## 2 社会的状況

## 2.1 人口及び産業の状況

#### 1) 人口の状況

人口及び世帯数は、表 3.2.1-1 に示すとおりである。

5 市町のうち、平成 30 年 10 月 1 日現在において、最も人口が多いのは奈良市であり 355,350 人 (162,037 世帯)、次いで生駒市 117,411 人 (50,061 世帯) となっている。

また、人口及び世帯数の推移の状況をみると、奈良市では、世帯数は増加傾向であるが、人口は減 少傾向にある。また、大和郡山市、生駒市、平群町及び斑鳩町についても同様の傾向がみられるが、 平成30年の斑鳩町については、世帯数及び人口ともに増加している。

表 3.2.1-1 人口及び世帯数

(各年10月1日現在) 単位:世帯、人

区 分		奈良市	大和郡山市	生駒市	平群町	斑鳩町	合 計	
	世	帯数	157, 930	37, 242	48,671	7,815	11, 267	262, 925
平成26年	人	総数	362, 226	87,018	119, 431	18, 812	27, 410	614, 897
十,及20千	口口	男	168, 912	41, 132	56, 653	8,831	12,859	288, 387
	П	女	193, 314	45, 886	62,778	9, 981	14, 551	326, 510
	世	帯数	158, 867	37, 460	49, 058	7,885	11, 377	264, 647
平成27年	人	総数	360, 793	86, 604	119, 441	18, 781	27, 368	612, 987
一次21千	口口	男	167, 952	40,950	56, 700	8,806	12,821	287, 229
	I	女	192, 841	45,654	62, 741	9, 975	14, 547	325, 758
	世	帯数	160, 044	37, 639	49, 484	7, 932	11, 445	266, 544
平成28年	П	総数	358, 786	86, 466	118, 084	18, 736	27, 267	609, 339
十八人20十		男	167, 149	40, 893	55, 916	8, 829	12, 866	285, 653
		女	191, 637	45, 573	62, 168	9, 907	14, 401	323, 686
	世	帯数	161, 034	37,870	49, 863	7, 935	11,600	268, 302
平成29年	人	総数	356, 992	86, 068	117, 908	18, 511	27, 275	606, 754
1 13,23		男	166, 076	40, 683	55, 732	8, 699	12, 918	284, 108
		女	190, 916	45, 385	62, 176	9,812	14, 357	322, 646
	世	帯数	162, 037	37, 977	50, 061	7, 963	11,742	269, 780
平成30年	人	総数	355, 350	85, 405	117, 411	18, 362	27, 394	603, 922
1-7500千	口口	男	165, 237	40, 343	55, 520	8,626	12, 934	282,660
	Ι	女	190, 113	45,062	61, 891	9, 736	14, 460	321, 262

出典:総務省統計局「国勢調査報告」

奈良県統計年鑑(平成26、27、28、29、30年度)

## 2) 産業の状況

市町別産業分類別 15 歳以上の就業者数 (平成 27 年) は、表 3.2.1-2 に示すとおりであり、5 市町のうち就業者数は奈良市が最も多く、155,089 人となっている。

また、産業分類別にみると、奈良市、生駒市及び平群町では卸売業、小売業が最も多く、大和郡山市及び斑鳩町では、製造業が最も多くなっている。

表 3.2.1-2 市町別産業分類別 15 歳以上の就業者数

(平成27年) 単位:人

区分	奈良市	大和郡山市	生駒市	平群町	斑鳩町
	就業者数	就業者数	就業者数	就業者数	就業者数
総数	155, 089	37, 850	51, 503	7, 798	11, 625
第1次産業	2, 308	935	411	458	225
農業	2, 189	863	399	457	224
林業	118	4	10	1	1
漁業	1	68	2	_	_
第2次産業	27, 796	9, 385	10, 577	1, 642	2, 789
鉱業,採石業,砂利採取業	3	_	1	_	_
建設業	8, 339	2,041	2, 684	472	670
製造業	19, 454	7, 344	7, 892	1, 170	2, 119
第3次産業	124, 985	27, 530	40, 515	5, 698	8, 611
電気・ガス・熱供給・水道業	819	186	339	49	56
情報通信業	4, 177	722	1, 898	208	318
運輸業,郵便業	5, 785	2, 150	1, 851	330	541
卸売業,小売業	27, 174	6, 621	9, 584	1, 361	1, 942
金融業,保険業	5, 547	834	2, 167	217	342
不動産業,物品賃貸業	4, 618	683	1, 586	158	241
学術研究,専門・技術サービス業	6, 649	1,033	2, 604	282	357
宿泊業、飲食サービス業	9, 700	1,994	2, 235	326	600
生活関連サービス業,娯楽業	6, 177	1,306	1, 665	217	419
教育,学習支援業	10, 969	1,878	3, 868	448	692
医療,福祉	21, 120	4, 969	6, 736	1, 095	1, 562
複合サービス業	1, 038	261	235	52	88
サービス業 (他に分類されないもの)	9, 098	2, 396	2, 794	471	695
公務 (他に分類されないもの)	6, 358	1, 170	1, 949	297	458
分類不能の産業	5, 756	1, 327	1, 004	187	300

出典:総務省統計局「国勢調査報告」

奈良県統計年鑑(平成30年度)

## 2.2 土地利用の状況

## 1) 土地利用の状況

奈良市及び大和郡山市の土地利用の状況は、表 3.2.2-1 に示すとおりである。

奈良県統計年鑑によれば、奈良市では山林が、大和郡山市では田が最も広く、次いで両市ともに宅地が広くなっている。

なお、対象事業実施想定区域の大部分は、航空写真 (p. 2-4 参照) により確認したところ、田となっている。

## 表 3.2.2-1 奈良市及び大和郡山市の土地利用の状況

(平成30年1月1日現在) 単位:千m2 雑種地 市別 合計 畑 宅地 池沼 山林 原野 計 ゴルフ場 鉄軌道用地 その他 83,664 14, 455 奈良市 173, 320 27,097 11,475 34, 118 177 7,988 2,333 764 5,703 大和郡山市 95 26, 145 12, 140 1,000 10, 151 227 924 1,608 46 207 1, 355

注:1) 原野には、牧場を含む。

出典:奈良県統計年鑑(平成30年度)

<sup>2)</sup> 池沼には、鉱泉地を含む。

<sup>3)</sup> 単位未満を四捨五入しているため内訳と合計が必ずしも一致しない。

#### 2) 土地利用計画

奈良市では、平成14年12月に奈良市の都市計画の基本的な方針を定めるものとして、「奈良市都市計画マスタープラン」が策定された。その後、平成23年度に上位計画である「奈良市第4次総合計画」及び「奈良県都市計画区域マスタープラン」が策定されたことなどから、平成27年7月に「奈良市改訂都市計画マスタープラン」が策定されている。

「奈良市改訂都市計画マスタープラン」では、「新平城京の創造」をテーマとして、都市機能の充実、良好な都市環境の創出、地域特性を活かしたまちづくり、観光産業の充実などを推進し、定住人口や交流人口の確保が図られている。また、歴史的な沿革や地形、地理的条件、地域の生活圏及び上位計画などを考慮し、地域区分が設定されており、対象事業実施想定区域は、「中部地域」に位置し、「自然共生エリア」に区分されている。

「中部地域」では、「奈良のシンボル・平城宮跡を活かした個性豊かなまち」をテーマとして、以下の5つの目標にあわせてまちづくりの方針が定められており、図 3. 2. 2-1 に「中部地域」の方針図を示す。

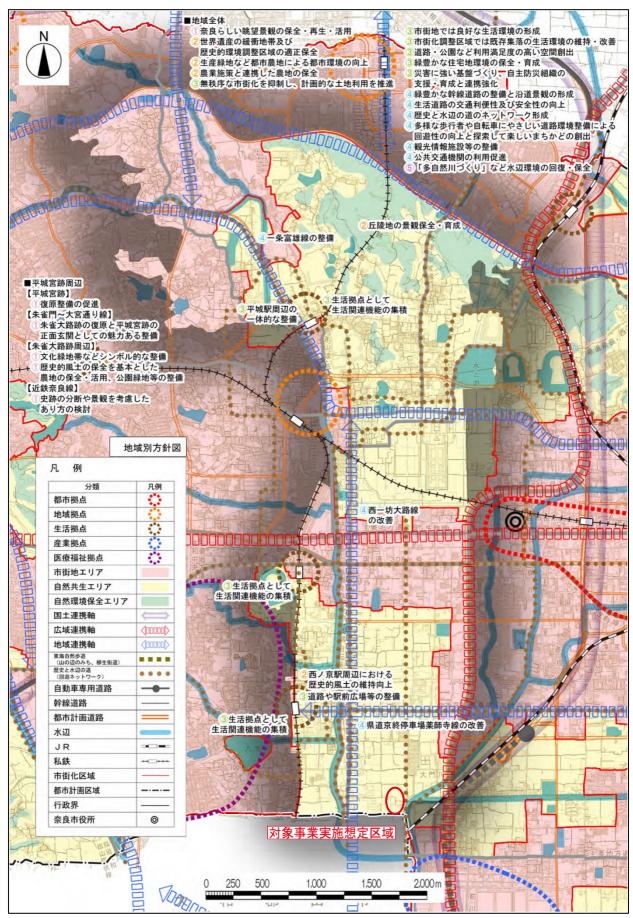
- ① 平城宮跡の復原を軸としたまちづくり
- ② 自然と歴史が一体となった風土を守り育てる
- ③ 歴史的風土にふさわしい快適な生活環境づくり
- ④ 交通ネットワークの充実
- ⑤ 河川の水辺環境を守り育てる

一方、大和郡山市では、平成10年度に都市計画マスタープランが策定された。その後、都市計画やまちづくりに関する制度等の拡充が図られたこと、戦略的な都市構造のあり方や、市民ニーズやまちの課題に即した土地利用等の規制誘導など、これまでと異なる都市計画マスタープランのあり方と、これに基づく具体的なまちづくり・都市計画施策の推進が強く求められていたことから、平成21年3月に「大和郡山市都市計画マスタープラン」が策定されている。また、「大和郡山市都市計画マスタープラン」は、奈良県が策定する都市計画区域の整備、開発及び保全の方針及び大和郡山市のすべての分野の基本となる「大和郡山市第3次総合計画(平成18年4月)」に則した計画となっている。なお、平成28年3月には「大和郡山市第4次総合計画」が策定されており、「大和郡山市都市計画マスタープラン」については、現在改定が進められている状況である。

「大和郡山市都市計画マスタープラン」では、「悠久の歴史が育む にぎわい・快適・まごころ 創造都市 大和郡山」を都市づくりの目標として、「自然・歴史等の地域資源の保全と活用」、「快適で、安全・安心な住環境の向上」、「にぎわい、活力ある地域活性化の推進」、「協働の都市づくりの推進」が目指され、その方針が定められている。また、市街化の進行状況、土地利用の状況等並びに「大和郡山市第3次総合計画」を考慮し、地区区分が設定されており、対象事業実施想定区域は、「北地区」の「農業・集落ゾーン」の北側に位置している。

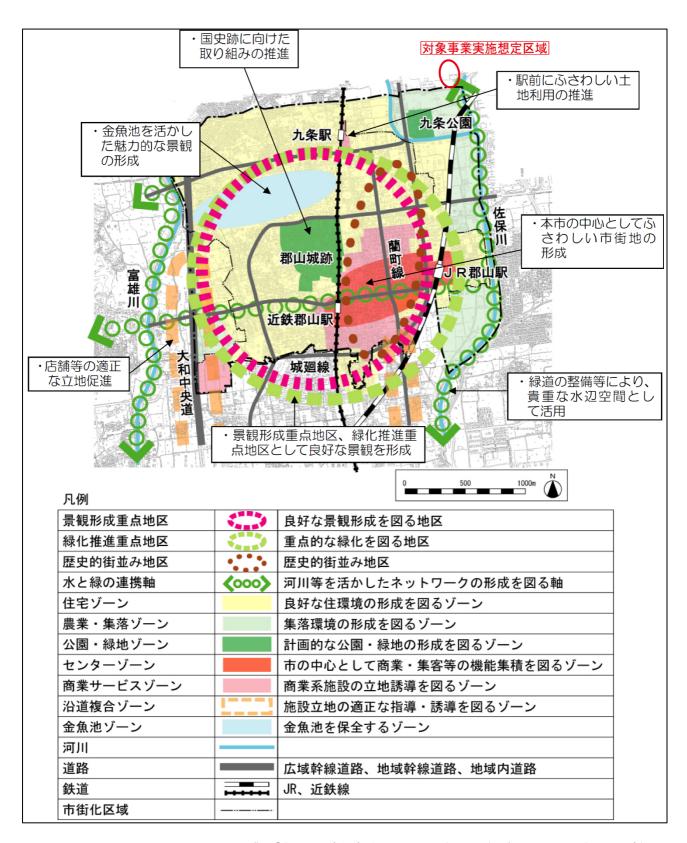
「北地区」では、「大和郡山市の中心にふさわしい風格あるまちづくり」をまちづくりの将来像として、以下の3つのまちづくりの目標・方針が定められており、図3.2.2-2に「北地区」の整備方針図を示す。

