

有料老人ホーム情報開示等一覧表

(令和 6 年 6 月 30日現在)

施 設 名		ナーシングホーム アルク奈良宝来	
サービス付き高齢者向け住宅の登録の有無		無	
施設の類型＊ 1		住宅型有料老人ホーム	
居住の権利形態		利用権方式	
所在地		〒631-0844 奈良県奈良市宝来町1123-1	
連絡先	電話番号	0742-41-7110	
	F A X 番号	0742-41-7111	
事業主体名	設置主体	(株) RANOK	
	運営主体	(株) RANOK	
開設年月日		2024/6/17	
介護保険事業所(特定施設)としての指定状況			
定員等	入居者数／入居定員＊ 1		10名/53名
	住宅戸数＊ 2		
前払金	入居一時金 (円)		不要
	介護費用の一時金 (円)		不要
	返還金の 保全措置	銀行保証の有無	無
		その他の保全措置の有無	無
入居者基金への加入		未加入	
月額利用料 (円)		109,000円	
内 訳	管理費		13,000円
	食費		43,000円
	介護費用(介護保険に係る利用料を除く。)		不要
	光熱水費		15,000円
	家賃相当額		38,000円
	その他		
保 証 金(退去時に居室の原状回復費用を除き全額返金するもの)		0円	
消費税		消費税込み	
要介護状態になった場合	介護を行う場所		一般居室又は介護居室
	追加費用の有無＊ 3		無
体験入居の有無及び費用		有 2泊3日9,900円(税込み)	
情報開示	重要事項説明書の公開		○
	契約書の公開		○
	管理規程の公開		○
	財務諸表の公開		×
(公社)全国有料老人ホーム協会への加入		未加入	
備考(施設のホームページがある場合、アドレスを記入してください。)		http://ranok.jp/about-us/	

＊ 1 サービス付き高齢者向け住宅の登録を受けている有料老人ホームを除く。

＊ 2 サービス付き高齢者向け住宅の登録を受けている有料老人ホームのみ記入。

＊ 3 介護費用の一時金及び月額利用料以外の介護サービスに係る別途の追加費用負担の有無を記入。