

## 有料老人ホーム情報開示等一覧表

(令和 4 年 6 月 30日現在)

施 設 名			スーパー・コートプレミアム奈良・学園前		
サービス付き高齢者向け住宅の登録の有無			無		
施設の類型＊１			住宅型		
居住の権利形態			利用権方式		
所在地			奈良市学園中2丁目1305-2		
連絡先		電話番号	0742-46-4850		
		F A X 番号	0742-46-4859		
事業主体名		設置主体	株式会社スーパー・コート		
		運営主体	株式会社スーパー・コート		
開設年月日			2020/10/1		
介護保険事業所(特定施設)としての指定状況					
定員等	入居者数／入居定員＊１		32/84		
	住宅戸数＊２				
前払金	入居一時金 (円)		(1人入居の場合) 0 ～ 13,776,000 円		
	介護費用の一時金 (円)		不要		
	返還金の 保全措置	銀行保証の有無	無		
		その他の保全措置の有無	無		
入居者基金への加入			無		
月額利用料 (円)			220,020円 ～ 842,040円		
内訳	管理費		120,000円 ～ 208,000円		
	食費		34,020円 ～ 68,040円		
	介護費用（介護保険に係る利用料を除く。）				
	光熱水費				
	家賃相当額		1人部屋 0円 ～ 178,000円 2人部屋 0円 ～ 322,000円		
	その他		66,000円		
保証金（退去時に居室の原状回復費用を除き全額返金するもの）					
消費税			消費税込み		
要介護状態になった場合		介護を行う場所			
		追加費用の有無＊３			
体験入居の有無及び費用			有 1泊2日 11,000円／回		
情報開示	重要事項説明書の公開		○		
	契約書の公開		○		
	管理規程の公開		○		
	財務諸表の公開		○		
(公社)全国有料老人ホーム協会への加入			無		
備考（施設のホームページがある場合、アドレスを記入してください。）			<a href="http://www.supercourt.co.jp4">http://www.supercourt.co.jp4</a>		

＊1 サービス付き高齢者向け住宅の登録を受けている有料老人ホームを除く。

＊2 サービス付き高齢者向け住宅の登録を受けている有料老人ホームのみ記入。

＊3 介護費用の一時金及び月額利用料以外の介護サービスに係る別途の追加費用負担の有無を記入。