

特定都市河川浸水被害対策法の規定に基づく

雨水浸透阻害行為許可の 事前相談について

①大和川流域で、②事業区域が1,000㎡以上の場合、
雨水浸透阻害行為の許可が必要になる場合がありますので、
河川耕地課へご相談下さい。

事前相談には、様式一七「雨水浸透阻害行為許可事前相談書」に必要事項を記入し、必要な図書をご持参下さい。

なお、ご来庁の際は、担当者不在の場合もありますので、必ず事前にご連絡をお願いします。

令和3年12月24日に大和川流域が「特定都市河川浸水被害対策法」の『特定都市河川流域』に指定されました。

この指定に伴い、流域内で1,000㎡以上の『雨水浸透阻害行為』を行う場合には、市長の許可が必要となります。

詳しいことやお問い合わせ、事前相談は、
奈良市建設部河川耕地課
0742-34-4816（直通）まで

雨水浸透阻害行為許可事前相談書

事前相談日時	年 月 日 () : ~ :
事業区域に含まれる地域の名称	
事業区域の面積	
予定する事業の計画の内容	
事業主又は建築主等の住所・氏名	住 所 氏 名
代理人等の住所・氏名・連絡先	住 所 氏 名 連絡先 () 担当者名

(注) 事前相談には、次の図書を添付してください。(各図書の作成要領は、裏面を参照して下さい)

- 1 行為区域位置図 (図面-1)
- 2 行為区域区域図 (図面-2)
- 3 現況平面図 (行為前) (図面-3)
- 4 現況土地利用求積図 (行為前) (図面-4)
- 5 現況土地利用区分面積集計表 (行為前) (様式-1)
- 6 土地利用計画図 (行為後) (図面-5)
- 7 土地利用計画求積図 (行為後) (図面-6)
- 8 計画土地利用区分面積集計表 (行為後) (様式-2)
- 9 行為前後の土地利用集計表 (様式-3)
- 10 土地の登記事項を示す書類 (全部事項証明書の写し) (資料-1)
- 11 公図の写し (資料-2)
- 12 事業概要書、事業概要図 (資料-4)
- 13 行為区域の現況写真 (資料-5)

この事前相談は、雨水浸透阻害行為許可の申請の要否についてのみ審査するもので、他法令等に基づく審査を行うものではありません。

※処理欄	事前相談担当者名 _____
雨水浸透阻害行為面積	_____ m ²
雨水浸透阻害行為許可申請	(要 ・ 不要)
許可申請不要の理由	_____
備考	_____
結果の連絡	年 月 日 済 (<input type="checkbox"/> Tel <input type="checkbox"/> 来庁)
	連絡した相手名

※印欄は記入しない

記入例

様式-7

No. _____

雨水浸透阻害行為許可事前相談書

市の担当者と事前に相談日時を電話等で決めて下さい

事前相談日時	〇〇年〇〇月〇〇日 () XX : XX ~
事業区域に含まれる地域の名称	〇〇市〇〇町101番地、102番地、103番地
事業区域の面積	2,500平方メートル
予定する事業の計画の内容	宅地造成及び分譲住宅建設
事業主又は建築主等の住所・氏名	住所 〇〇〇〇住宅建設株式会社 氏名 代表取締役 〇〇 〇〇
代理人等の住所・氏名・連絡先	住所 〇〇市〇〇町1-1-1 氏名 〇〇〇〇設計事務所株式会社 連絡先 XXX (XXX) XXXX 担当者名 〇〇

事業区域に含まれるすべての地番を記入してください

建築物(用途)の建設、駐車場の整備など、具体的に記入してください。

担当者名は必ず記入してください。

(注) 事前相談には、次の図書を添付してください。(各図書の作成要領は、裏面を参照して下さい)

- 1 行為区域位置図 (図面-1)
- 2 行為区域区域図 (図面-2)
- 3 現況平面図 (行為前) (図面-3)
- 4 現況土地利用求積図 (行為前) (図面-4)
- 5 現況土地利用区分面積集計表 (行為前) (様式-1)
- 6 土地利用計画図 (行為後) (図面-5)
- 7 土地利用計画求積図 (行為後) (図面-6)
- 8 計画土地利用区分面積集計表 (行為後) (様式-2)
- 9 行為前後の土地利用集計表 (様式-3)
- 10 土地の登記事項を示す書類 (全部事項証明書の写し) (資料-1)
- 11 公図の写し (資料-2)
- 12 事業概要書、事業概要図 (資料-4)
- 13 行為区域の現況写真 (資料-5)

