

ブロック塀等撤去費補助事業について

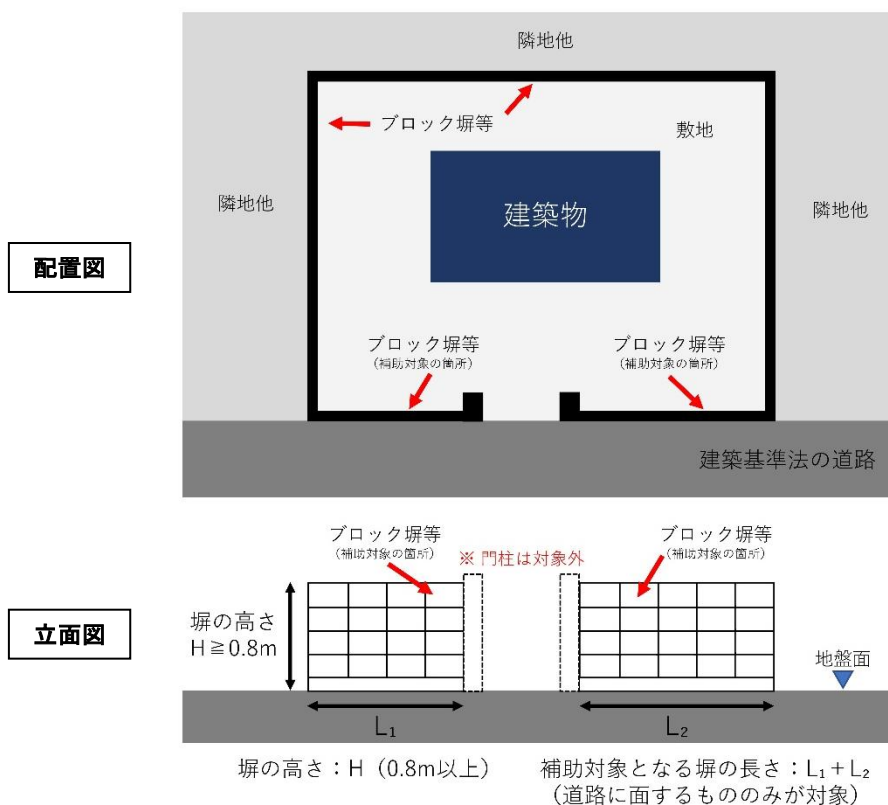
地震によるブロック塀等の倒壊等による被害を防ぐため、倒壊等の危険性があるブロック塀等の撤去工事を行おうとする所有者に対して、ブロック塀等撤去工事に要した費用の一部を補助する事業です。

補助事業名

奈良市ブロック塀等撤去費補助金交付事業

補助対象ブロック塀等

- ・市内に存する対象道路に面し、道路面からの高さ 80 センチメートル以上の塀で、「ブロック塀等点検表」により点検した結果、ひとつでも「不適合」という箇所があるもの。
- ・補助対象ブロック塀等は、コンクリートブロック造、れんが造、石造その他組積造の塀（万年塀除く）とします。（擁壁は対象外です。）



※ 対象道路とは

- 奈良県が地域防災計画で定める第1次緊急輸送道路・第二次緊急輸送道路
- 奈良市が地域防災計画で定める避難路
- 住宅等から避難所等へ至る不特定多数の者が利用する道路（建築基準法第 42 条に規定する道路に限る）

※ 既に撤去工事中、撤去工事が終了しているもの及び工事請負契約されたものは補助対象外です。

※ 対象となるブロック塀（別紙 1、2）及びブロック塀撤去時の注意（別紙 3）をご参照ください。

補助対象者(申請者)

- ・補助対象ブロック塀等の所有者(団体又は所有者が複数のときは、その代表者)が対象となります。(これから所有する者を含みます。)
 - ・補助対象ブロック塀等が、共有の場合は、全員の合意による代表者を決めて申請してください。
 - ・市税の滞納のある方や暴力団等に該当される方は、除きます。
- ※ 既に撤去工事中、撤去工事が終了しているもの及び契約されたものは補助対象外です。

補助金の額等

- ・補助金額と補助限度額は、次の表のとおりです。

事業名	補助内容	補助限度額
ブロック塀等 撤去事業	補助対象ブロック塀等の全部又は一部の撤去に要する経費 (見付面積 1 平方メートルにつき、8,000 円を限度)の 1/2 とします。	150,000 円

