

【 集 計 表 】

委託業務名： 奈良市本庁舎南東側敷地有効活用事業

事 業 者					1
審 査 委 員					委員平均点
評価項目			配点		
企 画 提 案	(1)	・事業を継続するために必要な収益力および財務基盤を有しているか	10	90	3.13
	(2)	・事業に必要な経験・知識を有しているか	10		6.25
	(3)	・まちの活性化に寄与する内容となっているか ・市内事業者の活用などが見込まれるか ・周辺環境と調和した計画となっているか	20		15.00
	(4)	・コンセプトにあった施設を配置しているか	10		8.13
	(5)	・実現可能な具体的な計画・手法であるか ・事業スケジュール及び運営体制は適正であるか	10		6.25
	(6)	・当該事業として収支が適切に設定されているか	20		10.00
	(7)	・民間ノウハウが十分活用されているなど、特色のある計画となっているか	10		5.63
			合計点	54.39	
金 額	(8) 参加者提案賃借料／参加者最高賃借料×10点（小数点第2位切捨て）		40	見積金額 119,000円	
				—	
					結果
基 準 点			54	基準点以上	