- ① 市の中心にふさわしい商業・業務機能の集積と景観形成をめざします
- ② 歴史的資源を活かした観光都市の形成をめざします
- ③ 誰もが安全に安心して生活できる環境づくりをめざします



出典:「奈良市改訂都市計画マスタープラン」(平成27年7月 奈良市)

図 3.2.2-1 方針図(中部地域)

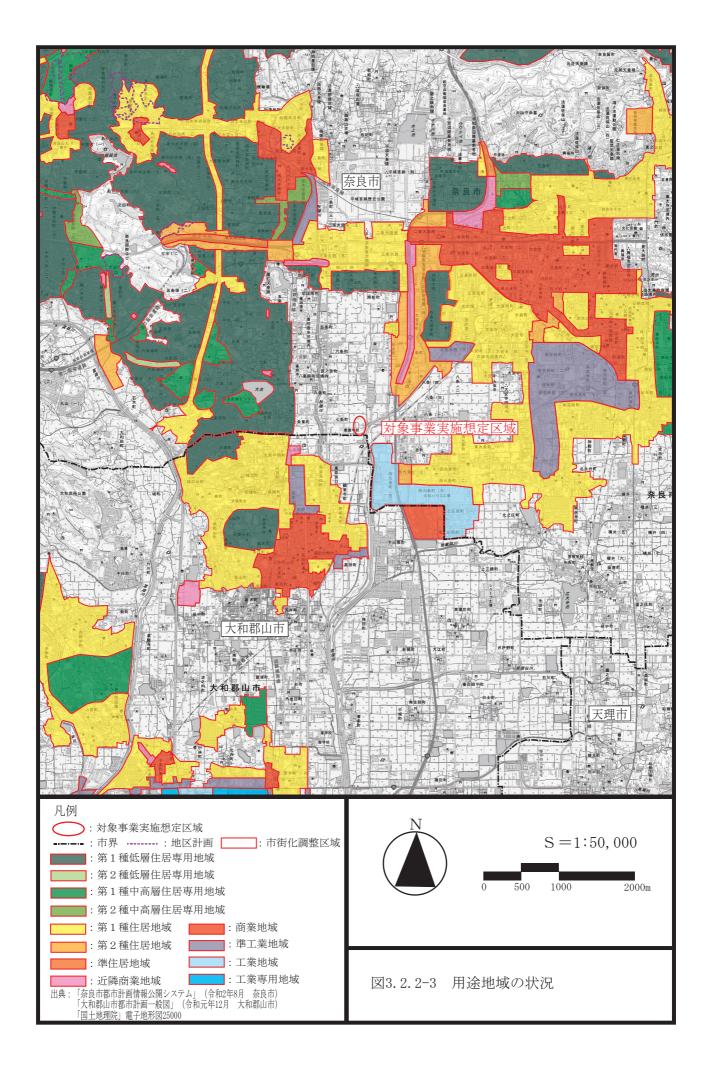


出典:「大和郡山市都市計画マスタープラン」(平成21年3月 大和郡山市)

図 3.2.2-2 整備方針図(北地区)

## 3) 都市計画の用途地域

対象事業実施想定区域及びその周辺における「都市計画法」に基づく用途地域の指定状況は、図 3.2.2-3 に示すとおりであり、対象事業実施想定区域は市街化調整区域に指定されている。



#### 2.3 河川及び湖沼の利用並びに地下水の利用の状況

#### 1) 河川及び湖沼の利用の状況

奈良県の河川及び湖沼には、奈良県漁業調整規則(昭和 40 年奈良県規則第 56 号)が適用されており、採捕禁止期間及び禁止区域等が定められている。

なお、対象事業実施想定区域周辺を流れている佐保川及び富雄川を含む大和川水域では、大和川 水域河川漁業協同組合が第5種共同漁業権の免許を受けて、こい及びふな漁業を行っている。

上水の水源として奈良市では、木津川、布目川及び白砂川が利用されている。一方、大和郡山市では奈良県営水道からの受水及び地下水を上水として利用している。

なお、対象事業実施想定区域周辺に点在するため池の多くは、農業用水として利用されている。

#### 2) 地下水の利用の状況

地下水について、奈良市及び大和郡山市では地下水採取規制に関する条例等は定められていないが、大和郡山市内の北郡山浄水場及び昭和浄水場では、水源として深井戸が利用されている。

#### 2.4 交通の状況

対象事業実施想定区域周辺の主要交通網は、図3.2.4-1に示すとおりである。

対象事業実施想定区域の東側には、一般国道 24 号及び 169 号が南北に、北側には一般国道 308 号及び 369 号が東西に、南側には一般国道 25 号が東西に延びている。また、一般国道 24 号は、対象事業実施想定区域の北側で一般国道 308 号及び 369 号に、南側で一般国道 25 号に接続している。主要道路の交通量は表 3.2.4-1 に示すとおりである。

鉄道については、対象事業実施想定区域の東側に関西本線及び桜井線が、西側には近鉄橿原線が 縦断している。また、北側には近鉄奈良線が横断している。最寄りの駅の乗車人員は表 3. 2. 4-2 に示 すとおりである。

表 3.2.4-1 (1/2) 対象事業実施想定区域周辺の交通量(国道)

				平成27年度			
番号	路線名	交通量観測地点地名	自動車業	大型車混入率			
Ш.,	PH/MY H	人位主题(1)26/11/26	昼間12時間	24時間	昼間12時間		
			(台/日)	(台/目)	(%)		
1		奈良市法華寺町	33, 892	46, 093	9. 9		
2		奈良市三条大路二丁目	19, 990	27, 986	9. 5		
3	一般国道24号	奈良市柏木町	39, 941	55, 917	12. 9		
4		大和郡山市大江町	27, 957	39, 110	15. 5		
5		奈良市三条大路	14, 816	19, 853	10. 3		
6	一般国道25号	大和郡山市番条町	11, 696	16, 498	16. 8		
7	一般国道169号	奈良市紀寺町	15, 288	20, 639	8. 4		
8		奈良市青垣台一丁目	898	1, 087	3. 7		
9	一般国道308号	奈良市尼辻町	21, 428	28, 928	6.8		
10		奈良市三条大路四丁目	25, 368	35, 008	6. 3		
11	一般国道308号(第二阪奈)	奈良市宝来五丁目	11, 463	15, 403	10. 5		
12	一般国道308号	奈良市菅原町	33, 400	47, 094	8. 6		
13	一放国坦308号	奈良市菅原町	18, 401	25, 209	7. 2		
14		奈良市二条大路南一丁目	25, 949	36, 329	5. 7		
15	一般国道369号	奈良市登大路町	19, 137	26, 218	11. 9		
16		奈良市登大路町	13, 743	18, 553	8. 9		

注:1) 番号は図3.2.4-1の番号を示す。

出典:国土交通省ホームページ (平成27年度 全国道路・街路交通情勢調査 一般交通量調査 箇所別基本表)

<sup>2) 「</sup>昼間12時間」とは、7:00~19:00における交通量を示す。

表 3.2.4-1 (2/2) 対象事業実施想定区域周辺の交通量(県道)

				平成27年度	
番号	路線名	│ │ 交通量観測地点地名		自動車類交通量	
Н 7	▶H //2/(~ FH	人心里所因心心心	昼間12時間 (台/日)	24時間 (台/日)	昼間12時間 (%)
17		奈良市四条大路一丁目	19, 527	26, 557	6. 1
18	県道1号線 (奈良生駒線)	奈良市二条大路南五丁目	33, 603	45, 700	7. 4
19		奈良市宝来町	29, 574	41, 995	9. 0
20		奈良市中町	12, 160	16, 294	10. 6
21	県道7号線 (枚方大和郡山線)	奈良市石木町	21, 031	28, 812	8. 7
22		大和郡山市北郡山町	3, 342	4, 311	3. 1
23		奈良市五条町	12, 870	17, 375	5. 8
24	県道9号線 (奈良大和郡山斑鳩線)	大和郡山市北郡山町	11, 412	15, 016	6. 9
25		生駒郡斑鳩町大字岡本	8, 351	10, 839	10. 7
26	県道41号線	奈良市東九条町	1, 530	1, 867	1. 6
27	(奈良大和郡山線)	大和郡山市九条町	6, 596	8, 641	5. 3
28	県道44号線	奈良市法蓮町	9, 419	12, 433	2. 7
29	(奈良加茂線)	奈良市法蓮町	14, 738	19, 896	4. 3
30		天理市武蔵町	5, 398	7, 017	14. 2
31	県道51号線 (天理環状線)	天理市檪本町	9, 127	12, 048	6. 6
32		奈良市田中町	9, 025	11, 823	12. 7
33		奈良市今市町	1, 876	2, 307	5. 6
34	県道52号線	奈良市二条大路南五丁目	8, 638	11, 229	2. 6
35	(奈良精華線)	奈良市西大寺国見町	5, 961	7, 749	3. 0
36	県道104号線	奈良市あやめ池北一丁目	6, 443	8, 440	3. 7
37	(谷田奈良線)	奈良市法華寺町	6, 413	8, 337	3. 4
38	県道108号線 (大和郡山広陵線)	大和郡山市本庄町	15, 564	21, 011	6. 2
39	県道122号線	奈良市南京終町一丁目	5, 508	6, 943	3. 9
40	(京終停車場薬師寺線)	奈良市柏木町	8, 327	10, 908	3. 8
41	県道187号線	奈良市窪之庄町	4, 299	5, 546	11. 6
42	(福住上三橋線)	奈良市窪之庄町	186	236	1. 6
43	県道189号線 (矢田寺線)	大和郡山市千日町	7, 734	10, 132	7. 5
44		大和郡山市稗田町	8, 110	10, 624	8. 1
45	県道249号線 (大和郡山環状線)	大和郡山市小林町	19, 159	26, 439	10.8
46		大和郡山市城町	20, 598	28, 219	11. 7
47		奈良市奈良阪町	8, 537	11, 183	11. 0
48	県道754号線 (木津横田線)	奈良市大安寺町	14, 836	20, 177	8. 3
49		大和郡山市美濃庄町	12, 759	17, 097	13. 6

注:1) 番号は図3.2.4-1の番号を示す。

出典:国土交通省ホームページ (平成27年度 全国道路・街路交通情勢調査 一般交通量調査 箇所別基本表)

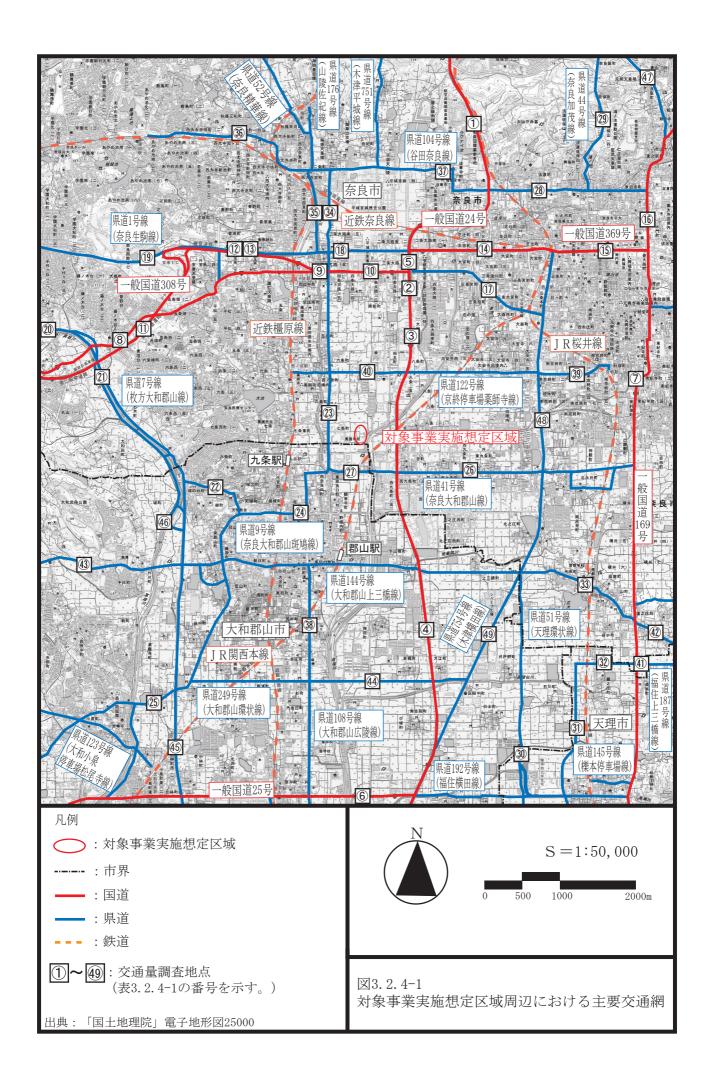
<sup>2) 「</sup>昼間12時間」とは、7:00~19:00における交通量を示す。

