

別紙

仕様書

1 冊子について

名 称	奈良市空き家情報冊子
規 格	A4 判（縦 297 mm×横 210 mm）、中綴じ、横書き、左開き
内 容	空き家所有者及び空き家所有者予備軍の方を主な対象とし、空き家の適正管理や利活用に関する情報を掲載する冊子（広告入り） ※掲載内容、掲載位置、デザイン等の詳細については、決定後改めて調整します。
紙質	上質紙A判 44.5kg
ページ数	20 ページ（表紙含む）
色	4 色フルカラー
発行部数	2,100 部
発行頻度	年 1 回
発行	令和 8 年 2 月上旬
配布期間	令和 8 年 3 月 2 日～令和 9 年 2 月 28 日
配布対象者	来庁者、空き家所有者、空き家セミナー・相談会の参加者
配布方法	市施設等への配架 窓口にて奈良市職員より来庁者へ配布 空き家セミナー・相談会の参加者への配布
納品	令和 8 年 2 月上旬
備考	(1) 内容等の詳細については、別途市と協議し、必要により市の指示に従ってください。 (2) 情報冊子の編集及び印刷製本等に係る費用は、寄附希望者が全額負担するものとし、奈良市は一切の負担をいたしません。 (3) 発行及び内容に関して第三者からの苦情等が生じた場合は、奈良市及び寄附希望者は直ちに問題解決のために対応するものとします。 (4) 奈良市は、情報冊子の制作に必要な情報を Word 又は Excel 等の電子データで提供し、この情報が提供時点で正確なものであることに責任を負います。

2 掲載可能な広告について

広告規格	掲載面・位置	色数
	オモテ表紙裏面とウラ表紙両面および本文内 記事の下部	カラー（任意）
広告掲載が望ましくない業種・内容	・不動産業、解体業、リフォーム業、士業に関連性が低い業種 ・奈良市広告掲載要綱及び奈良市広告掲載基準に適合しないもの	
備考	(1)冊子に広告を掲載する者（以下「広告主」という。）の募集は寄附希望者の責任で行い、その広告収入で編集、印刷製本等及び納品場所への配送を行うものとします。 (2)広告内容に関しての一切の責任は、寄附希望者又は広告主が負うものとします。 (3)広告ページの上部に「広告」と記載するものとします。	

※冊子の印刷前に、広告内容及び記事の内容等について、市の審査を受けてください。

※奈良市広告掲載要綱及び奈良市広告掲載基準を遵守してください。

※冊子に掲載する広告については、奈良市が広告主の特定の商品や施設利用等を推奨しているといった印象を与えないように配慮してください。

※下記に掲げる場合、寄附受入を取り消すことがあります。

- (1) 指定する期日までに冊子の作成ができない場合
- (2) 本市の名誉又は信用を失墜し、業務を妨害し、若しくは事務を停滞させるような行為があった場合
- (3) 倒産、破産等により広告を掲載する必要がなくなった場合、又は広告主がその社会的信用を著しく損なうような不祥事を起こした場合
- (4) その他市長が広告掲載に支障があると認めたとき