

## 有料老人ホーム情報開示等一覧表

(令和 6年 6月 30日現在)

施 設 名		あんしん学園前Ⅱ番館
サービス付き高齢者向け住宅の登録の有無		無
施設の類型＊1		住宅型
居住の権利形態		利用権方式
所在地		奈良県奈良市中山町1251番地の1
連絡先	電話番号	0742-41-8777
	FAX番号	0742-45-0062
事業主体名	設置主体	有限会社あんしん
	運営主体	有限会社あんしん
開設年月日		平成29年12月25日
介護保険事業所(特定施設)としての指定状況		無
定員等	入居者数／入居定員＊1	14名/15名
	住宅戸数＊2	
前払金	入居一時金 (円)	0
	介護費用の一時金 (円)	
	返還金の 保全措置	銀行保証の有無
		その他の保全措置の有無
入居者基金への加入		
月額利用料 (円)		175,562円
内 訳	管理費	35,750円
	食費	52,812円
	介護費用(介護保険に係る利用料を除く。)	
	光熱水費	管理費に含まれる
	家賃相当額	65,000円
	その他	あんしんパック22,000円
保証金(退去時に居室の原状回復費用を除き全額返金するもの)		120,000円
消費税		消費税込み
要介護状態になった場合	介護を行う場所	一般居室
	追加費用の有無＊3	
体験入居の有無及び費用		有 1泊4,080円
情報開示	重要事項説明書の公開	○
	契約書の公開	×
	管理規程の公開	○
	財務諸表の公開	○
(公社)全国有料老人ホーム協会への加入		未加入
備考(施設のホームページがある場合、アドレスを記入してください。)		

＊1 サービス付き高齢者向け住宅の登録を受けている有料老人ホームを除く。

＊2 サービス付き高齢者向け住宅の登録を受けている有料老人ホームのみ記入。

＊3 介護費用の一時金及び月額利用料以外の介護サービスに係る別途の追加費用負担の有無を記入。