表 3.2.4-2 最寄の駅の乗車人員

単位:人/日

区	分	乗車人員
JR関西本線	郡山駅	5, 246
近鉄橿原線	九条駅	2, 388

注:九条駅は年間乗車人員を365日で割り、四捨五入した人数を示す。 出典:奈良県統計年鑑(平成30年度版)



# 2.5 学校、病院その他の環境の保全についての配慮が特に必要な施設の配置の状況及び住宅の配置の状況

対象事業実施想定区域周辺の学校、病院等の位置は図3.2.5-1に示すとおりである。

対象事業実施想定区域周辺には、保育園・幼稚園・保育施設が52施設、小学校・中学校、高等学校、高専・大学が33施設、特別支援学校が2施設、病院等が38施設、福祉施設等が33施設位置している(表3.2.5-1~4参照)。また、対象事業実施想定区域の西側は奈良県立奈良養護学校に接している。

なお、対象事業実施想定区域周辺は、田畑、住宅地、事業所などが混在しており、奈良市の六条町、 七条町及び東九条町、大和郡山市の九条町及び北郡山町には、住宅地が分布している。

表 3.2.5-1 (1/2) 保育園・幼稚園・保育施設の分布の状況

地点	施設等	次 5. 2. 5 1 (1/2)		対象事業実施想定
番号	区分	名 称	所 在 地	対象事業実施芯定 区域からの距離(km)
	区川	一份仍去国		
1		三笠保育園	奈良市西之阪町 5-1	3. 3
2		春日保育園	奈良市西木辻町 165-2	2.8
3		都南保育園	奈良市横井一丁目 107-1	3.3
4		伏見保育園	奈良市宝来三丁目 9-35	2. 4
5		大宮保育園	奈良市三条大宮町 3-8	2. 7
6		京西保育園	奈良市六条西一丁目 3-43-1	1.8
7		奈良ルーテル保育園	奈良市小太郎町 19	3. 3
8		西大寺保育園	奈良市西大寺芝町一丁目 1-4	3.1
9		こまどり保育園	奈良市三条添川町 5-7	2.6
10		西の京さくら保育園	奈良市五条町 292-4	1.4
11		あいづ保育園	奈良市八条三丁目 904	1.5
12		あいが保育園(分園)	奈良市大宮町二丁目 1-16 (大宮幼稚園内)	3. 1
13		すまいる保育園	奈良市西木辻町 36-1	2.9
14		西ノ京みどりの園保育園	奈良市六条二丁目 2-1	1.2
15		新大宮駅前みどりの園保育園	奈良市芝辻町四丁目 11-6	2. 9
10		が1八百週(HI)*アこ ケック(M)   八百週(HI)*アこ ケック(M)   八百週(HI)*アン(M)   八百月(HI)*アン(M)   八百月(HI)*PO(M)   八百月(HI	奈良市西大寺南町 4-11	2. 3
16		YMCA なら保育園	明光ビル第6ビル1階	3. 1
17		西大寺南みどりの園保育園	奈良市菅原町 677-1	2.9
18		YMCA 西大寺南保育園	奈良市西大寺国見町一丁目 7-31 (1、2F)	2. 9
19	保育園· 幼稚園·	ニチイキッズ伏見菅原保育園	奈良市菅原東二丁目 21-1 ひかりビル 1-B 号室	2.7
20	保育施設	奈良すこやか保育園	奈良市法華寺町 83-5 コスモビル 1 階	3. 1
21		ニチイキッズ南口駅前ひろば保育園	奈良市西大寺南町 5-26 TK ビル西大寺 SOUTH3 階	3.0
22		古都すこやか保育園	奈良市下三条町 25-1 寅松ビル 3 階	3. 3
23		都跡こども園**	奈良市四条大路五丁目 2-55	2. 1
24		帯解こども園 <sup>*</sup>	奈良市柴屋町20	3.8
				3.8
25		高円こども園*	奈良市古市町 1249	
26		辰市こども園*	奈良市杏町 414-4	0.7
27		伏見こども園*	奈良市菅原町 367	3. 2
28		佐保川こども園**	奈良市法蓮町 393	3.6
29		済美幼稚園	奈良市西木辻町 28	3. 0
30		大宮幼稚園	奈良市大宮町二丁目 1-16	3. 2
31		大安寺幼稚園	奈良市大安寺一丁目 7-1	2. 2
32		明治幼稚園	奈良市神殿町 598-1	2.8
33		六条幼稚園	奈良市六条二丁目 14-2	2.1
34		大安寺西幼稚園	奈良市大安寺西一丁目 348	1.6
35		伏見南幼稚園	奈良市宝来五丁目 5-3	3.0
36		愛染幼稚園	奈良市西木辻町 110-26	3. 2
37		いさがわ幼稚園	奈良市小川町 24	3. 5
38		西大寺幼稚園	奈良市西大寺芝町一丁目 1-9	3.7
39		親愛幼稚園	奈良市登大路町 44-2	4.0

表 3.2.5-1 (2/2) 保育園・幼稚園・保育施設の分布の状況

40		奈良大学付属幼稚園	奈良市西大寺国見町一丁目 10-1	3. 1
41		奈良保育学院付属幼稚園	奈良市三条宮前町 3-6	2.9
42		ひかり幼稚園	奈良市赤膚町 1032	2.8
43		平和保育園	大和郡山市美濃庄町 380-1	2.6
44		郡山保育園	大和郡山市柳町 45-6	2. 5
45	保育園·	郡山西保育園	大和郡山市植槻町 3-11	1.8
46	幼稚園・	はぐみ保育園	大和郡山市冠山町 2-33	2.5
47	保育施設	郡山東保育園	大和郡山市野垣内町 2-2	1.5
48		郡山南幼稚園	大和郡山市柳町 85	2. 1
49		郡山北幼稚園	大和郡山市北郡山町 115	1.1
50		平和幼稚園	大和郡山市美濃庄町 262	2.7
51		郡山西幼稚園	大和郡山市田中町 723	2.8
52	初ウェルチ国ナニ	大和郡山カトリック幼稚園	大和郡山市永慶寺町2-12	2.3

注:※は認定こども園を示す。

出典: 環境アセスメントデータベース (EADAS) 奈良市ホームページ 大和郡山市ホームページ

表 3.2.5-2 小学校・中学校、高等学校、高専・大学及び特別支援学校の分布の状況

地点	施設等	名称	所 在 地	対象事業実施想定
番	区分	2H 1/21	/// 1L ×6	区域からの距離(km)
1		椿井小学校	奈良市椿井町 25	3. 7
2		済美小学校	奈良市西木辻町 5-2	3. 1
3		大宮小学校	奈良市大宮町四丁目 223-1	2.8
4		都跡小学校	奈良市四条大路五丁目 6-1	2.0
5		大安寺小学校	奈良市大安寺二丁目 15-1	1.8
6		辰市小学校	奈良市西九条町一丁目 7-1	1.3
7		明治小学校	奈良市北永井町 414	2.8
8		带解小学校	奈良市柴屋町9	3.8
9		伏見小学校	奈良市菅原町 370	3. 3
10		六条小学校	奈良市六条二丁目 14-1	2. 2
11		大安寺西小学校	奈良市大安寺西一丁目 342	1.7
12		済美南小学校	奈良市南京終町 676	2. 6
13	小学校・	伏見南小学校	奈良市宝来五丁目 2-1	2. 9
14	中学校	佐保川小学校	奈良市法蓮町 229-1	3. 5
15		郡山南小学校	大和郡山市柳町 85	2. 0
16		平和小学校	大和郡山市美濃庄町 262	2. 7
17		郡山北小学校	大和郡山市北郡山町 115	1.2
18		郡山西小学校	大和郡山市田中町 632	2.7
19		春日中学校(夜間学級)	奈良市西木辻町 67	2.8
20		三笠中学校	奈良市三条川西町 3-1	2. 2
21		都南中学校	奈良市南永井町 98-1	3. 2
22		京西中学校	奈良市平松四丁目 3-1	2. 1
23		都跡中学校	奈良市柏木町13	1.5
24		郡山中学校	大和郡山市柳町 404	2. 2
25		郡山西中学校	大和郡山市田中町767	3. 4
26		郡山東中学校	大和郡山市若槻町 134-2	3. 0
27		一条高等学校	奈良市法華寺町 1351	3.8
28		西の京高等学校	奈良市六条西三丁目 24-1	2. 4
29	高等学校	奈良女子高等学校	奈良市三条宮前町 3-6	2. 9
30		奈良朱雀高等学校	奈良市柏木町 248	0.8
31		郡山高等学校	大和郡山市城内町 1-26	1.8
32	高専・大学	奈良県立大学	奈良市船橋町10	3.8
33	同寸 八丁	奈良工業高等専門学校	大和郡山市矢田町 22	3. 6
34	特別支援学校	奈良県立奈良東養護学校	奈良市七条 2-670	1.4
35	1707人级于汉	奈良県立奈良養護学校	奈良市七条町135	0.2 ノトデータベース (EADAS)

