

質問事項と回答

登録有形文化財帯解駅本屋保存整備工事設計業務委託公募型プロポーザル募集要項等に関する質問について、次のとおり回答します。

No.	資料名	頁	質問項目	質問事項	回答
1	募集要項	1	2 業務概要 (3)	『保存活用計画』には痕跡調査と仕様調査の結果が、写真や部位設定表にまとめられています。破損状況については具体的に触れられていません。破損調査は過去に実施され、情報整理をされていますか。また、破損調査の結果が実施されている場合、その成果物は提供いただけますか。	破損状況について整理した資料はありませんので、提供できません。
2	募集要項	1	2 業務概要 (3)	今回業務における調査業務について、『保存活用計画』に記載のある情報は確認する程度とし、建物の「破損状況」や「復元根拠となる痕跡」など、『保存活用計画』に未記載の内容については部分解体を伴うなどの詳細調査を実施するとの理解で良いですか。	ご指摘のとおり、詳細調査を実施いただく必要があります。
3	募集要項	2	4-(2)-②-イ	重要文化的景観(国指定)の構成要素となる建造物の保存修理は「国文化財」と同等と認識してよろしいでしょうか。	「国文化財」と同等と見なしません。
4	募集要項	2	4-(2)-②-イ	建造物の主要構造部の一部が木造でない(=混構造:小屋組・柱類は木造、壁は石造)のような事例も木造の実績としてよろしいでしょうか。	軸部や小屋組が木造であれば、木造の実績として差し支えありません。ただし、そのことがわかる資料の提出が必要です。
5	募集要項	2	4-(2)-②-イ	実績業務の建造物が十分に文化財価値を持つものでありながら発注者の意向により指定を受けていない場合において、その解体調査・保存修理の内容が指定文化財に相応のものである場合、あるいは本件に類似する木造駅舎の案件(ただし未指定)などは、実績や配点の対象になることはありませんか。	4-(2)-②-イの要件を満たすのは、既に指定されている場合のみです。ただし、登録文化財やその他の歴史的建造物に該当する場合は実績や配点の対象になります。また、技術提案においては、未指定の建物における実績についても評価の対象となります。
6	募集要項	2	4-(2)-②-イ	代表企業としての実績に必要な要件について、複数の事例により満たすという判断は可能でしょうか。例)業務Aが指定文化財の木造建築であり工事規模も3000万円以上を満たすが延床面積は要件を満たさない。一方業務Bは、延床面積その他指定文化財としての要件を満たすが、工事費が3000万未満の場合等、ふたつの業務ですべての要件を満たすとの判断は可能でしょうか。	複数の事例をもって、要件を満たすという判断はいたしません。
7	設計業務委託共通仕様書・設計共同体協定書	3	7 再委託	設計共同体が構造設計事務所・設備設計事務所・積算事務所に業務を委託する場合、構造設計事務所・設備設計事務所・積算事務所は「再委託先とする」ものとし、「設計共同体協定書に名を連ねない」及び「発注者の承諾を得なければならぬ」との理解で良いですか。	そのとおりです。 なお、設計共同体の構成員として業務を分担しても差し支えありません。
8	設計監理業務委託特記仕様書(案)	2	1.設計業務の内容及び範囲(1)	設備設計について、鉄道の安全運行に必要な設備の設計は業務に含まれますか(設備設計担当者には鉄道設備に関する特殊な知識や技能などは必要ですか)。	含まれません(特殊な知識や技能などは必要ありません)。
9	設計監理業務委託特記仕様書(案)	2	1.設計業務の内容及び範囲(2)	資料調査、類例調査を成果物としてまとめるにあたり、具体的なとりまとめ方の仕様やイメージはありませんか。参考となる資料等があればご教示ください。	特に指定はありません。 ただし、成果物としてまとめる前に、市と調整ください。
10	設計監理業務委託特記仕様書(案)	4	2.業務の実施(6)	貸与資料等に『令和4年度帯解駅舎保存改修設計業務委託成果物一式(電子データ)』がありますが、「電子データ」には、図面のCADデータは含まれていますか。含まれている場合は、図面の種類(平断面図、軸図、伏図等)とファイル形式(jww、dxf等)を教えてください。	「電子データ」には、図面のCADデータは含まれません。 図面の種類については別紙を参照ください。 ファイル形式はjwwとdxfがあります。 ただしdxfはjwwを変換しただけなので、レイアウト崩れ等が生じる可能性があります。
11	設計監理業務委託特記仕様書(案)	4	2.業務の実施(6)	貸与資料等に『令和4年度帯解駅舎保存改修設計業務委託成果物一式(電子データ)』があり、「耐震診断報告書を含む」との記載がありますが、【現況建物の耐震診断構造計算書】と【耐震補強後の構造計算書】を提供いただけるとの理解で良いですか。また、耐震診断報告書の電子データが存在する場合、そのファイル形式も併せて教えてください。	委託事業者決定後に、現況建物の診断結果と補強計画の計算書を貸与します。 ただし補強計画は本業務において新たに計画する必要がありますと考えています。ファイル形式はpdfです。
12	プロポーザル評価表	1	1 書類による審査	業務実績に従事した技術者実績の「ウェイト」は追加点ではなく、実績点に乗ずる係数とらえて認識上、間違いのないでしょうか。	その認識で間違いありません。
13	様式4	1	業務実績	配属予定技術者の過去の所属事業所における業務実績を記載する場合は()書きにするなど記載方法の指定はありますか。	記載方法の指定はありません。

J R 帯解駅舎保存改修工事

図面データ一覧

全てjwwとdxfの

全てjwwとdxfのデータがあります。

[illegible]