

有料老人ホーム情報開示等一覧表

(令和 4 年 6 月 30日現在)

施 設 名		介護付有料老人ホームなら八条	
サービス付き高齢者向け住宅の登録の有無		無	
施設の類型＊ 1		介護付	
居住の権利形態		建物賃貸借方式	
所在地		奈良市八条五丁目489－1	
連絡先	電話番号	0742-36-9000	
	F A X 番号	0742-33-3311	
事業主体名	設置主体	特定医療法人 宝山会	
	運営主体	特定医療法人 宝山会	
開設年月日		平成23年6月1日	
介護保険事業所(特定施設)としての指定状況		平成23年6月1日	
定員等	入居者数／入居定員＊ 1	35人/56人	
	住宅戸数＊ 2		
前払金	入居一時金 (円)	330.000円(退居時返還)	
	介護費用の一時金 (円)	不要	
	返還金の 保全措置	銀行保証の有無	無
		その他の保全措置の有無	無
入居者基金への加入		無	
月額利用料 (円)		119.400円	
内 訳	管理費	9.000円	
	食費	50.400円(30日換算)	
	介護費用(介護保険に係る利用料を除く。)		
	光熱水費	3.000円	
	家賃相当額	60.000円	
	その他		
保 証 金(退去時に居室の原状回復費用を除き全額返金するもの)		330.000円	
消費税		消費税込み	
要介護状態になった場合	介護を行う場所	一般居室	
	追加費用の有無＊ 3	無	
体験入居の有無及び費用		有 1泊6.300円(3食付)	
情報開示	重要事項説明書の公開	有	
	契約書の公開	有	
	管理規程の公開	有	
	財務諸表の公開	無	
(公社)全国有料老人ホーム協会への加入		無	
備考(施設のホームページがある場合、アドレスを記入してください。)		http://houzankai.jp/index.html	

＊ 1 サービス付き高齢者向け住宅の登録を受けている有料老人ホームを除く。

＊ 2 サービス付き高齢者向け住宅の登録を受けている有料老人ホームのみ記入。

＊ 3 介護費用の一時金及び月額利用料以外の介護サービスに係る別途の追加費用負担の有無を記入。