出典:環境アセスメントデータベース (EADAS) 奈良市ホームページ 大和郡山市ホームページ

表 3.2.5-3 病院等の分布の状況

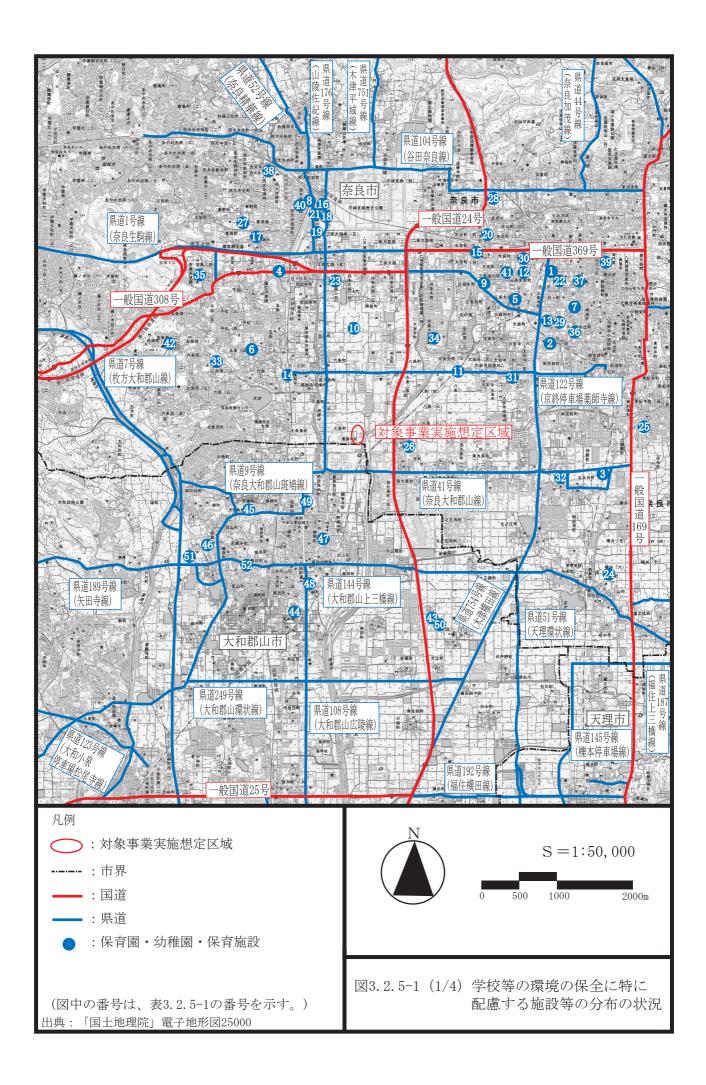
地点	施設等			対象事業実施想定
番号	区分	名称	名 称 所在地	
1		一般財団法人 沢井病院	奈良市船橋町8	3.9
2		森田医院	奈良市高天市町 32	4. 0
3		高木医院	奈良市三条町 474 ふくもりビル 2F	3.4
4		ならまちリハビリテーション病院	奈良市杉ヶ町 57-1	3.3
5		甲斐内科消化器内科クリニック	奈良市三条本町 1-2	3. 2
_			奈良市三条本町 2-20	
6		奈良やよいクリニック	マツダオフィスビル 1F	3. 1
7		西浦クリニック	奈良市三条本町 7-21	2.9
8		松井医院	奈良市三条桧町 19-4	2.5
9		済生会奈良病院	奈良市八条四丁目 643	1.3
10		奈良小南病院	奈良市八条五丁目 437-8	0.7
11		西の京病院	奈良市六条町 102-1	0.5
12		奈良市立休日夜間応急診療所	奈良市柏木町 519-28	1.3
13		石洲会病院	奈良市四条大路一丁目 9-4	2. 0
14		田村医院	奈良市四条大路一丁目 7-19	2.2
15		医療法人 中井医院	奈良市大宮町三丁目 4-33	3. 1
16		永田医院	奈良市芝辻町四丁目 13-1	3.0
17		新大宮診療所	奈良市芝辻町四丁目 7-2	3. 1
18		秦医院	奈良市西大寺国見町二丁目 1-13	3. 1
19	病院等	田北クリニック	奈良市佐紀町 2	3.8
20		奈良セントラル病院	奈良市石木町 800	3. 3
21		伊藤医院	奈良市五条町 9-43	1.5
22		三谷医院	奈良市神殿町 171-4	3.0
23		医療法人応篤会 奈良東九条病院	奈良市東九条町 752	2.4
24		国分医院	奈良市南紀寺町五丁目 53-1	3. 7
25		おかたに病院	奈良市南京終町一丁目 25-1	3. 1
26		市立奈良病院	奈良市東紀寺町一丁目 50-1	4.0
27		医療法人財団 北林厚生会 五条山病院	奈良市六条西四丁目 6-3	2.1
28		国立病院機構 奈良医療センター	奈良市七条二丁目 789	1.6
29		奈良県総合医療センター	奈良市七条西町二丁目 897-5	2.4
30		にしざき内科クリニック	大和郡山市藤原町 2-18 1 階	2.4
31		田北病院	大和郡山市城南町 2-13	2.4
32		JCHO 大和郡山病院	大和郡山市朝日町 1-62	2. 1
33		高樹医院	大和郡山市南郡山町 226-2	2.2
34		中島医院	大和郡山市柳五丁目 16	2.3
35		かきざきクリニック	大和郡山市本庄町 297-1	3.0
36		郡山青藍病院	大和郡山市本庄町 1-1	2.8
37		大和郡山市立休日応急診療所	大和郡山市本庄町 317-2	2.8
38		美並医院	大和郡山市下三橋町 435-3	1.8 トデータベース (EADAS)

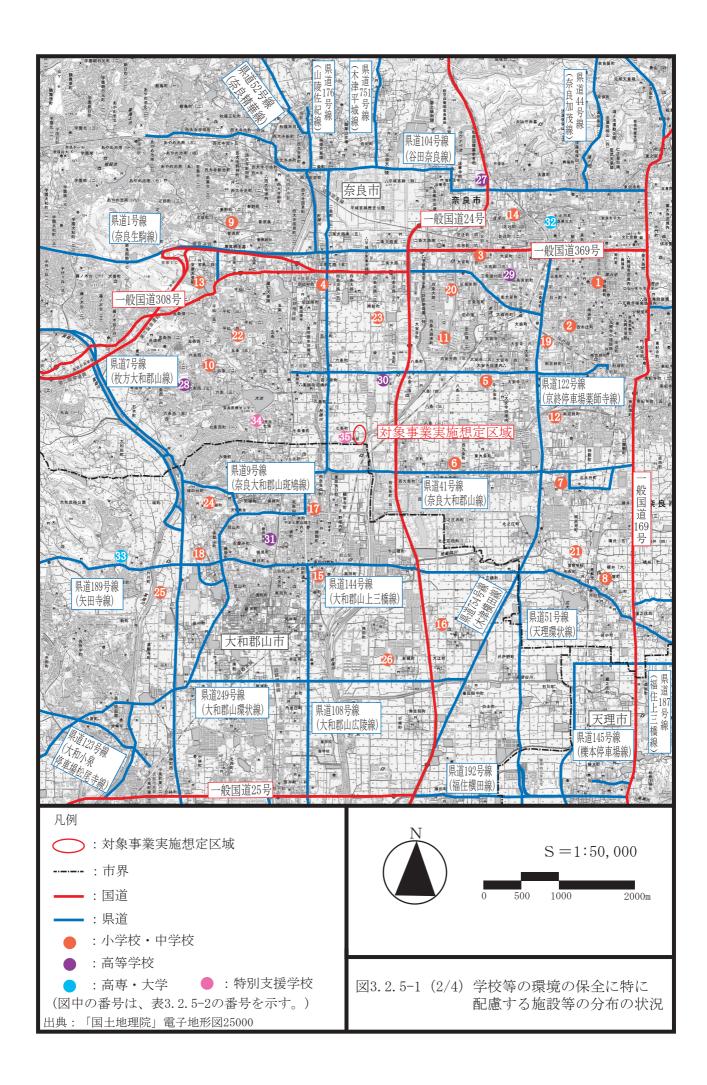
出典:環境アセスメントデータベース(EADAS 奈良市ホームページ 大和郡山市ホームページ

