

奈良市指定管理者選定委員会 採点集計表

施設の名称	奈良市都祁体育館
申請団体の名称	都祁まちづくり協議会

審査日 令和6年10月11日

可否審査

選定の基準	審査項目	各委員の審査								意見
		A	B	C	D	E	可の数	否の数	判定	
1 市民による公の施設の平等利用を確保できるものであること	① 市民による平等利用に対する考え方及び方策	適	適	適	適	適	5	0	適	
	② 情報公開に対する考え方及び方策	適	適	適	適	適	5	0	適	
	③ 法令遵守に対する考え方及び方策	適	適	適	適	適	5	0	適	
3 事業計画書の内容が公の施設の経費の縮減が図られるものであること	① 経理の適正性	適	適	適	適	適	5	0	適	
4 事業計画書に沿った公の施設の管理を安定して行う能力を有していること	① 施設の維持管理に対する考え方及び方策	適	適	適	適	適	5	0	適	
	② 施設の安全対策、非常時の対応に対する考え方及び方策	適	適	適	適	適	5	0	適	

得点審査

選定の基準	審査項目	各委員の採点								配点		意見		
		A	B	C	D	E	平均	計	満点	比率	優れている点	劣っている点		
2 事業計画書の内容が公の施設の効用を最大限に発揮させるものであること	① 施設の現状分析	6	8	8	8	6	7.2	36	132	50	200	40%		
	② 事業実施計画	6	8	6	8	6	6.8	34		50				
	③ 自主事業実施計画	6	8	6	6	6	6.4	32		50				
	④ 利用の促進、サービスの向上の方策	6	6	6	6	6	6	30		50				
3 事業計画書の内容が公の施設の経費の縮減が図られるものであること	② 指定管理料の提案額	10	10	10	10	10	10	50	50	50	50	10%		
4 事業計画書に沿った公の施設の管理を安定して行う能力を有していること	③ 職員の配置、勤務体制及び研修計画	6	8	6	8	6	6.8	34	98	50	150	30%	・3つの施設による職員体制にスケールメリットが活かされている。	
	④ 類似事業の実績、ノウハウ	4	8	8	6	4	6	30		50				
	⑤ 財務状況の健全性	6	8	8	6	6	6.8	34		50				
5 その他効果的に公の施設の設置の目的を達成することのできる団体であること	① 施設の設置目的に対する考え方	3	3	5	4	4	3.8	19	77	25	100	20%		
	② スポーツ振興に対する考え方	3	4	4	4	4	3.8	19		25				
	③ 施設の管理運営に対する熱意・意欲	3	5	5	3	4	4	20		25				
	④ 行政との連携	3	3	5	5	3	3.8	19		25				
合計点		62	79	77	74	65	71.4	357	357	500	500	100%		

〔総評〕

・指定管理者として妥当と判断します。
 ・地域の方々が指定管理を受けることのメリットを最大限活かしていただくことを期待しております。
 ・初めてのことなので、行政と連携して進めてもらいたい。