

令和4年度 第38回近鉄西大寺駅南土地区画整理審議会 会議録			
開催日時	令和4年7月8日(月) 午後2時から午後3時15分まで		
開催場所	奈良市 西大寺駅周辺整備事務所内会議室		
出席者	委員	西上副会長、森田委員、(株)マルワクリエイティブ委員、中井委員、岡本委員、鮫田委員、西野委員【計7人出席】 (今中会長、植原委員、諏訪委員は欠席)	
	事務局	鈴木所長、沖本所長補佐、松山、竹内	
担当課	都市整備部 西大寺駅周辺整備事務所		
開催形態	非公開	(非公開の理由)	土地区画整理審議会会議規則第4条第1項第1号
	議案1号 議案2号	非公開の具体的な理由等 近鉄西大寺駅南土地区画整理事業における「換地を定めない宅地」及び「換地計画」との審議の対象が個人情報であるため。	
	公開 議案3号	傍聴人 0人	
議題 又は 案件	1 土地区画整理法第91条の規定による宅地地積の適正化に伴い換地を定めない宅地について(諮問)【非公開】 2 近鉄西大寺駅南土地区画整理事業の換地計画について(諮問)【非公開】 3 近鉄西大寺駅南土地区画整理事業の換地計画の軽微な変更について(諮問)【公開】		
決定又は 取り纏め事項	1 土地区画整理法第91条の規定による宅地地積の適正化に伴い換地を定めない宅地について、「同意する」との答申をすることとした。 2 近鉄西大寺駅南土地区画整理事業の換地計画について、「原案どおりで差し支えない」との意見を答申することとした。 3 近鉄西大寺駅南土地区画整理事業の換地計画の軽微な変更に関しては審議会に諮ることなく施行者限りで処理することについて、「同意する」との答申をすることとした。		
<b>議事の概要及び議題又は案件に対する主な意見等</b>			
1 今中会長が欠席のため、土地区画整理審議会会議規則第2条第3項の規定に基づき、西上副会長がその職務を代理して、議事その他の会務を総理した。 2 議案1号換地を定めない宅地について、審議会より「同意する」との答申書をいただいた。 3 議案2号換地計画について、審議会より「原案どおりで差し支えない」との意見が附された答申書をいただいた。 4 議案3号換地計画の軽微な変更に関して、審議会に諮ることなく施行者限りで処理することについて、審議会より「同意する」との答申書いただいた。			
資料	当日配布資料 議事資料【資料1】議案第1号「土地区画整理法第91条の規定による宅地地積の適正化に伴い換地を定めない宅地について」 【資料2】議案第2号「近鉄西大寺駅南土地区画整理事業の換地計画について」 【資料3】議案第3号「近鉄西大寺駅南土地区画整理事業の換地計画の軽微な変更について」 【参考資料】近鉄西大寺駅南土地区画整理審議会委員名簿 西大寺駅周辺整備事務所職員名簿 土地区画整理審議会会議規則		