

有料老人ホーム情報開示等一覧表

(令和 4 年 6 月 30日現在)

施 設 名		エスティームライフ学園前	
サービス付き高齢者向け住宅の登録の有無		なし	
施設の類型 * 1		介護付	
居住の権利形態		利用権方式	
所在地		奈良市大倭町 1 - 3 5	
連絡先	電話番号	0 7 4 2 - 4 7 - 4 1 6 5	
	F A X 番号	0 7 4 2 - 4 7 - 5 6 0 8	
事業主体名	設置主体	株式会社アクティブライフ	
	運営主体	エスティームライフ学園前	
開設年月日		平成5年9月15日	
介護保険事業所(特定施設)としての指定状況		平成11年8月4日	
定員等	入居者数／入居定員 * 1	51/76	
	住宅戸数 * 2	76	
前払金	入居一時金 (円)	なし	
	介護費用の一時金 (円)	なし	
	返還金の 保全措置	銀行保証の有無	なし
		その他の保全措置の有無	なし
入居者基金への加入		全国有料老人ホーム協会	
月額利用料 (円)		569,974円	
内 訳	管理費	51,862円	
	食費	31,812円	
	介護費用(介護保険に係る利用料を除く。)		150,700円
	光熱水費		37,400円
	家賃相当額		153,000円
	その他		145,200円
保 証 金(退去時に居室の原状回復費用を除き全額返金するもの)		なし	
消費税		込み	
要介護状態になった場合	介護を行う場所	居室及び共用部	
	追加費用の有無 * 3	なし	
体験入居の有無及び費用		あり	
情 報 開 示	重要事項説明書の公開		あり
	契約書の公開		あり
	管理規程の公開		あり
	財務諸表の公開		あり
(公社)全国有料老人ホーム協会への加入		あり	
備考(施設のホームページがある場合、アドレスを記入してください。)		https://activelife.co.jp	

* 1 サービス付き高齢者向け住宅の登録を受けている有料老人ホームを除く。

* 2 サービス付き高齢者向け住宅の登録を受けている有料老人ホームのみ記入。

* 3 介護費用の一時金及び月額利用料以外の介護サービスに係る別途の追加費用負担の有無を記入。