

有料老人ホーム情報開示等一覧表

(令和 4 年 6 月 30日現在)

施 設 名		ヴィラ秋篠	
サービス付き高齢者向け住宅の登録の有無		有り	
施設の類型＊ 1		自立向け	
居住の権利形態		賃貸契約	
所在地		奈良市秋篠町 1 5 6 7 番地の 1	
連絡先	電話番号	0 7 4 2 - 5 3 - 7 7 0 7	
	F A X 番号	0 7 4 2 - 4 5 - 5 5 0 2	
事業主体名	設置主体	社会福祉法人 福寿会	
	運営主体	社会福祉法人 福寿会	
開設年月日		平成21年4月18日	
介護保険事業所(特定施設)としての指定状況		指定なし	
定員等	入居者数／入居定員＊ 1	4 6 人	
	住宅戸数＊ 2	4 6 戸	
前払金	入居一時金 (円)	前払金の徴収なし	
	介護費用の一時金 (円)		
	返還金の 保全措置		
	銀行保証の有無 その他の保全措置の有無		
入居者基金への加入		無し	
月額利用料 (円)		1 7 2, 9 0 0 円～2 1 3, 9 0 0 円	
内 訳	管理費	4 6, 0 0 0 円～4 7, 0 0 0 円	
	食費	5 1, 9 0 0 円 (3 食注文時の月 3 0 日計算。自炊も可能)	
	介護費用 (介護保険に係る利用料を除く。)	0 円	
	光熱水費	1 0, 0 0 0 円 (使用料に基づき個別徴収の為、おおよその平均額)	
	家賃相当額	6 5, 0 0 0 円～1 0 5 0 0 0 円	
	その他		
保 証 金 (退去時に居室の原状回復費用を除き全額返金するもの)		3 5 0, 0 0 0 円 (敷金として家賃及び管理費の約 3 か月分を設定)	
消費税		込み	
要介護状態になった場合	介護を行う場所	契約居室内	
	追加費用の有無＊ 3	必要に応じて有償サービスあり (3 0 0 円／1 0 分)	
体験入居の有無及び費用		無し	
情 報 開 示	重要事項説明書の公開	有り	
	契約書の公開	有り	
	管理規程の公開	有り	
	財務諸表の公開	無し	
(公社) 全国有料老人ホーム協会への加入		無し (一般社団法人 高齢者住宅協会への加入済)	
備考 (施設のホームページがある場合、アドレスを記入してください。)		https://fukujukai.or.jp/	

＊ 1 サービス付き高齢者向け住宅の登録を受けている有料老人ホームを除く。

＊ 2 サービス付き高齢者向け住宅の登録を受けている有料老人ホームのみ記入。

＊ 3 介護費用の一時金及び月額利用料以外の介護サービスに係る別途の追加費用負担の有無を記入。