奈良市新斎苑等整備運営事業

**提案書（Ⅲ、Ⅳ、Ⅴ、図面集）**

平成　　年　　月　　日

|  |
| --- |
| グループ名称： |

※提案番号は、参加資格審査結果通知書に記載された番号を応募者にて記入すること。

グループ名称は、正本のみに本様式集提出書類-1のグループ名称を記載すること。

用紙のサイズはA3版とし、余白を合わせること。

提案番号：

奈良市新斎苑等整備運営事業

**様式Ⅲ　設計業務に対する提案**

提案番号：

（設計業務）様式 Ⅲ-1～4

|  |  |
| --- | --- |
| 全体計画の提案 | （A３） |
| 全体の基本方針、実施体制、セルフモニタリングの提案　様式Ⅲ-１（A３　１枚以内）  ・全体の基本方針は、事業全体をバランス良く計画するための方針  ・多様な工種に対応した適切な人員の配置  ・セルフモニタリング及び市のモニタリングに対する支援・協力体制  コンセプト、ゾーニングの提案　様式Ⅲ-２（A３、２枚以内）  ・奈良市の新斎苑の基本計画を実現するコンセプト  ・施設特性や利用者の心情に配慮した計画  ・地域特性を踏まえ、環境に配慮した奈良市らしい計画  動線計画の提案　様式Ⅲ-３（A３、２枚以内）  ・葬送の流れに適し、遺族の心情に配慮した効率的な動線計画  ・バリアフリー等を十分考慮した誰でも利用しやすい計画  外構計画の提案　様式Ⅲ-４（A３、２枚以内）  ・誰でもわかりやすく使いやすい配慮された計画  ・周囲の環境や景観に調和した計画となっているか  ・周辺の交通安全や渋滞、騒音、粉塵、土砂等の搬出等に配慮した計画 | |

（設計業務）様式 Ⅲ-５～８

|  |  |
| --- | --- |
| 建築計画の提案 | （A３） |
| 建築計画のコンセプトの提案　様式Ⅲ-５（A３　１枚以内）  ・利用者の心情に配慮した厳粛で静謐な雰囲気と快適に過ごすことができる空間を創出するコンセプト  ・特定の宗教等に偏らない普遍性と品格を備えた意匠を創出するコンセプト  ・施設特性を踏まえたバリアフリーに十分配慮したコンセプト  ゾーニングと動線計画の提案　様式Ⅲ-６（A３、２枚以内）  ・ゾーニング（告別－待合－収骨の葬送の流れに適した空間配置と適切な規模の設定）  ・動線計画（遺族同士や動物炉利用者のサービス動線が交錯しない施設内の動線）  ・告別－待合－収骨の流れに適した空間配置  各室の計画の提案　様式Ⅲ-７（A３、２枚以内）  ・遺族数に対して各スペースの妥当な規模の想定  ・地域の風習や素材、特徴的な眺望の確保等に考慮した待合室のしつらえや十分な広さの確保  ・出入口、トイレ、待合室等、各部屋がバリアフリーに対応した計画  計画上の工夫の提案　様式Ⅲ-８（A３、２枚以内）  ・施設が可能な限りコンパクトで機能的でフレキシビリティのある合理的な計画  ・高齢者や子供等、誰でもくつろいで過ごせる工夫  ・長寿命化やライフサイクルコスト削減の方策 | |

