

道の駅「針 T.R.S (テラス)」

維持管理業務 主な内容

道の駅「針 T.R.S (テラス)」全体が、公共施設としてふさわしい美観・良好な衛生環境を維持し、その保全を図るため、業務を行うものとする。

●清掃及びごみ仕分け

作業箇所	作業要領	回数等
中央トイレ	<p>【日常清掃】</p> <p>床面の掃き清掃後、水拭き</p> <p>汚れの甚だしい箇所は洗剤を使用し、清掃</p> <p>衛生陶器類を適正洗剤で洗浄</p> <p>扉、間仕切りの清掃</p> <p>衛生消耗品の補充</p> <p>洗面台清掃、鏡を拭き掃除</p> <p>手摺の乾拭き</p> <p>汚物入れ等の処理、清掃</p> <p>ドアノブ等の消毒</p> <p>床・机・椅子の掃除</p> <div style="display: flex; flex-wrap: wrap;">     </div>	毎日

作業箇所	作業要領	回数等
中央トイレ	 <p>←予備消耗品庫</p>	
	<p>【ゴミ仕分・収集】</p>	<p>回収量に応じ</p>
<p>繁忙期は巡回の回数を増やし、場合により時間外（夜間）にも清掃を実施</p>		
<p>駐車場 ・歩道</p>	<p>【清掃】</p> <p>ゴミ、灰皿吸殻の回収 設置ゴミ箱のゴミ回収</p> 	<p>毎日</p>
	<p>【ゴミ仕分け・収集】※ゴミ庫の清掃・維持管理に努めること</p> 	<p>回収量に応じ</p>
<p>繁忙期は巡回の回数を増やし、場合により時間外（夜間）にも清掃を実施</p>		

作業箇所	作業要領	回数等
歩道部	<ul style="list-style-type: none"> ● 除草、植栽・低木寄せ植え刈り込み、落葉清掃 	随時
中央トイレ	<p>【床面・ガラス清掃】</p> <p>床面洗浄 上部ハイサイト窓清掃</p> 	月1回
中央休憩所	<p>【床面・ガラス清掃】</p> <p>床面洗浄、ワックス塗布 上部ハイサイト窓、カーテンウォール清掃</p>	月1回

作業箇所	作業要領	回数等
		
授乳室・おむつ交換室	<p data-bbox="368 786 638 913">【日常清掃】 備品除菌作業 ゴミ仕分け及び収集</p> 	毎日

作業箇所	作業要領	回数等
		
授乳室・おむつ交換室	<p data-bbox="416 689 1241 819"> 【定期清掃】 ルームエアコン（2台）外枠パネル除塵清掃及びフィルター内部点検 </p>  	月1回