建て住宅」と記入。

※予定建築物がある場合は、高さを記入。付属建築物など棟別がある場合は、主たる建築物の高さを記入。分譲住宅の場合は、開発区域内の高さ制限より以下であることを記入。

⑪・⑫欄：予定建築物がある場合は、数字を記入。分譲住宅の場合は未記入。

※分譲住宅の場合は、「○区画○戸」、予定建築物がある場合は、「○区画○棟」などと記入。

※1）共同住宅の場合のみ選択。  
※2）3階以上かつ1棟20戸以上の計画の場合は、②⑥備考欄に「・宅配ボックス設置。」など設置の有無について記入。

⑬欄：予定建築物ある場合は建築工事が完了するまでの工期を記入。

⑬	工 期	着手予定日	令和7年8月1日	完了予定日	令和8年2月15日
⑭	新 設 道 路	有効巾員	6.05m・延長	112.33m	寸法 路側溝 延長 W=300 271.78m
⑮	雨 水	寸 法	集水桝 300×300 5箇所 500×500 3箇所 延長 雨水管 VUφ300 L=1.15m PRPφ300 L=10.8m VPφ300 L=7.40m	法定外公共物への接続（ <input checked="" type="checkbox"/> 有・無） 雨水浸透阻害行為許可（ <input checked="" type="checkbox"/> 必要・不要） 調整池（ <input checked="" type="checkbox"/> 有・無）	貯留量 134.70 ㎡ 構 造 RC造
⑯	汚 水	公共下水（排除方法： <input checked="" type="checkbox"/> 分流式・合流式）・浄化槽・汲取式 材質・口径（mm）：VUφ200 取付ます（汚水桝）（基）：23基 管渠延長（m）：108.00m 人 孔（基）：4基			
⑰	公 園	帰 属：	公園 1箇所 165.50 ㎡／緑地 箇所 ㎡ 自主管理：	公園 箇所 ㎡／広場 箇所 ㎡／緑地 箇所 ㎡	
⑱	上 水	■公共水道（別途、『上水道供給にかかる事前協議申請書』を奈良市企業局水道計画課に提出。） □自己給水			
⑲	受 水 槽	有 ・ <input checked="" type="checkbox"/> 無			
⑳	消 防 水 利	防火水槽	基	㎡／消火栓	基 地上階数3以上の建築物 棟
㉑	ゴ ミ 置 場	普通ゴミ	1箇所	5.33 ㎡／再生資源	1箇所 7.52 ㎡
㉒	広 告 物	有 ・ <input checked="" type="checkbox"/> 無			
㉓	駐 車 台 数	駐車台数	全 体	各戸1台（内 車いす使用者用 台） 駐輪台数	自転車 台、原付・自動二輪等 台
㉔	集 会 施 設	有 ・ <input checked="" type="checkbox"/> 無	□ 一般住宅（ 箇所・敷地面積 ㎡ □ 共同住宅（ 箇所・床 面 積 ㎡		
㉕	造成協力地及び区域外造成	有（ ㎡） ・ <input checked="" type="checkbox"/> 無			
㉖	備 考	・ 開発面積は全体丈量図による。 ・ 既設消火栓を利用。 ・ 宅配ボックス設置。			

※新設道路の道路側溝の幅や延長を記入。

※宅地内及び取付けの雨水桝の仕様や配管の仕様、延長を記入。

※開発区域が1000㎡以上の場合に雨水抑留施設（調整池）が必要になる可能性があります。河川耕地課と協議し内容を記入。

⑳欄：新たに防火設備を設置する場合は内容を記入。既存の消火栓の適用範囲内等であれば、㉑備考欄に「・既設消火栓を利用。」など記入。

㉑欄：新設する場合は、箇所数、面積を記入。既存のゴミ置場を利用する場合は、㉑備考欄に「・既設ゴミ置場利用。」など記入。また、事業系の建築物で民間収集での計画の場合は、㉑備考欄に「・ゴミについては民間収集。」など記入。

㉕欄：開発区域外での造成や造成協力地がある場合は、面積を記入。

㉓欄：台数が決まっている場合は、駐車・駐輪とも台数を記入。分譲住宅の場合は、駐車台数のみに「各戸一台程度」など記入。