

有料老人ホーム情報開示等一覧表

(令和 4 年 6 月 30日現在)

施 設 名		ハッピーカム奈良
サービス付き高齢者向け住宅の登録の有無		
施設の類型 * 1		住宅型
居住の権利形態		利用権方式
所在地		奈良県奈良市南京終町 6 6 5 - 1
連絡先	電話番号	0 7 4 2 - 8 1 - 7 6 1 2
	F A X 番号	0 7 4 2 - 8 1 - 7 6 1 3
事業主体名	設置主体	株式会社 1 0 1 0
	運営主体	株式会社 1 0 1 0
開設年月日		2019年8月1日
介護保険事業所(特定施設)としての指定状況		
定員等	入居者数/入居定員 * 1	14
	住宅戸数 * 2	
前払金	入居一時金 (円)	
	介護費用の一時金 (円)	
	返還金の 保全措置	銀行保証の有無
		その他の保全措置の有無
入居者基金への加入		
月額利用料 (円)		
内 訳	管理費	24,500
	食費	45,000
	介護費用(介護保険に係る利用料を除く。)	
	光熱水費	1,000
	家賃相当額	38,000~50,000
	その他	電気代は個別メーターによる
保 証 金(退去時に居室の原状回復費用を除き全額返金するもの)		
消費税		
要介護状態になった場合	介護を行う場所	
	追加費用の有無 * 3	
体験入居の有無及び費用		あり
情 報 開 示	重要事項説明書の公開	○
	契約書の公開	○
	管理規程の公開	×
	財務諸表の公開	×
(公社)全国有料老人ホーム協会への加入		×
備考(施設のホームページがある場合、アドレスを記入してください。)		http://kyoei-gr.co.jp

* 1 サービス付き高齢者向け住宅の登録を受けている有料老人ホームを除く。

* 2 サービス付き高齢者向け住宅の登録を受けている有料老人ホームのみ記入。

* 3 介護費用の一時金及び月額利用料以外の介護サービスに係る別途の追加費用負担の有無を記入。