

平成28年11月11日

スポーツ振興課

電話（ダイヤルイン）0742-34-4862

奈良市鴻ノ池運動公園（奈良電力鴻ノ池パーク）  
便益施設出店及び運営事業者募集の実施について

奈良市では、奈良市鴻ノ池運動公園（奈良電力鴻ノ池パーク）への便益施設の出店及び運営事業者の募集を実施します。

1. 目的 公園利用者やスポーツ施設利用者等公園を訪れる人々が憩い、くつろぐことができるような便益施設（売店または飲食店）の出店及び店舗運営を行う事業者を募ることにより、運動公園のさらなる利便性の向上を図るため

2. 公園の概要

公園名：奈良市鴻ノ池運動公園

所在地：奈良市法蓮佐保山四丁目5番1号

便益施設誘致計画箇所：第一駐車場

地域地区等（都市計画法）の指定：市街化調整区域、平城宮跡保存区域、

第二種風致地区、歴史的な風土景観区域

都市施設：都市公園

公園面積：300,808 m<sup>2</sup>

3. 公園の歴史

○昭和30（1955）年に野球場が設置されたことを皮切りに、昭和46（1971）年4月1日に都市公園法に基づく都市公園として開設されました。

○昭和47（1972）年に中央体育館、昭和47（1974）年に中央武道場が建設され、昭和58（1983）年に現在の規模の鴻ノ池陸上競技場、補助競技場が建設、そして、昭和59（1984）年には「わかくさ国体」がこの地で開催されました。

○国体が開催されてから30数年経過し、スポーツ施設はもとより、運動公園自体もほぼ当時のままの状態です。老朽化の波が押し寄せており、その対策も含

めて公園全体を現代のニーズにマッチさせる必要があります。

○時代の変化に相まって、「するスポーツ」だけでなく、「見るスポーツ」としてスポーツ観戦する人々、そして運動公園内で余暇を楽しむ人々が年々増加傾向にあるなか、運動公園の機能強化と利便性の向上を図ることを目的とした再整備基本構想も策定作業中です。

#### 4. 募集内容

- (1) 便益施設種別：売店または飲食店
- (2) 店舗形態及び貸付面積：平屋建て 建築面積 200 m<sup>2</sup>程度

#### 5. 募集期間

平成 28 年 11 月 9 日（水）～平成 28 年 12 月 14 日（水）

#### 6. 周知方法

市のホームページへの掲載、スポーツ振興課での閲覧

#### 7. 参加（申し込み）方法

- (1) 市内外を問わず法人格があれば応募できます。
- (2) 公園はもとより周辺地域に賑わいをもたらす店舗の出店とします。
- (3) 飲食店の出店及び運営を提案される場合は、原則として3年以上同規模の飲食店経営の実績があるものとします。
- (4) 平成 28 年 11 月 22 日（火）午前 10 時から現地説明会を行いますので、所定の様式にて平成 28 年 11 月 17 日（木）までにメールまたは F A X でスポーツ振興課までお申し込みください。

※その他の参加（申し込み）方法については、別添要項及び仕様書をご参照ください。

#### 8. 今後のスケジュールなど

平成 28 年 12 月下旬 選定委員会

平成 29 年 1 月初旬 事業者決定

平成 29 年 夏頃 店舗開店予定

9. 他市の状況（全国、近畿、中核市、県内）

○大阪市 天王寺公園「てんしば」(平成 27 (2015)年 10月オープン)



○富山県 富岩運河環水公園 (平成 20 (2008)年オープン)



○東京都 駒沢オリンピック公園 (平成 29 (2017)年春 オープン予定)