（設計業務）様式 Ⅲ-９～１６

|  |  |
| --- | --- |
| 設備計画の提案 | （A３） |
| 火葬炉設備の提案　様式Ⅲ-９～１５（A３　１０枚以内）  以下について、記載すること。   |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | | 様式NO | 記載内容 | 枚数 | 事業者選定基準 | | 様式Ⅲ-９ | 基本方針、基本構成 | ３枚 | 火葬炉設備計画の基本方針、基本構成の提案  ・高い安全性と信頼性、耐久性、維持管理性等  ・環境や火葬需要の変化配慮した計画  ・非常時の耐久性、運転の安定性 | | 様式Ⅲ-１０ | 運転管理  システム | ２枚 | 火葬炉設備の運転管理システムの提案  ・運転監視システム等  ・安全対策等 | | 様式Ⅲ-１１ | 環境配慮  維持管理性 | １枚 | 火葬炉設備の環境配慮、維持管理性等の提案  ・排出ガス等の環境基準等の遵守方法  ・省エネルギー対策等 | | 様式Ⅲ-１２ | 火葬炉に関するその他 | １枚 | 火葬炉設備に関するその他の提案  ・将来の更新への配慮、維持管理の効率性への取組  ・建築計画との整合性 | | 様式Ⅲ-１３ | 火葬炉の  電気設備 | １枚 | 火葬炉の電気設備の提案  ・各操作盤等の、機能、操作性等  ・非常時の対応方法等 | | 様式Ⅲ-１４ | 火葬炉の  機械設備 | １枚 | 火葬炉の機械設備の提案  ・火葬炉12基と火葬業務遂行のために必要な機械設備計画  ・非常時の対応方法等 | | 様式Ⅲ-１５ | その他 | １枚 | ・メンテナンスや消耗品の調達、保管等 |   施設の電気・機械設備、運営支援システムの提案　様式Ⅲ-１６（A３　３枚以内）  ・基本方針、各設備の概要　等  ・省エネルギー、エネルギーマネジメント等  ・運営支援システムの概要、機能 | |

奈良市新斎苑等整備運営事業

**様式Ⅳ　建設業務に対する提案**

提案番号：

（建設業務）様式 Ⅳ-１～５

|  |  |
| --- | --- |
| 建設業務の提案 | （A３） |
| 実施方針の提案　様式Ⅳ-１（A３　１枚以内）  ・基本方針、各設備の概要　等  ・周辺地域への配慮、工期の短縮、安全確保への配慮等  実施体制の提案　様式Ⅳ-２（A３　１枚以内）  ・総括、土木、建築の実施体制  ・企業の支援体制　等  安全対策の提案　様式Ⅳ-３（A３　１枚以内）  ・工事の安全性を確保  ・地域住民への交通や環境上の影響を低減するための施工計画  工程計画の提案　様式Ⅳ-４（A３　２枚以内）  ・基本方針、各設備の概要　等  ・設計、建設工事工程表　等  環境配慮・モニタリング計画の提案　様式Ⅳ-５（A３　２枚以内）  ・基本方針、環境配慮の概要　等  ・周辺地域の環境への影響低減の取組　等  ・周辺地域への交通、環境に関する影響等のモニタリング概要  ・実施体制、企業の支援体制　等・施工時における市のモニタリングに対する支援・協力体制 | |

奈良市新斎苑等整備運営事業

**様式Ⅴ　工事監理業務に対する提案**

提案番号：

（工事監理業務）様式 Ⅴ-１～２

|  |  |
| --- | --- |
| 工事監理の提案 | （A３） |
| 実施方針、実施体制の提案　様式Ⅴ-１（A３　１枚以内）  ・実施体制、企業の支援体制、JV　等  ・工事監理における、品質管理、工程管理、環境管理などへの実施方針  ・工事内容に応じた人員配置や実施体制  監理計画の提案　様式Ⅴ-２（A３　１枚以内）  ・監理計画、会議体の出席、資料の承認　等  ・非常時等における体制など | |

（図面集）

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 用紙　Ａ３  提出図面リスト   |  |  |  | | --- | --- | --- | | 名称 | 枚数 | 内容 | | 表紙 | １ |  | | 図面リスト | １ |  | | 建築計画概要書 | ２ | 面積表（全体、各階、主要室等）構造緒元、設備計画概要、仕上げ表等 | | 配置図 | １ | 外構工事の範囲を示し、主要な施設について表示すること | | 各階平面図 | １ | 家具等のレイアウトを示すこと | | 立面図 | １ | ４面 | | 断面図 | １ | ２面以上 | | 火葬炉設備計画概要書 | ２ | 主要設備について簡潔にとりまとめること | | 火葬炉計画図 | ５ | 主要設備について、建築との関係を表示すること | | 備品リスト | 適宜 |  | | パース | １ | 鳥瞰図、アイレベル、屋内等　３視点以上 | | 設計説明書 | ４ | 建築計画、火葬炉計画各２枚 | |