

## 有料老人ホーム情報開示等一覧表

(令和 6 年 6 月 30日現在)

施 設 名		リールホーム宝来ANNEX
サービス付き高齢者向け住宅の登録の有無		無し
施設の類型＊ 1		住宅型有料老人ホーム
居住の権利形態		賃貸
所在地		奈良市宝来4丁目4-9
連絡先	電話番号	0742-81-8095
	F A X 番号	0742-93-8570
事業主体名	設置主体	株式会社リールステージ
	運営主体	同上
開設年月日		令和2年10月1日
介護保険事業所(特定施設)としての指定状況		無し
定員等	入居者数／入居定員＊ 1	30名/30名
	住宅戸数＊ 2	30室
前払金	入居一時金 (円)	無し
	介護費用の一時金 (円)	無し
	返還金の 保全措置	銀行保証の有無 無し
		その他の保全措置の有無 無し
入居者基金への加入		無し
月額利用料 (円)		122500円
内 訳	管理費	35000円
	食費	49500円
	介護費用(介護保険に係る利用料を除く。)	0円
	光熱水費	0円(管理費に含む)
	家賃相当額	38000円
	その他	
保 証 金(退去時に居室の原状回復費用を除き全額返金するもの)		10万円
消費税		10%
要介護状態になった場合	介護を行う場所	各居室
	追加費用の有無＊ 3	無し
体験入居の有無及び費用		無し
情 報 開 示	重要事項説明書の公開	有り
	契約書の公開	無し
	管理規程の公開	無し
	財務諸表の公開	無し
(公社)全国有料老人ホーム協会への加入		<a href="http://www.rirestage.co.jp/">http://www.rirestage.co.jp/</a>
備考(施設のホームページがある場合、アドレスを記入してください。)		

＊ 1 サービス付き高齢者向け住宅の登録を受けている有料老人ホームを除く。

＊ 2 サービス付き高齢者向け住宅の登録を受けている有料老人ホームのみ記入。

＊ 3 介護費用の一時金及び月額利用料以外の介護サービスに係る別途の追加費用負担の有無を記入。