

保育所移管先法人募集  
**募集要項集**

【令和7年4月1日移管】  
【奈良市立三笠保育園】

令和5年12月

奈良市子ども未来部子ども政策課

## 募集要項集 目次

1	移管予定施設	1
2	移管年月日	1
3	移管の方法	1
4	協定の締結	2
5	選定方法	2
6	応募資格	3
7	応募制限及び失格事項	3
8	応募方法及び今後の主なスケジュール	4
9	覚書の締結	4
10	引継・共同保育	4
11	三者協議会	4
12	市議会における承認	5
13	その他	5
別紙1	奈良市立三笠保育園移管に係る諸条件	6
別紙2	奈良市立三笠保育園の民間移管に伴う 保育所設置に係る協定骨子（案）	13
別紙3	移管先法人の選定方法及び選定基準について	20
別紙4	応募方法及び今後の主なスケジュール	25
別紙5	奈良市立三笠保育園移管前の運営等に関する覚書（案）	28
別紙6	引継ぎの概要について	31
別紙7	三者協議会の設置について	32
別紙8	施設等の貸与に係る主な遵守事項について（案）	33
別紙9	保育環境の改善について	36

## 保育所移管先法人募集要項（三笠保育園）

奈良市では、「奈良市幼保再編計画」に基づき、民間移管を中心に市立幼保施設の統合再編の取組を進め、適切な集団規模の中で等しく教育・保育を受けることができる就学前児童のよりよい教育・保育環境の整備を積極的に進めています。

この度、市立三笠保育園を民間移管し、令和7年度より「私立保育所」を運営する移管先法人を募集します。

### 1 移管予定施設

現在の運営状況については、別添の「三笠保育園について」を参照ください。移管後の利用定員については、別紙1「奈良市立三笠保育園移管に係る諸条件」を参照ください。

### 2 移管年月日

令和7年4月1日

※ 児童福祉法第39条第1項に規定する「保育所」として、認可を受けること。

※ 令和7年3月末まで奈良市立三笠保育園として運営を行います。

### 3 移管の方法

#### (1) 移管後の施設類型

協定締結を条件として、児童福祉法第39条第1項の規定に基づく「保育所」として奈良市が認可します。なお、保育所の設置の認可に必要な手続きは、移管先法人が行ってください。

#### (2) 施設等の取り扱いについて

無償貸付若しくは行政財産使用許可による減免措置を適用し無償貸与とすることを予定しています。詳しくは、別紙8「施設等の貸与に係る主な遵守事項について（案）」を参照してください。

(※) 本市の将来的な施策の方向性によっては、協定期間中であっても本市と移管先法人が協議の上で有償での貸与若しくは行政財産の使用許可、建物の無償譲渡とすることがあります。

(3) 大宮児童館との取り決め事項等について

奈良市立三笠保育園は、奈良市立大宮児童館の建物内に所在しており、建物及び敷地の一部が大宮児童館との共有となっています。そのため、施設内の共有スペースなどの使用に関する取り決め事項等がありますので、市及び大宮児童館の指定管理者等と十分に協議し、適切な施設の維持管理に努めてください。

(4) 物品の取り扱いについて

移管予定の施設で使用している物品で本市が提示するもののうち、移管先法人が希望するものについては、無償譲渡します。

#### 4 協定の締結

移管先法人に移管する市立施設の移管後の運営について、別紙2「奈良市立三笠保育園の民間移管に伴う保育所設置に係る協定骨子（案）」をベースに、協定書の内容を確定します。その後、市と移管先法人との間で協定を締結することになりますので、移管先法人は、関係法令等を遵守し適正に運営するとともに、奈良市の指示・指導内容及び当該協定書に記載された条件を遵守しなければなりません。

なお、当初の協定の有効期間については原則6年とし、施設整備を含む提案内容の場合は、奈良市と法人との協議を経て、提案内容に応じて、20年を限度に、市が別途決定することができるものとします。また、本協定は、原則、協議を経た上で期間満了後についても更新するものとします。

#### 5 選定方法

移管先法人の選定にあたっては、別紙3「移管先法人の選定方法及び選定基準について」の内容に基づき、「奈良市幼保施設運営事業者選定委員会」（以下、「選定委員会」という。）による選定を踏まえ、奈良市長が移管先法人を決定します。

なお、次のいずれかに該当する場合、審査結果の通知後であっても決定を取り消し、その法人を失格とします。

- ① 「6 応募資格」に記載された各項目を満たさなくなった場合。
- ② 選定後、市の承諾を得ずに応募内容を変更した場合。
- ③ 施設整備等を伴う場合に、建築基準法等により必要な協議を関係各課と行っていないと確認された場合。
- ④ 引継ぎ及び共同保育、三者協議会等、民間移管に係る手続きにおいて、保護者及び地域への説明及び対応が誠実に行われていないと確認された場合。
- ⑤ 令和7年4月1日までに「保育所」として認可を受けられなかった場合。