相談に必要な資料です。必ずご持参下さい。なお、作成等でわからない点は、おたずねください。

この事前相談は、雨水浸透阻害行為許可の申請の要否についてのみ審査するもので、他法令等に基づく審査を行うものではありません。

処理欄はこちらで使用します。記入不要です。

※処理欄

事前相談担当者名 _____

雨水浸透阻害行為面積 _____ m²
 雨水浸透阻害行為許可申請 (要 ・ 不要) _____
 許可申請不要の理由 _____

備考 _____

結果の連絡 _____ 年 月 日 済 (□TEL □来庁)
 連絡した相手名 _____

※印欄は記入しない

事前相談図書作成要領

- 1 行為区域位置図（図面－１）（縮尺５万分の１以上）
地形図に行為区域の位置を赤色で表示してください。
- 2 行為区域区域図（図面－２）（縮尺２,５００分の１以上）
1) 行為区域の区域、2) 都県界、3) 市町村界、4) 市町村区域内の町又は字の境界、5) 土地の地番、6) 土地の形状を記入してください。
- 3 現況平面図（行為前）（図面－３）（縮尺２,５００分の１以上）
行為区域及び周辺区域の現況がわかるように表示してください。
- 4 現況土地利用求積図（行為前）（図面－４）（縮尺２,５００分の１以上）
地形、事業区域の境界、現況土地利用形態の区分ごとにエリアを分け、着色し、様式１と対照するエリアNo.、エリア毎の面積、既存排水施設の位置を明示してください。
- 5 現況土地利用区分面積集計表（様式－１）
様式－１に、現況土地利用形態の区分ごとに面積を入力してください。
単位はhaとします。小数点以下４桁までの表示とします。端数処理の決まりはありませんが、様式-1と様式-2の合計が一致するようにしてください。
- 6 土地利用計画図（行為後）（図面－５）（縮尺２,５００分の１以上）
行為後の土地利用計画を可能な限り詳細に表示してください。
- 7 土地利用計画求積図（行為後）（図面－６）（縮尺２,５００分の１以上）
事業区域の境界、計画土地利用形態の区分毎にエリアを分け、着色し、様式２と対照するエリアNo.、エリア毎の面積、計画排水施設の位置を明示してください。
単位はhaとします。小数点以下４桁までの表示とします。端数処理の決まりはありませんが、様式-1と様式-2の合計が一致するようにしてください。
- 8 計画土地利用区分面積集計表（様式－２）
様式－２に、計画土地利用形態の区分ごとに面積を入力してください。
単位はhaとします。小数点以下４桁までの表示とします。端数処理の決まりはありませんが、様式-1と様式-2の合計が一致するようにしてください。
- 9 行為前後の土地利用集計表（様式－３）
様式－１及び様式－２から、土地利用形態の区分ごとの面積が入力され、④欄に雨水浸透阻害行為の面積が自動算出されます。⇒この面積が申請の対象の要否の判断になり
- 10 土地の登記事項を示す書類（全部事項証明書の写し）（資料－１）
- 11 公図の写し（資料－２）
- 12 事業概要書、事業概要図（資料－４）
- 13 行為区域の現況写真（資料－５）
行為前の土地の状況がわかるように撮影し、必要に応じ写真撮影方向のわかる図面を添付してください。
- 14 その他、事前相談に必要なと思われる資料

雨水浸透阻害行為許可申請様式計算シート

(様式－１～様式－３)

大和川流域総合治水対策協議会

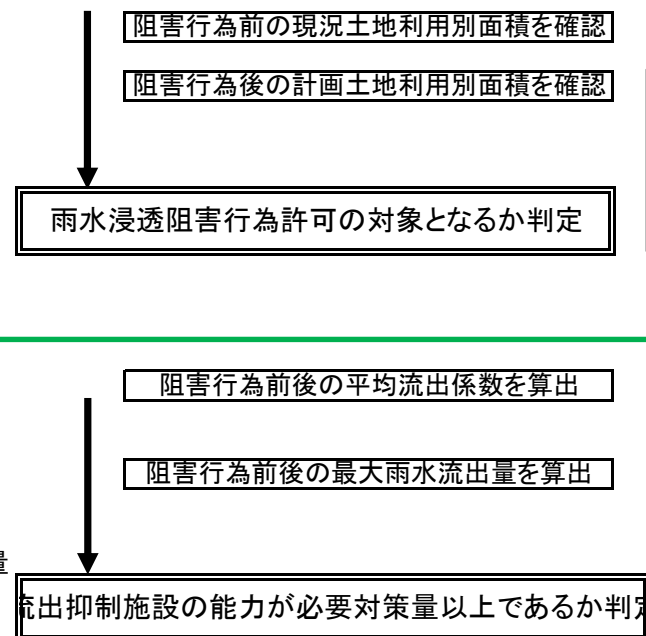
使用 方 法

作業手順

1. 判別法を参考に、様式-1に行為前の現況土地利用別面積を入力します。(赤字該当項目)
2. 判別法を参考に、様式-2に行為後の計画土地利用別面積を入力します。(赤字該当項目)
3. 上記1. 2. の結果から、行為前後の土地利用集計により、阻害行為対象面積が様式-3に自動算出されます。(入力の必要なし)
算出結果(様式-3:④欄の合計)より、雨水浸透阻害行為許可の対象となるか確認します。
阻害行為対象面積が1000㎡(0.1ha)を超えていれば雨水浸透阻害行為許可の対象となります。