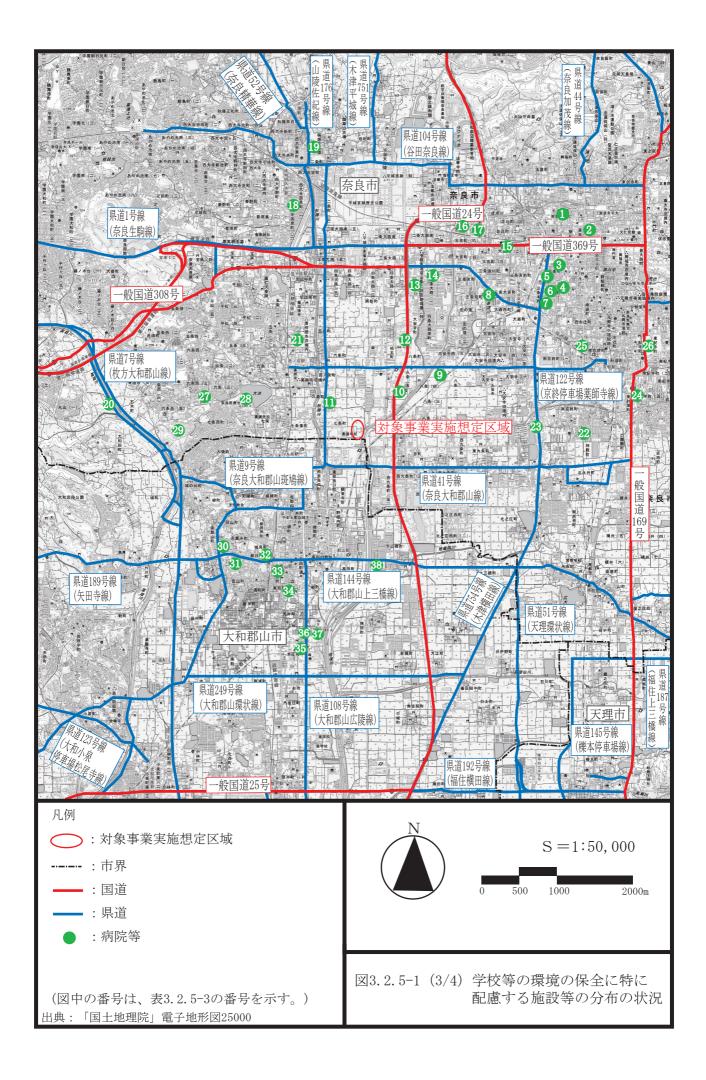
表 3.2.5-4 特別養護老人ホーム及びその他福祉施設の分布の状況

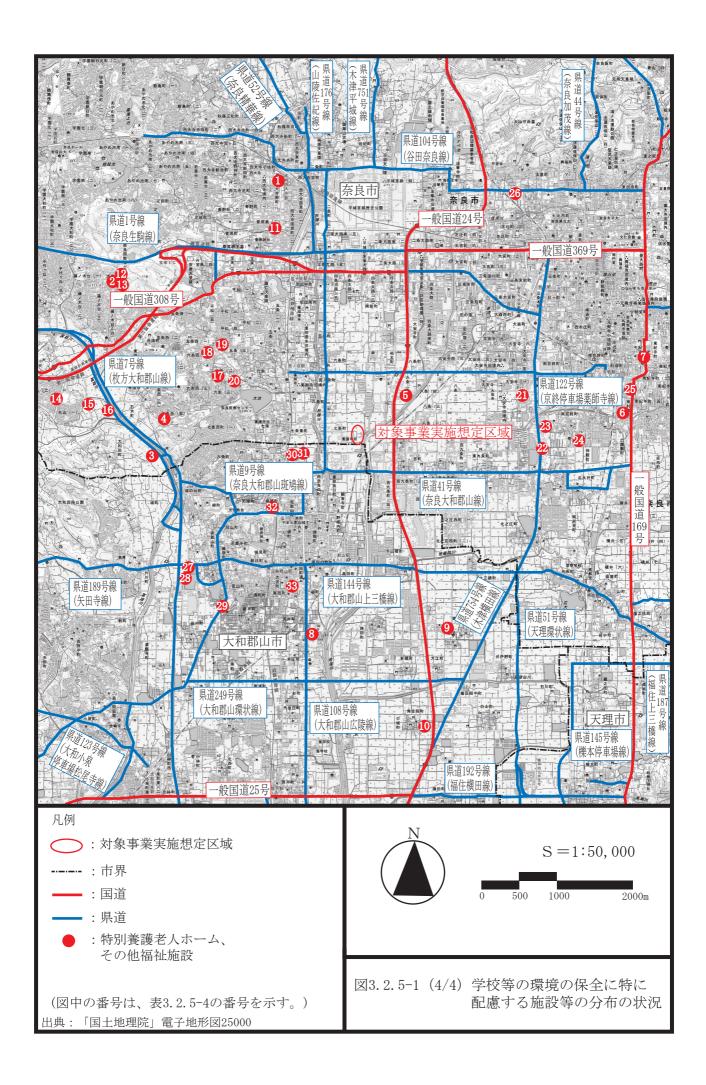
番号         区分         区域からの時間           1         サンライフ画大寺         奈良市国大寺博町1-28         3.5           2         長曽根寮         奈良市大塚町1-1         3.8           光の桜         奈良市本町715-1         2.7           西ノ京茂         奈良市本町715-1         2.6           ち         奈良市水金両五丁目17-43         2.6           ち         奈良市水金両五丁目17-43         2.6           ち         奈良市水金五丁目437-11         0.8           赤しい園宝         奈良市海町59-1         3.5           カレンライプ明日香         奈良市港場町59-1         3.5           ナルアノはるか         大和間山市美瀬町20-1         2.7           大和園平布         大和間山市美瀬町20-1         2.7           大和園平布         大和間山市美瀬町20-1         2.9           かいの郷         大和町山市美瀬町20-1         2.9           ケアハウス 八重規園         奈良市大塚町5-27         3.8           ケアハウス 八重規園         奈良市大塚町5-27         3.8           ケアハウス 八重規園         奈良市大塚町5-27         3.8           ケアハウス 八重規園         奈良市大塚町5-27         3.8           クェルライン条         奈良市大塚町5-28         3.7           インア・ウス 八重規園         奈良市大東島市大町1798         3.6           17         京島市大東島市大東町1798         3.6           18         中央・ライン・ア・フルライン	地点	施設等	名 称	所 在 地	対象事業実施想定
長曽根寮	番号	区分	AH AN	/// 12. 20	区域からの距離(km)
光の桜	1		サンライフ西大寺	奈良市西大寺南町 1-28	3. 5
西ノ京花   奈良市大条西五丁目 17-43   2.6   特別養護老人   ちくじ苑   奈良市人条五丁目 437-11   0.8   奈良市人条五丁目 437-11   0.8   かしさい園 宝   奈良市尚計塚町199-1   3.5   かしさい園 宝   かしさい園 宝   奈良市尚計塚町199-1   3.5   かしさい園 宝   かしさい園 宝   かしさい園 宝   かしさい園 宝   かしまい園 大和郡山市天井町1227-1   2.7   大和園平和   大和郡山市美濃比町1296-1   2.9   かいの郷   大和郡山市美濃比町1296-1   2.9   かいの郷   大和郡山市美濃比町1296-1   2.9   かいの郷   大和郡山市美濃比町1296-1   2.9   かいの郷   大和郡山市美濃比町1296-1   2.9   かいの男   奈良市大塚町18-2   3.8   かアハウス 茂毛藤園   奈良市大塚町14-36   3.7   介護老人保健艦診「大和田の里」   奈良市大塚町14-36   3.6   住宅型有料を人ホーム エリシオン奈良   奈良市大和田町1166   3.6   住宅型有料を人ホーム エリシオン奈良   奈良市大条西一丁目1-33   2.3   有料を人ホーム ハッピーガーデン 宮西   奈良市大条西一丁目1-33   2.3   有料を人ホーム ハッピーガーデン京西   奈良市大条西一丁目1-33   2.3   有料を人ホーム ハッピーガーデン京西   奈良市大条西丁目10-8   2.1   ハッピーディサービスセンター   奈良市大条西丁目10-8   2.1   ハッピーディサービスセンター   奈良市大条町1448-1   2.2   2.5     奈良市林暖町1292-2   2.5     1.8     1	2		長曽根寮	奈良市大倭町 4-1	3.8
5     特別養護老人     らくじ苑     奈良市(米至丁目 437-11     0.8       6     ホーム     あじさい園 宝     奈良市衛門塚町「99-1     3.5       7     サンライフ明日香     奈良市総・寺町 556-1     3.9       9     大和闘山市天井町 227-1     2.7       大和闘山市美藤庄町 236-1     2.9       10     あいの郷     大和島山市発志院町 184-2     4.0       11     愛の家グループホーム 大和西大寺     奈良市省原東二丁目 21-14     2.9       ケアハウス 人重担園     奈良市大倭町 5-27     3.8       ケアハウス 茂毛諸園     奈良市大佐町 1-36     3.7       13     介護老人保健施設「大和田の里」     奈良市五木町 798     3.7       16     住宅型有料老人ホーム エリシオン奈良     奈良市石木町 798     3.3       有料老人ホーム ハッピーガーデン 面ノ京     奈良市大条二丁目 9-39     2.0       リソートデイサービス ハッピーガーデン 南ノ京     奈良市大条三丁目 9-39     2.0       19     その他     奈良市大条三丁目 1-33     2.3       有料老人ホーム ハッピーガーデン京西     奈良市大条三丁目 1-33     2.3       有料老人ホーム ハッピーガーデン大安寺     奈良市大条三丁目 7-28     1.8       22     おうとくケアセンター     奈良市大条三丁目 7-28     1.8       24     本の他     奈良市大塚町 1448-1     2.2       25     森良市大塚町 146-3     2.9       24     大龍地地町     奈良市市場町 292-2     2.5       25     奈良市市場町町町 766     3.6       26     ディサービスリー・データー     奈良市市場町 146-3     2.9       27 </td <td>3</td> <td></td> <td>光の桜</td> <td>奈良市石木町 715-1</td> <td>2.7</td>	3		光の桜	奈良市石木町 715-1	2.7
6       ホーム       あじさい園 宝       奈良市南川塚町 99-1       3.5         7       カレライフ明日香       奈良市紀寺町 556-1       3.9         9       カレックアはるか       大和郎山市英藤庄町 236-1       2.9         10       大和郎山市英藤庄町 236-1       2.9         11       愛の家グループホーム 大和西大寺       奈良市菅原東二丁目 21-14       2.9         12       ケアハウス 八重垣園       奈良市大塚町 5-27       3.8         カケアハウス 茂毛藤園       奈良市大塚町 4-36       3.7         介護老人保健施設「大和田の里」       奈良市大松町 1166       3.6         15       佐宅型有料老人ホーム エリシオン奈良       奈良市石木町 798       3.3         有料老人ホーム ハッピーガーデン 西ノ京       奈良市六条二丁目 9-39       2.0         リゾートデイサービス ハッピーガーデン京西       奈良市六条四丁目 1-33       2.3         有料老人ホーム ハッピーガーデン京西       奈良市本条三丁目 20-8       2.1         ハッピーデイサービスセンター       奈良市本条三丁目 20-8       2.1         ハッピーガーデン大安寺       奈良市東泉市大条三丁目 7-28       1.8         有料老人ホーム ハッピーガーデン大安寺       奈良市東泉市東京 1448-1       2.2         23       新教老人ホーム ハッピーガーデン大安寺       奈良市神殿町町205-0       2.5         佐宅型有料老人ホームフルラージュ       奈良市神殿町 1166-3       2.9         介護大伊中駅町 126-3       2.9       介護老人保健施設       奈良市神駅町町 126-3       2.9         介護大伊中駅町 126-3       2.9       京良市地駅町 126-3       2.9	4		西ノ京苑	奈良市六条西五丁目 17-43	2.6
サンライフ明日香   奈良市記寺町556-1   3.9     10	5	特別養護老人	らくじ苑	奈良市八条五丁目 437-11	0.8
8       ウェルケアはるか       大和郎山市天井町227-1       2.7         大和園平和       大和郎山市発売院町184-2       4.0         10       あいの郷       大和郎山市発売院町184-2       4.0         11       愛の家グループホーム 大和西大寺       奈良市大塚町5-27       3.8         ケアハウス 八重垣園       奈良市大塚町5-27       3.8         ケアハウス 茂毛諸園       奈良市大塚町5-27       3.8         ケアハウス 茂毛諸園       奈良市大塚町4-36       3.7         介護老人保健施設「大和田の里」       奈良市大塚町4-36       3.6         16       住宅型有料老人ホーム エリシオン奈良       奈良市石木町798       3.3         有料老人ホーム ハッピーガーデン 西ノ京       奈良市大条二丁目9-39       2.0         リゾートデイサービス ハッピーガーデン京西       奈良市不条三丁目1-33       2.3         有料老人ホーム ハッピーガーデン京西       奈良市不条三丁目20-8       2.1         ハッピーデイサービスセンター       奈良市本条三丁目20-8       2.1         イ製・市・ディナー・ディサービスセンター       奈良市本条三丁目7-28       1.8         有料老人ホーム ハッピーガーデン大安寺       奈良市市東ル条町1448-1       2.2         おきとくケアセンター       奈良市神殿町百谷691-3       2.5         介護支援センター どんぐり       奈良市神殿町166-3       2.9         介護支援センター どんぐり       奈良市神殿町166-3       2.9         介護支援とカーンスクテ良       奈良市制財際町205-1       3.6         デイサービス 小型・ビストのより       奈良市制財際町205-1       3.6         デイサービス 小型・ビストのより       奈良市利原	6	ホーム	あじさい園 宝	奈良市南肘塚町 99-1	3. 5
9       大和園平和       大和郎山市美濃庄町236-1       2.9         10       あいの郷       大和郎山市英志院町184-2       4.0         11       愛の家グループホーム 大和西大寺       奈良市菅原東二丁目21-14       2.9         カアハウス 八重垣園       奈良市大塚町5-27       3.8         カアハウス 茂毛諮園       奈良市大加田町116       3.7         介護老人保健施設「大和田の里」       奈良市大加田町1166       3.6         住宅型有料老人ホーム エリシオン奈良       奈良市石木町798       3.3         有料老人ホーム ハッピーガーデン 西ノ京       奈良市六条二丁目9-39       2.0         リゾートデイサービス ハッピーガーデン 南西       奈良市六条三丁目9-39       2.0         リゾートデイサービス ハッピーガーデン 京西       奈良市大条三丁目1-33       2.3         有料老人ホーム ハッピーガーデン京西       奈良市大条西一丁目1-33       2.3         有料老人ホーム ハッピーガーデン京西       奈良市本条三丁目20-8       2.1         ハッピーディサービスセンター       奈良市東九条町1448-1       2.2         22       奈良市神殿町百谷を91-3       2.5         介護支援センター どんぐり       奈良市神殿町百谷を91-3       2.5         介護支援センター どんぐり       奈良市神殿町166-3       2.9         介護支援センター どんぐり       奈良市神殿町166-3       2.9         介護を人保健施設       奈良市神殿町166-3       2.9         介護支援センター どんぐり       奈良市神殿町166-3       2.9         介護を人保健施設       奈良市計算町167-3       2.9         介護老人保健施設       奈良市計算町167-3       2.9	7		サンライフ明日香	奈良市紀寺町 556-1	3. 9
10   あいの郷 大和郎山市発志院町184-2 4.0   2.9   2.9   2.1   2.9   次良市古原東二丁目 21-14 2.9   次良市大倭町5-27 3.8   次アハウス 八重垣圏	8		ウェルケアはるか	大和郡山市天井町 227-1	2.7
11   一	9		大和園平和	大和郡山市美濃庄町 236-1	2. 9
12   13   カアハウス 八重垣園   奈良市大候町5-27   3.8   カアハウス 茂毛藤園   奈良市大候町4-36   3.7   八護老人保健施設「大和田の里」   奈良市大低町4-36   4.0   ウェルライフ希   奈良市大和田町1166   3.6   住宅型有料老人ホーム エリシオン奈良   奈良市石木町798   3.3   有料老人ホーム ハッピーガーデン 西ノ京   奈良市大条二丁目9-39   2.0   リゾートデイサービス ハッピーガライフ   奈良市五条三丁目20-8   2.1   ハッピーデイサービスセンター   奈良市五条三丁目20-8   2.1   ハッピーデイサービスセンター   奈良市五条三丁目7-28   1.8   1	10		あいの郷	大和郡山市発志院町184-2	4.0
13	11		愛の家グループホーム 大和西大寺	奈良市菅原東二丁目 21-14	2.9
14     介護老人保健施設「大和田の里」     奈良市丸山二丁目 1220-163     4.0       15     ウェルライフ希     奈良市大和田町 1166     3.6       16     住宅型有料老人ホーム エリシオン奈良     奈良市石木町 798     3.3       17     有料老人ホーム ハッピーガーデン 西ノ京     奈良市六条二丁目 9-39     2.0       18     リゾートデイサービス ハッピーガーデン 京西     奈良市六条西一丁目 1-33     2.3       有料老人ホーム ハッピーガーデン京西     奈良市五条三丁目 20-8     2.1       ハッピーデイサービスセンター     奈良市六条二丁目 7-28     1.8       有料老人ホーム ハッピーガーデン大安寺     奈良市東九条町 1448-1     2.2       おうとくケアセンター     奈良市神殿町 792-2     2.5       作宅型有料老人 ホームフルラージュ     奈良市神殿町 792-2     2.5       介護支援センター どんぐり     奈良市神殿町 166-3     2.9       介護老人保健施設 サンライフ奈良     奈良市南肝塚町 205-1     3.6       デイサービス八重桜     奈良市法運町 410-2     3.8       住宅型有料老人ホーム ウェルライフあかり     大和郡山市田中町 758     2.9       ウェルライフ郡山     大和郡山市田中町 761     3.0	12		ケアハウス 八重垣園	奈良市大倭町 5-27	3.8
15       ウェルライフ希       奈良市大和田町 1166       3.6         16       住宅型有料老人ホーム エリシオン奈良       奈良市石木町 798       3.3         17       有料老人ホーム ハッピーガーデン 西ノ京       奈良市六条二丁目 9-39       2.0         18       リゾートデイサービス ハッピーガーデン 京西       奈良市六条二丁目 1-33       2.3         19       有料老人ホーム ハッピーガーデン京西       奈良市五条三丁目 20-8       2.1         ハッピーデイサービスセンター       奈良市大条二丁目 7-28       1.8         イ料老人ホーム ハッピーガーデン大安寺       奈良市東九条町 1448-1       2.2         おうとくケアセンター       奈良市神殿町 2691-3       2.5         (主型有料老人 ホームフルラージュ       奈良市神殿町 292-2       2.5         (主型有料老人 ホームフルラージュ       奈良市神殿町 166-3       2.9         介護老人保健施設 サンライフ奈良       奈良市神財塚町 205-1       3.6         デイサービス八重桜       奈良市清財塚町 410-2       3.8         全を型有料老人ホーム ウェルライフあかり       大和郡山市田中町 761       3.0	13		ケアハウス 茂毛蕗園	奈良市大倭町 4-36	3.7
16       住宅型有料老人ホーム エリシオン奈良       奈良市石木町798       3.3         17       有料老人ホーム ハッピーガーデン 西ノ京       奈良市六条二丁目9-39       2.0         18       リゾートデイサービス ハッピーリライフ       奈良市六条四一丁目1-33       2.3         19       有料老人ホーム ハッピーガーデン京西       奈良市五条三丁目20-8       2.1         20       ハッピーデイサービスセンター       奈良市大条二丁目7-28       1.8         21       イ料老人ホーム ハッピーガーデン大安寺       奈良市東九条町1448-1       2.2         23       おうとくケアセンター       奈良市神殿町西谷691-3       2.5         次護支援センター どんぐり       奈良市神殿町1929-2       2.5         住宅型有料老人 ホームフルラージュ       奈良市神殿町166-3       2.9         介護老人保健施設 サンライフ奈良       奈良市南附塚町205-1       3.6         デイサービス八重桜       奈良市法連町410-2       3.8         住宅型有料老人ホーム ウェルライフあかり       大和郡山市田中町758       2.9         ウェルライフ郡山       大和郡山市田中町761       3.0	14		介護老人保健施設「大和田の里」	奈良市丸山二丁目 1220-163	4.0
17       有料老人ホーム ハッピーガーデン 西ノ京       奈良市六条二丁目 9-39       2.0         18       リゾートデイサービス ハッピーリライフ       奈良市六条西一丁目 1-33       2.3         19       有料老人ホーム ハッピーガーデン京西       奈良市五条三丁目 20-8       2.1         ハッピーデイサービスセンター       奈良市六条二丁目 7-28       1.8         7       有料老人ホーム ハッピーガーデン大安寺       奈良市東九条町 1448-1       2.2         20       奈良市神殿町西谷 691-3       2.5         次護支援センター どんぐり       奈良市神殿町 292-2       2.5         住宅型有料老人 ホームフルラージュ       奈良市神殿町 166-3       2.9         介護老人保健施設 サンライフ奈良       奈良市南門塚町 205-1       3.6         デイサービス八重桜       奈良市法連町 410-2       3.8         セ宅型有料老人ホーム ウェルライフあかり       大和郡山市田中町 758       2.9         フェルライフ郡山       大和郡山市田中町 761       3.0	15		ウェルライフ希	奈良市大和田町 1166	3.6
18       リゾートデイサービス ハッピーリライフ       奈良市六条西一丁目 1-33       2.3         19       有料老人ホーム ハッピーガーデン京西       奈良市五条三丁目 20-8       2.1         20       カッピーデイサービスセンター       奈良市六条二丁目 7-28       1.8         21       有料老人ホーム ハッピーガーデン大安寺       奈良市東九条町 1448-1       2.2         23       おうとくケアセンター       奈良市神殿町 292-2       2.5         24       在宅型有料老人 ホームフルラージュ       奈良市神殿町 166-3       2.9         25       介護老人保健施設 サンライフ奈良       奈良市神殿町 166-3       2.9         26       デイサービス八重桜       奈良市法運町 410-2       3.8         27       住宅型有料老人ホーム ウェルライフあかり       大和郡山市田中町 758       2.9         28       ウェルライフ郡山       大和郡山市田中町 761       3.0	16		住宅型有料老人ホーム エリシオン奈良	奈良市石木町 798	3.3
19       有料老人ホーム ハッピーガーデン京西       奈良市五条三丁目 20-8       2.1         20       不り他       奈良市大条二丁目 7-28       1.8         21       有料老人ホーム ハッピーガーデン大安寺       奈良市東九条町 1448-1       2.2         23       おうとくケアセンター       奈良市神殿町西谷 691-3       2.5         24       住宅型有料老人 ホームフルラージュ       奈良市神殿町 292-2       2.5         25       住宅型有料老人 ホームフルラージュ       奈良市神殿町 166-3       2.9         26       デイサービス八重桜       奈良市法運町 410-2       3.8         27       住宅型有料老人ホーム ウェルライフあかり       大和郡山市田中町 758       2.9         28       ウェルライフ郡山       大和郡山市田中町 761       3.0	17		有料老人ホーム ハッピーガーデン 西ノ京	奈良市六条二丁目 9-39	2.0
20       その他       奈良市六条二丁目 7-28       1.8         21       有料老人ホーム ハッピーガーデン大安寺       奈良市東九条町 1448-1       2.2         22       おうとくケアセンター       奈良市神殿町西谷 691-3       2.5         24       介護支援センター どんぐり       奈良市神殿町 292-2       2.5         25       企宅型有料老人 ホームフルラージュ       奈良市神殿町 166-3       2.9         26       デイサービス八重桜       奈良市法運町 410-2       3.8         27       住宅型有料老人ホーム ウェルライフあかり       大和郡山市田中町 758       2.9         28       ウェルライフ郡山       大和郡山市田中町 761       3.0	18		リゾートデイサービス ハッピーリライフ	奈良市六条西一丁目 1-33	2.3
21       その他       有料老人ホーム ハッピーガーデン大安寺       奈良市東九条町 1448-1       2.2         22       おうとくケアセンター       奈良市神殿町西谷 691-3       2.5         23       介護支援センター どんぐり       奈良市神殿町 292-2       2.5         24       住宅型有料老人 ホームフルラージュ       奈良市神殿町 166-3       2.9         25       介護老人保健施設 サンライフ奈良       奈良市南肘塚町 205-1       3.6         26       デイサービス八重桜       奈良市法運町 410-2       3.8         27       住宅型有料老人ホーム ウェルライフあかり       大和郡山市田中町 758       2.9         28       ウェルライフ郡山       大和郡山市田中町 761       3.0	19		有料老人ホーム ハッピーガーデン京西	奈良市五条三丁目 20-8	2. 1
22     おうとくケアセンター     奈良市神殿町西谷 691-3     2.5       23     介護支援センター どんぐり     奈良市神殿町 292-2     2.5       24     住宅型有料老人 ホームフルラージュ     奈良市神殿町 166-3     2.9       25     介護老人保健施設 サンライフ奈良     奈良市南肘塚町 205-1     3.6       26     デイサービス八重桜     奈良市法蓮町 410-2     3.8       27     住宅型有料老人ホーム ウェルライフあかり     大和郡山市田中町 758     2.9       28     ウェルライフ郡山     大和郡山市田中町 761     3.0	20		ハッピーデイサービスセンター	奈良市六条二丁目 7-28	1.8
22   23   福祉施設   おうとくケアセンター   奈良市神殿町西谷 691-3   2.5	21	その他	有料老人ホーム ハッピーガーデン大安寺	奈良市東九条町 1448-1	2. 2
23     介護支援センター どんぐり     奈良市神殿町 292-2     2.5       24     住宅型有料老人 ホームフルラージュ     奈良市神殿町 166-3     2.9       25     介護老人保健施設 サンライフ奈良     奈良市南肘塚町 205-1     3.6       26     デイサービス八重桜     奈良市法運町 410-2     3.8       27     住宅型有料老人ホーム ウェルライフあかり     大和郡山市田中町 758     2.9       28     ウェルライフ郡山     大和郡山市田中町 761     3.0	22		おうとくケアセンター	奈良市神殿町西谷 691-3	2. 5
25     介護老人保健施設 サンライフ奈良     奈良市南肘塚町 205-1     3.6       26     デイサービス八重桜     奈良市法連町 410-2     3.8       27     住宅型有料老人ホーム ウェルライフあかり     大和郡山市田中町 758     2.9       28     ウェルライフ郡山     大和郡山市田中町 761     3.0	23	<b>福</b> 4 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2	介護支援センター どんぐり	奈良市神殿町 292-2	2.5
26     デイサービス八重桜     奈良市法蓮町 410-2     3.8       27     住宅型有料老人ホーム ウェルライフあかり     大和郡山市田中町 758     2.9       28     ウェルライフ郡山     大和郡山市田中町 761     3.0	24		住宅型有料老人 ホームフルラージュ	奈良市神殿町 166-3	2.9
27     住宅型有料老人ホーム ウェルライフあかり     大和郡山市田中町758     2.9       28     ウェルライフ郡山     大和郡山市田中町761     3.0	25		介護老人保健施設 サンライフ奈良	奈良市南肘塚町 205-1	3.6
28         ウェルライフ郡山         大和郡山市田中町 761         3.0	26		デイサービス八重桜	奈良市法蓮町 410-2	3.8
2 1 2 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1	27		住宅型有料老人ホーム ウェルライフあかり	大和郡山市田中町 758	2. 9
	28		ウェルライフ郡山	大和郡山市田中町 761	3. 0
29   あすならホーム郡山   大和郡山市新木町 361-1   3.0	29		あすならホーム郡山	大和郡山市新木町 361-1	3.0
30 介護付有料老人ホーム チャーム郡山九条 大和郡山市九条町 293-1 0.9	30		介護付有料老人ホーム チャーム郡山九条	大和郡山市九条町 293-1	0. 9
31 ケアハウス トマトホーム 大和郡山市九条町 307-1 0.8	31		ケアハウス トマトホーム	大和郡山市九条町307-1	0.8
32   大和郡山市 ゆたんぽ (老人福祉センター)   大和郡山市植槻町 3-11   1.5	32		大和郡山市 ゆたんぽ (老人福祉センター)	大和郡山市植槻町 3-11	1.5
33 養護老人ホーム かんざん園 大和郡山市南大工町1-13 2.2	33		養護老人ホーム かんざん園	大和郡山市南大工町 1-13	2. 2

