

奈良市教育委員会指定管理者選定委員会 採点集計表

施設 の 名 称	奈良市立公民館(24施設)
申請 団 体 の 名 称	公益財団法人 奈良市生涯学習財団

審査日 令和5年11月10日

適否審査

選定の基準	審査項目	各委員の審査								意見
		A	B	C	D	E	適の数	否の数	判定	
1 市民による公の施設の平等利用を確保できるものであること	① 市民による平等利用に対する考え方及び方策	適	適	適	適		4	0	○	
	② 情報公開に対する考え方及び方策	適	適	適	適		4	0	○	
	③ 法令遵守に対する考え方及び方策	適	適	適	適		4	0	○	
2 事業計画書の内容が公の施設の経費の縮減が図られるものであること	① 経理の適正性	適	適	適	適		4	0	○	
3 事業計画書に沿った公の施設の管理を安定して行う能力を有していること	① 施設の維持管理に対する考え方及び方策	適	適	適	適		4	0	○	
	② 施設の安全対策、非常時の対応に対する考え方及び方策	適	適	適	適		4	0	○	

点数審査

選定の基準	審査項目	各委員の採点								配点			意見	
		A	B	C	D	E	平均	計	満点	比率	優れている点	劣っている点		
1 事業計画書の内容が公の施設の効用を最大限に発揮させるものであること	① 事業実施計画	3	3	2	2		2.5	10	29	12	36	24%		
	② 自主事業実施計画	3	2	2	2		2.25	9		12				
	③ 利用の促進、サービスの向上の方策	3	3	2	2		2.5	10		12				
2 事業計画書の内容が公の施設の経費の縮減が図られるものであること	① 指定管理料の提案額	2	2	2	2		2	8	8	20	20	13%		
3 事業計画書に沿った公の施設の管理を安定して行う能力を有していること	① 職員の配置、勤務体制及び研修計画	3	3	2	2		2.5	10	31	12	36	24%	・良好な財務状況である ・他事業の経験豊富	
	② 類似事業の実績、ノウハウ	3	3	3	2		2.75	11		12				
	③ 財務状況の健全性	3	3	2	2		2.5	10		12				
4 その他効果的に公の施設の設置の目的を達成することのできる団体であること	① 施設の設置目的に対する考え方	3	3	3	2		2.75	11	48	12	60	39%	・苦情処理については、統計をとり、対処方法等について事業報告に記載してほしい ・具体的な方策を作成すべき、マニュアル等	
	② 施設の管理運営に対する熱意・意欲	3	3	3	2		2.75	11		12				
	③ 苦情・トラブルの対応・防止に対する考え方及び方策	2	2	1	2		1.75	7		12				
	④ 地域等における連携、貢献に対する考え方及び方策	3	3	2	2		2.5	10		12				
	⑤ 人権・地域・福祉・教育・環境への貢献に対する考え方及び方策	2	3	2	2		2.25	9		12				
合計点		33	33	26	24	0		116	116	152	152	100%		

〔総評〕

・全体的に妥当である
 ・長年の経験とノウハウを活かして事業を行なっているので、効率的な経営をして更なる発展が期待できる
 ・これまでの実績から選定妥当と考える
 ・これまでの取組の継続が多く、新しい取組が見えにくい。現状分析を深く行う必要がある。指定管理にあたっては、分析もふまえた事業展開を行っていただきたい