- ⑥ その他、民間移管を期間内に履行することが困難であると市が判断した場合は、移管先法人と協議の上、決定を取り消すことがあります。

## 6 応募資格

- (1) 応募日時点で次の要件のすべてを満たす法人

ア 私立学校法（昭和 24 年法律第 270 号）第 3 条の規定に基づき設立された学校法人  
または社会福祉法（昭和 26 年法律第 45 号）第 22 条の規定により設立された社会福祉法人であること。

イ 児童福祉法第 39 条第 1 項の規定に基づき設置された保育所又は認定こども園法第 2 条第 6 項の規定に基づき設置された認定こども園若しくは学校教育法第 1 条の規定に基づき設置された幼稚園を運営している法人であること。

- (2) 本市の教育・保育行政をよく理解し、別紙 1「奈良市立三笠保育園移管に係る諸条件」の内容のほか、移管先法人選定後に奈良市と移管先法人との間で締結する覚書及び協定書に規定する条件を遵守し、運営において積極的に協力できる法人であること。

- (3) 奈良市暴力団排除条例（平成 24 年奈良市条例第 24 号）第 2 条に規定する暴力団等及び暴力団員等に該当しないこと。

※ このことについて、管轄する警察署へ照会を行う場合があります。

## 7 応募制限及び失格事項

- (1) 応募に対する制限

次に掲げる者は、前述「6 応募資格」の有資格者であっても、本募集に応募することはできません。また、応募者は次に掲げる者から直接的又は間接的に支援を受けることはできません。

- ① 奈良市幼保施設運営事業者選定委員会委員（以下「選定委員」という。）及びその 3 親等内の血族及び姻族
- ② 選定委員及びその家族が主宰し、あるいは役員又は顧問をしている法人等に所属する者
- ③ 選定委員が大学に所属する場合において選定委員の研究室に所属する者

- (2) 失格事項

次の各号のいずれかに該当する場合は、その提案に係る応募法人は失格とし、法人選定の対象から除外します。

- ① 提出書類に重大な不備や虚偽の内容を記載したと認められた場合
- ② 提出方法、提出先及び提出期限の条件に適合しない場合
- ③ 提出書類を提出した者が選定委員会による選定の前後に、選定委員又は関係者と直接、間接を問わず本募集に関する接触を求めた場合
- ④ 選考審査に関する不当な要求があった場合
- ⑤ その他市が不正と認める行為があった場合

## 8 応募方法及び今後の主なスケジュール

詳細については、別紙4「応募方法及び今後の主なスケジュール」を参照してください。

## 9 覚書の締結

移管先法人決定後、応募内容の確実な履行のほか、引継ぎや三者協議会の実施等、移管に向けた取り組みを円滑に進めることを目的として、市と移管先法人との間で覚書を締結し、遵守していただきます。（別紙5「奈良市立三笠保育園移管前の運営等に関する覚書（案）参照」）

## 10 引継・共同保育

移管先法人決定後に締結する覚書と別紙1「奈良市立三笠保育園移管に係る諸条件」のほか、移管先法人決定後に奈良市が策定する引継計画（別紙6「引継ぎの概要について」参照）に基づき実施します。引継・共同保育の実施にあたって必要となる人員等については、移管先法人において確保してください。

なお、引継・共同保育の実施に係る経費については、奈良市が定める範囲内で一部を負担する予定です。引継・共同保育を行う年度の予算の状況により、奈良市が負担する内容を変更する可能性があります。

## 11 三者協議会

市立施設の民間移管に際して、保護者の意見を可能な限り反映し、園児への保育環境の変化に配慮しながら、新しい保育所を築き上げていくことを目的として、移管後の運営に関する諸事項について、対象施設の保護者代表・移管先法人・奈良市の三者で協議するため、別紙7「三者協議会の設置について」に基づき、移管先法人の選定後に三者協議会を設置します。

## 1 2 市議会における承認

市立施設の民間移管に際して、移管のために必要な条例改正・予算執行等について、奈良市議会における議決が必要となります。仮に市議会の承認が得られない場合は、移管に係る事務を停止する場合があります。

## 1 3 その他

現在奈良市では、保育所等の待機児童解消や幼児教育における3歳児保育の完全実施等、就学前の教育・保育施設に係る保護者ニーズに対応した提供体制の構築に向けて、様々な取り組みを行っているところです。特に市立幼保施設については、「奈良市幼保再編計画」に基づき、民間移管を中心に、統合・再編を行っているところであり、今後周辺の教育・保育施設の状況が変わり、本市施策の見直しを行う場合があります。このように本市施策に変更が生じたり、また、国の施策に変更が生じたりする場合は、事業計画の内容を変更いただく場合があります。今後、国の施策に注視していただくとともに、奈良市が取り組む施策については、奈良市ホームページをご参照ください。

### 【奈良市ホームページ】

<https://www.city.nara.lg.jp/soshiki/40/>

### 【問合せ先】

〒630-8580

奈良市二条大路南一丁目1番1号

奈良市子ども未来部 子ども政策課

(奈良市役所中央棟3階)

Tel : 0742-34-4792 / Fax : 0742-34-4798

Mail : [kodomoseisaku@city.nara.lg.jp](mailto:kodomoseisaku@city.nara.lg.jp)