出典:環境アセスメントデータベース (EADAS) 奈良市ホームページ 大和郡山市ホームページ 奈良県老人福祉施設協議会ホームページ









## 2.6 下水道の整備の状況

奈良市及び大和郡山市の下水道の普及状況は、表 3.2.6-1、図 3.2.6-1 に示すとおりであり、平成 30 年度における下水道普及率は奈良市で 91.3%、大和郡山市で 95.1%となっており、平成 26 年度 以降ともに、増加傾向となっている

なお、対象事業実施想定区域は、下水道の供用区域ではないが、将来的に下水道に接続予定である。

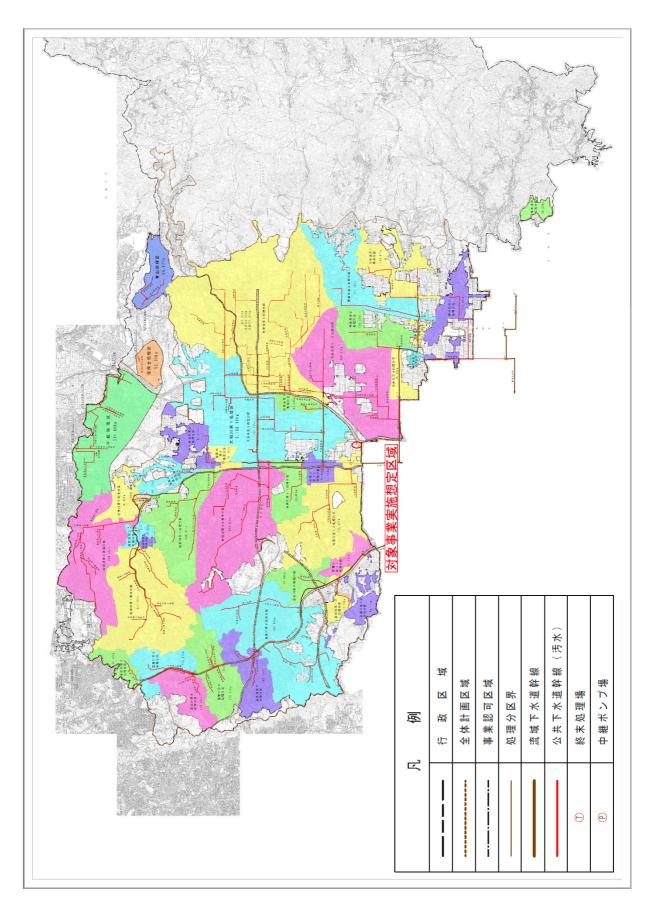
表 3.2.6-1 下水道の普及状況

(各年4月1日現在)

h-	+ 4	行政区域		処理区域		普及率
年	市名	面積 (ha)	人口 (人) (A)	面積(ha)	人口 (人) (B)	(B) / (A)
平成26年	奈良市	27, 684	364, 326	4, 973	331, 843	91.1%
十,双20平	大和郡山市	4, 268	89, 101	1, 409	81, 285	91.2%
H. Nos Fr	奈良市	27, 694	363, 051	4, 984	330, 910	91.1%
平成27年	大和郡山市	4, 269	88, 582	1, 418	81,770	92.3%
平成28年	奈良市	27, 694	361, 423	4, 985	329, 483	91.2%
十双20年	大和郡山市	4, 269	88, 013	1, 424	82, 023	93.2%
平成29年	奈良市	27, 694	359, 666	4, 986	327, 922	91.2%
平成29年	大和郡山市	4, 269	87, 541	1, 438	82, 495	94.2%
₩ <b>4.00</b> ₩	奈良市	27, 694	358, 155	5, 002	326, 950	91.3%
平成30年	大和郡山市	4, 269	86, 937	1, 457	82, 642	95.1%