- ※ 補助金の額に 1,000 円未満の端数が生じたときは、これを切り捨てます。
- ※ 建設業の許可を受けた事業者による撤去工事とします。
建設業の許可・・・建設業法(昭和 24 年法律第 100 号)第 3 条第 1 項に基づく建設業の許可のことです。
- ※ 一部撤去の場合は、残存するコンクリートブロック塀等の高さを 80 センチメートル未満としてください。
- ※ 撤去工事完了時に安全な状態となるようにしてください。
- ※ 撤去工事完了時に、工事に伴い生じた廃棄物の処分報告書の写しを提出してもらいます。

募集件数 7 件

募集期間

- ・募集期間は、令和 7 年 5 月 7 日(水曜日)から令和 7 年 11 月 28 日(金曜日)とします。(なお、土曜日、日曜日及び祝日は除きます。)
- ・申請は先着順で受付します。募集件数に達し次第募集を終了しますので、申請を提出される際に募集状況を建築指導課耐震改修促進係までお問い合わせください。
- ・令和 8 年 2 月 13 日(金曜日)までにブロック塀等撤去工事が完了し、実績報告書の提出ができるブロック塀等撤去工事について、募集します。

申請方法

- ・1 敷地につき、1 回限りとします。
- ・申請は、申請書と必要書類を添付し、建築指導課へ持参して下さい。(郵送等は不可)

必要書類一覧表

	書 類
1	補助金等交付申請書(奈良市補助金等交付規則 第 1 号様式)
2	建設業の許可を受けた事業者が作成した補助対象事業に係る工事の見積書 ※除却費用等の積算根拠や積算内訳が明らかになるもので、当該工事を行う予定の事業者の押印のあるもの ※原本照合が必要です。
3	補助対象ブロック塀等の付近見取図及び現況写真(2 面以上)
4	ブロック塀等撤去の内容を示した図書(配置図、立面図等) ※補助対象ブロック塀等の高さ及び長さがわかり、撤去面積のわかる図面
5	補助対象ブロック塀等の所有者が確認できる書類 ・土地全部事項証明書(法務局交付後 3 ヶ月以内のもの) 等 ※土地全部事項証明書により所有者が確認できない場合は、ご相談ください。 ※申請者が土地を購入し、所有権移転登記が補助金申請より後になる場合は、下記の書類が必要です。 ・土地の売買契約書の写し
6	撤去工事を行う事業者の建設業の許可の写し
7	委任状(申請を代理人に委任する場合)
8	ブロック塀等点検表(奈良市ブロック塀等撤去費補助金交付要綱 第 1 号様式)
9	市税納付状況調査兼暴力団等の排除に関する同意書 (奈良市ブロック塀等撤去費補助金交付要綱 第 2 号様式)
10	申請者以外の補助対象ブロック塀等の所有者がいる場合 ・ブロック塀等撤去工事を実施することについての共有者全員の同意書
11	相手方登録申請書(奈良市様式)
12	その他市長が必要と認める書類

※ 撤去工事完了後、実績報告書の提出が必要です。

(完了時の工事写真・領収書の写し・廃棄物の処分報告書(産業廃棄物管理票 建設系廃棄物マニフェスト(E)等)の写し及びその他市長が必要と認める書類)

※ 申請書受付後、申請書類をお預かりし内容審査により、補助金の交付等の決定を後日通知します。

※ 書類不備による訂正・指示事項等がある場合は、後日連絡しますので、書類の訂正をお願いします。なお、補助金の交付等の決定通知は、書類の訂正後になります。

※ 内容審査により、補助金の交付対象とならない場合がありますのでご了承ください。

※ 「市税納付状況調査兼暴力団等の排除に関する同意書」により、奈良警察署に照会を行いますので、補助金等の決定までに日数がかかります。ご了承ください。

申請に必要な証明書の入手先について

土地全部事項証明書

・奈良地方法務局

(住所 奈良市高畑町 552 電話番号 0742-23-5571)

お問い合わせ

奈良市役所 都市整備部 建築指導課 耐震改修促進係(奈良市役所中央棟 3 階)

住 所 〒630-8580 奈良市二条大路南一丁目 1 番 1 号

電話番号 0742-34-4750