

有料老人ホーム情報開示等一覧表

(令和5年 1月 1日現在)

施 設 名		リールホーム宝来
サービス付き高齢者向け住宅の登録の有無		有
施設の類型＊ 1		サービス付き高齢者向け住宅
居住の権利形態		賃貸借
所在地		奈良市宝来四丁目4-12
連絡先	電話番号	0742-93-8470
	F A X 番号	0742-93-8570
事業主体名	設置主体	株式会社リールステージ
	運営主体	株式会社リールステージ
開設年月日		平成25年4月30日
介護保険事業所(特定施設)としての指定状況		平成25年5月1日
定員等	入居者数／入居定員＊ 1	18名/18名
	住宅戸数＊ 2	18戸
前払金	入居一時金 (円)	100,000円
	介護費用の一時金 (円)	不要
	返還金の 保全措置	銀行保証の有無 無
	その他の保全措置の有無	無
入居者基金への加入		無
月額利用料 (円)		122,500円
内 訳	管理費	25,000円
	食費	49,500円
	介護費用(介護保険に係る利用料を除く。)	生活支援サービス費10,000円
	光熱水費	管理費に含む
	家賃相当額	38,000円
	その他	オプションサービス料2,000円/90分
保 証 金(退去時に居室の原状回復費用を除き全額返金するもの)		敷金100,000円
消費税		消費税込み
要介護状態になった場合	介護を行う場所	一般居室
	追加費用の有無＊ 3	無
体験入居の有無及び費用		無
情 報 開 示	重要事項説明書の公開	○
	契約書の公開	○
	管理規程の公開	○
	財務諸表の公開	×
(公社)全国有料老人ホーム協会への加入		未加入
備考(施設のホームページがある場合、アドレスを記入してください。)		https://www.rirestage.co.jp/

＊ 1 サービス付き高齢者向け住宅の登録を受けている有料老人ホームを除く。

＊ 2 サービス付き高齢者向け住宅の登録を受けている有料老人ホームのみ記入。

＊ 3 介護費用の一時金及び月額利用料以外の介護サービスに係る別途の追加費用負担の有無を記入。