4. 様式-4に雨水浸透阻害行為前後の平均流出係数が自動算出されます。(入力の必要なし)
行為区域位置の住所を入力してください。
5. 様式-5に雨水浸透阻害行為前後の最大雨水流出量が自動算出されます。(入力の必要なし)
6. 外部サイト:『調整池容量計算システム』を使用して雨水浸透貯留施設の能力を算出し、必要対策量を
上回っているか確認します。(詳しくは様式-6作成要領をご覧ください。)

作業フロー(目的)



現況土地利用区分面積集計表（行為前）

様式－1

エリア No	宅地等										舗装された土地		その他土地からの流出 雨水量を増加させるお それのある行為に係る 土地			左記以外の土地			
	宅地	池沼	水路	ため池	道路 （法面 を有し ないも のに限 る。）	道路 （法面 を有す るもの に限る。 ）	鉄道線 （法面 を有し ないも のに限 る。）	鉄道線 （法面 を有す るもの に限る。 ）	飛行場 （法面 を有し ないも のに限 る。）	飛行場 （法面 を有す るもの に限る。 ）	コンク リートの 不透水性 材料によ り覆われ た土地面 を除く	コンク リートの 不透水性 材料によ り覆われ た法面	ゴルフ 場（雨 水を排 除する ための 排水を 伴うも の）	運動場 その他 これに 類する 施設 （雨水 を排除 するた めの排 水をも のに限 る）	ローソ コに類 する建 設機械 を用い て締め られた 土地	山地	人工的 に造成 された 植生に 覆われ た法面	林地、 耕地、 原野そ の他 ローソ コに類 する建 設機械 を用い ていな い土地	
1	0.0190																	0.1100	
小計1	0.0190																	0.1100	
小計2	0.0190																0.1100		
合計	0.0190										0.1290								

（単位：ha）

計画土地利用区分面積集計表（行為後）

様式－2

エリア No	宅地等										舗装された土地		その他土地からの流出 雨水量を増加させるお それのある行為に係る 土地			左記以外の土地		
	宅地	池沼	水路	ため池	道路 （法面 を有し ないも のに限 る。）	道路 （法面 を有す るもの に限る。 ）	鉄道線 路（法 面を有 しない ものに限 る。）	鉄道線 路（法 面を有 するもの に限る。 ）	飛行場 （法面 を有し ないも のに限 る。）	飛行場 （法面 を有す るもの に限る。 ）	コンク リート 等の不 透性材 料によ り覆わ れた土 地面を 除く	コンク リート 等の不 透性材 料によ り覆わ れた土 地面	ゴルフ 場（雨 水を排 除する ための 排水施 設を伴 うもの ）	運動場 その他 これに 類する 施設 （雨水 を排除 するた めの排 水施設 を伴う ものに限 る）	ローソ コ の他 これに 類する 建築機 械を用 いて締 められ た土地	山地	人工的 に造成 された 植生に 覆われ た法面	林地、 耕地、 原野そ の他 ローソ コ の他 これに 類する 建築機 械を用 いてい ない土 地
1	0.1120				0.0170													
小計1	0.1120				0.0170													
小計2	0.1290																	
合計	0.1290																	

（単位：ha）

行為前後の土地利用集計表

様式-3

土地利用区分		①欄 様式-1	②欄 様式-2	③欄	④欄	参考	備考
土地利用区分		現況土地利用面積 (ha) ①	計画土地利用面積 (ha) ②	面積差 (ha)	雨水浸透阻害行為の当該面積	流出係数	
		様式-1 小計1の欄	様式-2 小計1の欄	②-①	③欄が(+)の場合、原則該当 該当の場合面積 (ha) を記入		
宅地等	宅地	0.0190	0.1120	0.0930	0.0930	0.9	宅地等の区分同士の増減は対象としない。
	池沼					1	
	水路					1	
	ため池					1	
	道路(法面を有しないものに限る。)		0.0170	0.0170	0.0170	0.9	
	道路(法面を有するものに限る。)					加重平均	
	鉄道線路(法面を有しないものに限る。)					0.9	
	鉄道線路(法面を有するものに限る。)					加重平均	
	飛行場(法面を有しないものに限る。)					0.9	
	飛行場(法面を有するものに限る。)					加重平均	
小計		0.0190	0.1290	0.1100	0.1100		
舗装された土地	コンクリート等の不浸透性の材料により覆われた土地(法面を除く)					0.95	
	コンクリート等の不浸透性の材料により覆われた法面					1	
	小計						
その他土地からの流出雨量を増加させるおそれのある行為に係る土地	ゴルフ場(雨水を排除するための排水施設を伴うもの)					0.5	
	運動場その他これに類する施設(雨水を排除するための排水施設を伴うものに限る。)					0.8	
	ローラーその他これに類する建設機械を用いて締め固められた土地					0.5	
	小計						
上記に掲げる土地以外の土地	山地				X	0.3	
	人工的に造成された植生に覆われた法面					0.4	
	林地、耕地、原野その他ローラーその他これに類する建設機械を用いていない土地	0.1100		-0.1100		0.2	
	小計	0.1100		-0.1100			
合計		0.1290	0.1290		0.1100		

(-)の欄は記載不要 (単位: ha)

④欄の合計 0.1100

ha



0.1ha (1,000m²) 以上の場合、申請の対象