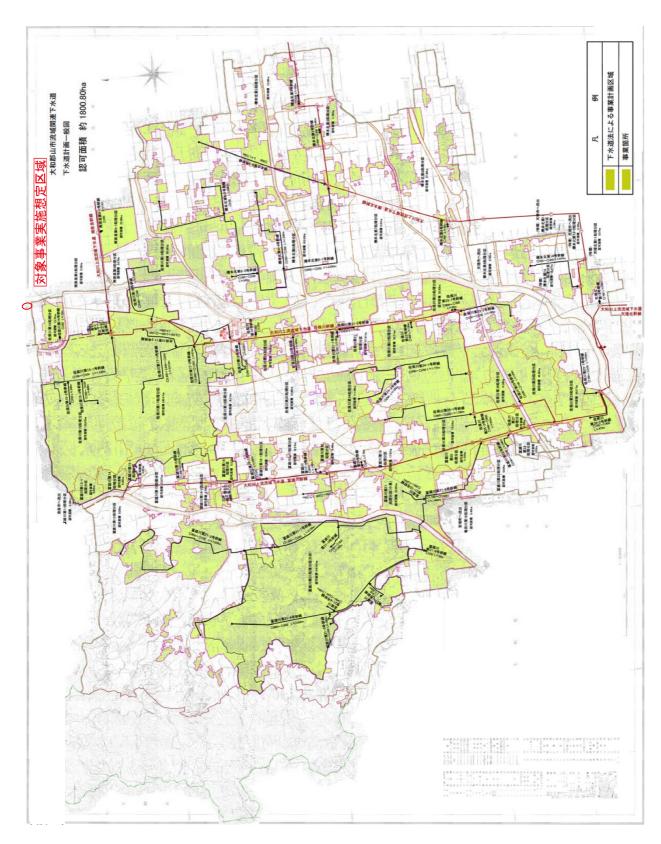
注:人口は住民基本台帳による。

出典:奈良県統計年鑑(平成26、27、28、29、30年度)



出典:奈良市公共下水道計画図(汚水)

図3.2.6-1(1/2) 下水道の整備の状況(令和元年)(奈良市)



出典:大和郡山市ホームページ(大和郡山市流域下水道 下水道計画一般図) 図 3. 2. 6-1 (2/2) 下水道の整備の状況(平成 28 年)(大和郡山市)

# 2.7 環境の保全を目的として法令又は条例により指定された地域その他の対象及び当該対象に係る規制の内容その他の状況

## 1) 環境の保全を目的として法令又は条例により指定された地域その他の対象

対象事業実施想定区域及び調査地域における環境の保全を目的とする法令等に基づく主な地域・ 区域等の指定状況を表 3.2.7-1 に示す。生活環境の区分の法令等については、対象事業実施想定区 域または調査地域に指定地域等が存在するものを記載した。

表 3.2.7-1 法令等に基づく主な地域・区域等の指定状況

生生	法令等 	地域・区域等	対象事業	
生生	<b> </b>		実施想定区域	調査地域
生	独自 / 见 问 (公	騒音を防止することにより住民の生活環境を保 全する必要があると認める地域	0	0
活し	<b>版動規制</b> 法	振動を防止することにより住民の生活環境を保 全する必要があると認める地域	0	0
-rm /	悪臭防止法	悪臭原因物の排出を規制する地域	0	0
一 一	水質汚濁防止法	指定地域 (総量規制)	0	0
- JE	賴戸內海環境保全特別措置法	瀬戸内海の環境の保全に関係がある府県	0	0
Ę	廃棄物の処理及び清掃に関する法律	指定地域(地下に廃棄物がある土地)	×	0
1 [	土壤汚染対策法	要措置区域、形質変更時要届出区域	×	0
	世界の文化遺産及び自然遺産の保護に関す る条約	文化遺産、自然遺産	×	0
1 1 '	特に水鳥の生息地として国際的に重要な湿 地に関する条約	指定湿地	×	×
l	絶滅のおそれのある野生動植物の種の保存 に関する法律(種の保存法)	生息地等保護区	×	×
自 多	奈良県希少野生動植物の保護に関する条例	生息地等保全地区	×	×
然	自然公園法	国立公園、国定公園	×	×
	奈良県立自然公園条例	奈良県立自然公園	×	×
	鳥獣の保護及び管理並びに狩猟の適正化に 関する法律	鳥獣保護区、特定猟具使用禁止区域、 特定猟具使用制限区域	0	0
Ā	森林法	保安林	×	×
E	自然環境保全法	原生自然環境保全地域、自然環境保全地域	×	×
3	奈良県自然環境保全条例	奈良県自然環境保全地域、景観保全地区、 保護樹木	×	0
7	なら・まほろば景観まちづくり条例	都市景観形成地区、景観形成重点地区	0	0
1 1	近畿圏整備法及び 近畿圏の保全区域の整備に関する法律	保全区域、近郊緑地保全区域	×	0
者	都市計画法	都市計画区域 (風致地区)	×	0
土者	都市緑地法	緑地保全地域、緑化地域	×	×
地石	砂防法	砂防指定地	×	0
利 +	地すべり等防止法	地すべり防止区域	×	0
	急傾斜地の崩壊による災害の防止に関する 法律	急傾斜地崩壊危険区域	×	0
7	土砂災害警戒区域等における土砂災害防止 対策の推進に関する法律	土砂災害特別警戒区域、土砂災害警戒区域	×	0
5	古都における歴史的風土の保存に関する特 引措置法	歷史的風土保存区域、歷史的風土特別保存地区	×	0
文化	文化財保護法	史跡・名勝・天然記念物、埋蔵文化財	0	0
財	奈良県文化財保護条例	奈良県指定有形文化財、奈良県指定有形民俗文 化財、奈良県指定無形民俗文化財、奈良県指定 史跡・名勝・天然記念物	×	0

注:調査地域は、対象事業実施想定区域を中心として、概ね4kmの範囲とする。

## (1) 生活環境

## ① 騒音規制法 (昭和 43 年法律第 98 号)

騒音規制法では、住居が集合している地域、病院又は学校の周辺の地域その他の騒音を防止することにより住民の生活環境を保全する必要があると認める地域を特定工場等において発生する 騒音及び特定建設作業に伴って発生する騒音について規制する地域として指定することとされている。

対象事業実施想定区域及び調査地域は、騒音について規制する地域として指定されている。

#### ② 振動規制法 (昭和51年法律第64号)

振動規制法では、住居が集合している地域、病院又は学校の周辺の地域その他の振動を防止することにより住民の生活環境を保全する必要があると認める地域を特定工場等において発生する 振動及び特定建設作業に伴って発生する振動について規制する地域として指定することとされている。

対象事業実施想定区域及び調査地域は、振動について規制する地域として指定されている。

#### ③ 悪臭防止法 (昭和 46 年法律第 91 号)

悪臭防止法では、住民の生活環境を保全するため悪臭を防止する必要があると認める住居が集合している地域その他の地域を、工場その他の事業場における事業活動に伴って発生する悪臭原因物の排出を規制する地域として指定することとされている。

対象事業実施想定区域及び調査地域は、悪臭について規制する地域として指定されている。

#### ④ 水質汚濁防止法(昭和 45 年法律第 138 号)

水質汚濁防止法では、人口及び産業の集中等により、生活又は事業活動に伴い排出された水が 大量に流入する広域の公共用水域であり、かつ、同法で定める排水基準のみによっては水質環境 基準の確保が困難であると認められる水域について指定項目ごとに指定水域を定め、指定水域に おける指定項目に係る水質の汚濁の防止を図るため、指定水域の水質の汚濁に関係のある地域と して指定地域を定めることとしている。

指定地域では、特定事業場で1日当たりの平均的な排水量が50m<sup>3</sup>以上のものについて総量規制 基準が定められている。

対象事業実施想定区域及び調査地域は、指定水域(瀬戸内海)の水質の汚濁に関係のある地域 として指定された指定地域内に位置する。

#### ⑤ 瀬戸内海環境保全特別措置法(昭和 48 年法律第 110 号)

瀬戸内海環境保全特別措置法では、特別の措置を講じ、瀬戸内海の環境の保全を図ることとしており、瀬戸内海の環境の保全に関係がある府県を関係府県の区域と指定している。

関係府県の区域では、特定施設を設置しようとする場合、原則、許可を受けなければならない。

対象事業実施想定区域及び調査地域は、関係府県の区域として指定された区域内に位置する。

## ⑥ 廃棄物の処理及び清掃に関する法律(昭和45年法律第137号)

廃棄物の処理及び清掃に関する法律では、廃棄物が地下にある土地であって土地の掘削その他の土地の形質の変更が行われることにより、当該廃棄物に起因する生活環境の保全上の支障が生ずるおそれがある区域について、指定区域として指定することとされている。

対象事業実施想定区域には、本法に基づく指定区域が存在しないが、調査地域には3箇所存在している。

指定区域の概要を表 3.2.7-2 に示す。

表 3.2.7-2 廃棄物が地下にある土地として指定された区域

指定番号	指定年月日	指定区域の所在地(公示地番)			
第1号	平成31年1月15日	<ul><li>※廃止時地番 奈良市芝辻町</li><li>556番1、562番1、562番2、562番3、597番、598番、599番、600番、601番、602番、603番1、609番及び611番3</li></ul>			
第2号		<ul><li>※廃止時地番</li><li>奈良市芝辻町</li><li>553番1、553番3</li></ul>			
第3号	令和元年7月8日	<ul><li>※廃止時地番</li><li>奈良市北椿尾町</li><li>2031番1、2031番2、2032番、2033番2、2035番、2040番、2042番の各一部</li></ul>			

出典:奈良市ホームページ

#### ⑦ 土壤汚染対策法(平成14年法律第53号)

土壌汚染対策法では、土地が特定有害物質によって汚染されており、当該汚染による人の健康に係る被害を防止するため当該汚染の除去等の措置を講ずることが必要な区域として、要措置区域として指定することができるとされており、土地が特定有害物質によって汚染されているものの、当該汚染により、人の健康に係る被害が生じ、又は生ずるおそれに該当しない場合には、当該土地の区域を、その土地が特定有害物質によって汚染されており、当該土地の形質の変更をしようとするときの届出をしなければならない区域(形質変更時要届出区域)として指定することとされている。

対象事業実施想定区域は、要措置区域及び形質変更時要届出区域は指定されていないが、調査 地域では、形質変更時要届出区域が指定されている。

形質変更時要届出区域の概要を表 3.2.7-3 に示す。

表 3.2.7-3 形質変更時要届出区域の指定状況

指定年月日	指定番号	所在地	面積(m²)	特定有害物質の種類
平成24年12月21日	形-2	奈良市三条大路一丁目668番及び669番1の各一部	4, 369	ふっ素及びその化合物
平成25年3月27日	形-3	奈良市東紀寺町一丁目701番1の一部	300	ふっ素及びその化合物
平成26年9月25日	形-4	奈良市秋篠町1277-1の一部、奈良市敷島町一丁 目566-20、及び566-23の各一部、奈良市中山町 178-1の一部	3, 390. 17	六価クロム化合物 水銀及びその化合物 鉛及びその化合物 ふっ素及びその化合物
平成27年4月28日	形-5	奈良市二条大路南四丁目100-12、100-22、100- 23、100-28、100-29及び100-30の各一部	2, 565. 62	セレン及びその化合物 鉛及びその化合物

出典:奈良市ホームページ

#### (2) 自然環境

## ① 世界の文化遺産及び自然遺産の保護に関する条約(平成4年9月28日条約第7号)

世界の文化遺産及び自然遺産の保護に関する条約では、文化遺産及び自然遺産を人類全体のための世界の遺産として損傷、破壊等の脅威から保護し、保存するための国際的な協力及び援助の体制を確立することを目的とし、登録することが定められている。

