

奈良市地域ふれあい会館指定管理者選定委員会 会議録

開催日時： 令和4年1月20日(木)午前10時～午前11時50分

開催場所： 奈良市役所 中央棟地下 B1会議室

出席委員： 瀬渡委員 作間委員 辻中委員 小澤委員 中川委員

1 議事要領

奈良市地域ふれあい会館指定管理者選定委員会会議録	
開催日時	令和4年1月20日(木)午前10時から午前11時50分まで
開催場所	奈良市役所 中央棟地下 B1会議室
議 題	地域ふれあい会館指定管理者の候補者決定について
出席者	委 員 瀬渡委員、作間委員、辻中委員、小澤委員、中川委員 【計5人出席】
	事務局 岡田課長補佐、杉田、巻田
開催形態	公開（傍聴人0人）
決定事項	地域ふれあい会館2館の指定管理候補者が決定した。
担当課	市民部地域づくり推進課
議事の内容	
<p>【指定管理者選定委員の紹介】</p> <ul style="list-style-type: none">・5名の委員を紹介。	
<p>【選定委員長、職務代理者選任】</p> <ul style="list-style-type: none">・司会者より、奈良市指定管理者選定委員会規則第4条に基づき、選定委員の委員長の選任方法について提案。辻中委員の推薦により、司会者が瀬渡委員を委員長に指名。各委員より承認。・瀬渡委員長の挨拶の後、同条第4項に基づき職務代理者として委員長より辻中委員の指名。全員一致で承認。	
<p>【選定委員会運営要領について】</p> <ul style="list-style-type: none">・事務局から事前に説明していた選定委員会運営要領(案)、審査要領(案)、審査項目表(案)について承認をいただいた。	
<p>【審査方法の説明】</p> <ul style="list-style-type: none">・事務局から適否審査と点数審査について説明した。	
<p>【各地域ふれあい会館の採点における質問・意見等】</p> <p>2館の地域ふれあい会館に関して、各申請書に基づき事業計画や収支予算書について質疑応答、意見交換が行われた。</p>	

その後、採点に移った。

< 質問・意見等の要点 >

○伏見地域ふれあい会館

- ・ 利用料金の設定額について
- ・ 収支予算書のうち、利用料金収入の試算について
- ・ 伏見地域ふれあい会館管理規程について（飲食・飲酒の規定）
- ・ 伏見地域ふれあい会館管理運営細則について
- ・ A E D の設置状況について
- ・ 収支予算書の支出内容について（旅費交通費、会議費、賃借料）

○明治地域ふれあい会館

- ・ 明治地域ふれあい会館運営委員会規程について（運営委員の規定）
- ・ 明治地域ふれあい会館管理運営規程について（減免の規定）
- ・ 利用料金の設定区分について
- ・ 防火管理者の配置について
- ・ 施設の利用申込方法について

【集計結果発表】

各地域ふれあい会館の審査結果の集計を発表した。2館の地域ふれあい会館すべてが、適否審査、点数審査とも指定管理者として適当であるとの評価を得た。

【議事録署名人】

委員長より議事録署名人を作間委員に願います。

【選定結果の報告】

市長に対し選定結果の報告をする。報告については満場一致で委員長一任となった。