奈良市では、奈良の歴史や文化を物語っている8資産が全体で「古都奈良の文化財」として登録されており、それに伴い遺産周辺の保護等を目的とした、緩衝地帯(バッファゾーン)及び歴史的環境調整区域(ハーモニーゾーン)を設定している。

対象事業実施想定区域は登録されていないが、調査地域は、「古都奈良の文化財」として登録され、それを取り巻く環境である緩衝地帯及び歴史的環境調整区域として設定されている。 登録状況を図 3.2.7-1 に示す。

## ② 特に水鳥の生息地として国際的に重要な湿地に関する条約(昭和55年9月22日条約第28号)

特に水鳥の生息地として国際的に重要な湿地に関する条約では、湿地はあらゆる面での資源であり喪失することを防がなければならないこととし、第2条第1項に規定する湿地を指定することができる。

対象事業実施想定区域及び調査地域では、指定湿地に指定されていない。

## ③ 絶滅のおそれのある野生動植物の種の保存に関する法律(種の保存法)(平成4年法律第75 号)

絶滅のおそれのある野生動植物の種の保存に関する法律では、国内希少野生動植物種の保存のため必要があると認めるときは、その個体の生息地又は生育地及びこれらと一体的にその保護を図る必要がある区域であって、その個体の分布状況及び生態その他その個体の生息又は生育の状況を勘案してその国内希少野生動植物種の保存のため重要と認めるものを、生息地等保護区として指定することができるとされている。

対象事業実施想定区域及び調査地域では、生息地等保護区は指定されていない。

#### ④ 奈良県希少野生動植物の保護に関する条例(平成21年奈良県条例第50号)

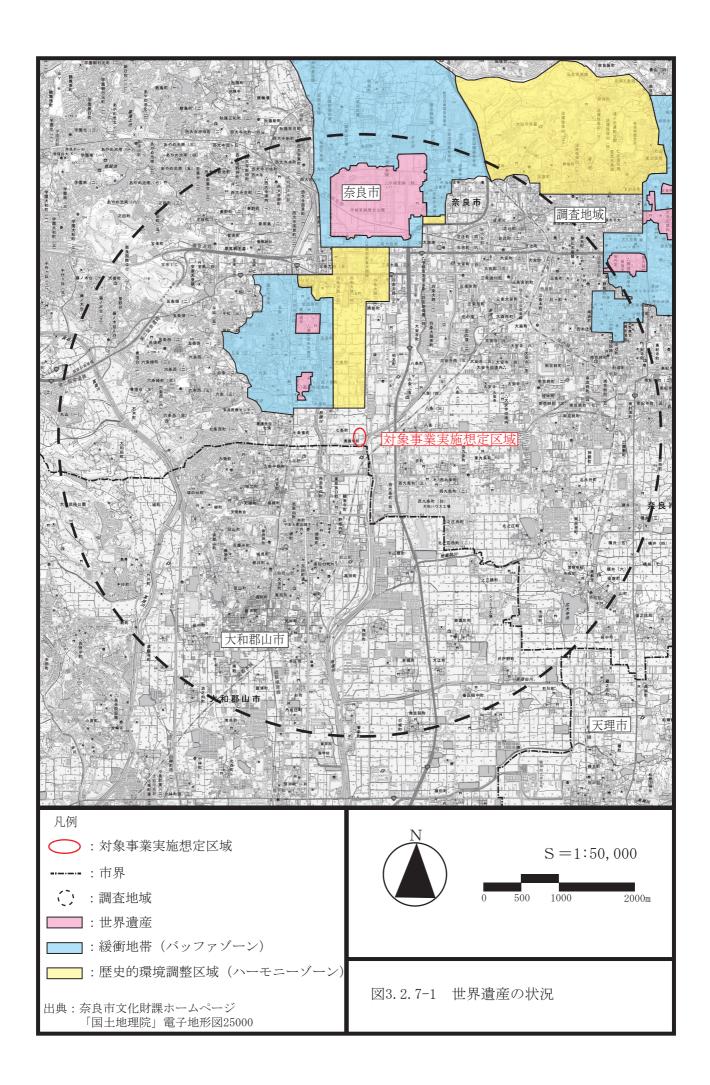
奈良県希少野生動植物の保護に関する条例では、指定希少野生動植物の保護のため必要があると認めるときは、その個体の生息地等及びこれらと一体的にその保全を図る必要がある区域であって、その個体の分布状況及び生態その他その個体の生息等の状況を勘案してその特定希少野生動植物の保護のため重要と認めるものを、生息地等保全地区として指定することができるとされている。

対象事業実施想定区域及び調査地域では、生息地等保全地区は指定されていない。

## ⑤ 自然公園法 (昭和32年法律第161号)

自然公園法では、優れた自然の風景地を保護するとともに、その利用の増進を図ることにより、国民の保健、休養及び教化に資するとともに、生物の多様性の確保に寄与することを目的とし、国立公園及び国定公園を指定するとされている。

対象事業実施想定区域及び調査地域では国立公園及び国定公園は指定されていない。



## ⑥ 奈良県立自然公園条例(昭和41年奈良県条例第23号)

奈良県立自然公園条例では、自然公園法の規定に基づき、県内にある優れた自然風景地を保護するとともに、その利用の増進を図ることにより、県民の保健、休養及び教化に資するとともに、生物の多様性の確保に寄与することを目的とし、奈良県立自然公園を指定するとされている。

対象事業実施想定区域及び調査地域では、奈良県立自然公園は指定されていない。

#### ⑦ 鳥獣の保護及び管理並びに狩猟の適正化に関する法律(平成14年法律第88号)

鳥獣の保護及び管理並びに狩猟の適正化に関する法律では、鳥獣の種類その他鳥獣の生息の状況等を勘案して、当該鳥獣の保護を図るため特に必要があると認めるときは、鳥獣保護区として指定することができるとされている。また、銃器又は特定猟具を使用した鳥獣の捕獲等に伴う危険の予防又は指定区域の静穏の保持のため、特定猟具を使用した鳥獣の捕獲等を禁止し、または制限する必要があると認める区域を、特定猟具ごとに、特定猟具使用禁止区域又は特定猟具使用制限区域として指定することができるとされている。

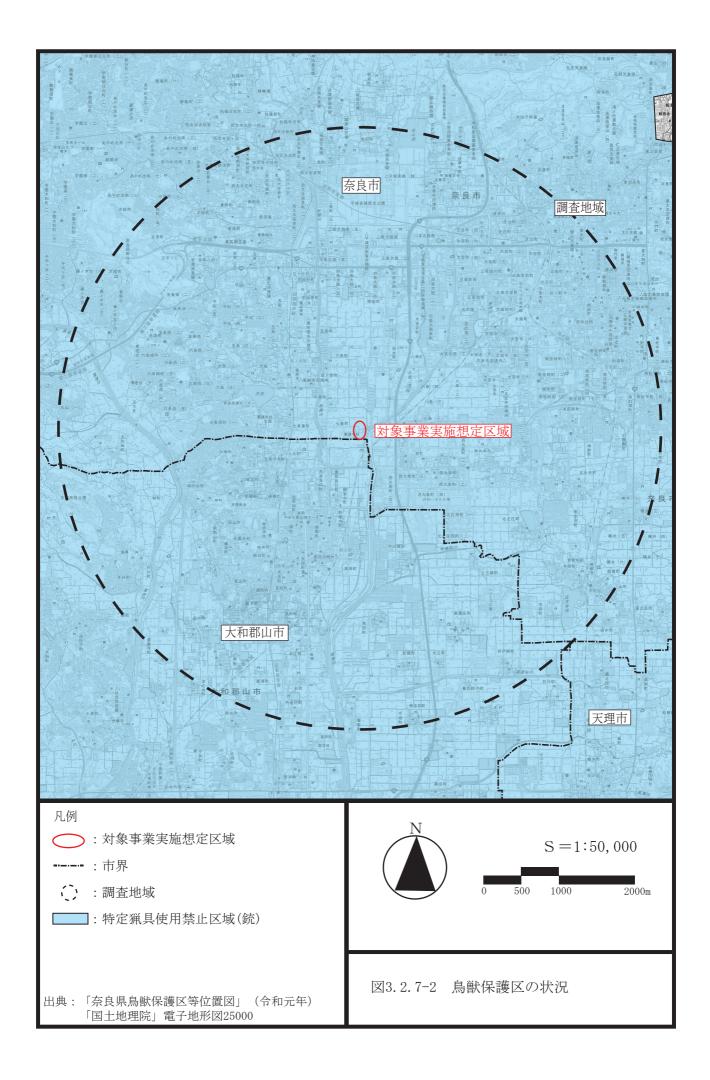
対象事業実施想定区域及びその周辺の指定状況は表 3. 2. 7-4 及び図 3. 2. 7-2 に示すとおりである。

対象事業実施想定区域及び調査地域は、特定猟具使用禁止区域(銃)に指定されている。

表 3.2.7-4 特定猟具使用禁止区域(銃)の指定状況

区分	名称	所在地	面積 (ha)	期間
特定猟具使用 禁止区域(銃)	大和平野	奈良市、大和郡山市他	48, 459	R2. 11. 1~R12. 10. 31

出典:奈良県ホームページ



## ⑧ 森林法 (昭和 26 年法律第 249 号)

森林法では、水源の涵養、土砂の流出及び崩壊の防備、公衆の保健、名所又は旧跡の風致の保存等の目的を達成するために必要があるときは、森林を保安林として指定することができるとされている。

対象事業実施想定区域及び調査地域では、保安林は指定されていない。

#### ⑨ 自然環境保全法(昭和32年法律第161号)

自然環境保全法では、その区域における自然環境が人の活動によって影響を受けることなく原生の状態を維持しており、かつ、政令で定める面積以上の面積を有する土地の区域であって、国又は地方公共団体が所有するもの(森林法 第25条第1項又は第25条の2第1項若しくは第2項の規定により指定された保安林(同条第1項後段又は第2項後段において準用する同法第25条第2項の規定により指定された保安林を除く。)の区域を除く。)のうち、当該自然環境を保全することが特に必要なものを原生自然環境保全地域として指定することができるとされている。

また、原生自然環境保全地域以外の区域で、次の各項目のいずれかに該当するその面積が政令で定める面積以上のもののうち、自然的社会的諸条件からみてその区域における自然環境を保全することが特に必要なものを、自然環境保全地域として指定することができるとされている。

- ・高山性植生又は亜高山性植生が相当部分を占める森林又は草原の区域
- ・優れた天然林が相当部分を占める森林の区域
- ・地形若しくは地質が特異であり、または特異な自然の現象が生じている土地の区域及びこれ と一体となって自然環境を形成している土地の区域
- ・その区域内に生存する動植物を含む自然環境が優れた状態を維持している海岸、湖沼、湿原 又は河川の区域
- ・その海域内に生存する熱帯魚、さんご、海藻その他の動植物を含む自然環境が優れた状態を 維持している海域
- ・植物の自生地、野生動物の生息地その他の政令で定める土地の区域でその区域における自然 環境が前各項目に掲げる区域における自然環境に相当する程度を維持しているもの

対象事業実施想定区域及び調査地域では、原生自然環境保全地域及び自然環境保全地域は指定されていない。

## ⑩ 奈良県自然環境保全条例(昭和49年奈良県条例第32号)

奈良県自然環境保全条例では、次の各項目のいずれかに該当する区域のうち、自然的社会的諸 条件からみてその区域における自然環境を保全することが特に必要なものを奈良県自然環境保全 地域として指定することができるとされている。

- ・高山性植生又は亜高山性植生が相当部分を占める森林又は草原の区域(これと一体となって自然環境を形成している土地の区域を含む。)
- ・優れた天然林が相当部分を占める森林の区域(これと一体となって自然環境を形成している土地の区域を含む。)
- ・地形若しくは地質が特異であり、又は特異な自然の現象が生じている土地の区域及びこれと 一体になって自然環境を形成している土地の区域
- ・その区域内に生存する動植物を含む自然環境が優れた状態を維持している湖沼、湿原又は河 川の区域
- ・植物の自生地、野生動物の生息地、その他の規則で定める土地の区域でその区域における自 然環境が前各項目に掲げる区域における自然環境に相当する程度を維持しているもの
- ・前各項目に掲げる区域のほか、知事が特に必要と認めるもの

そのほかに、第27条第1項では、森林、草生地、山岳、高原、丘陵、古墳、渓谷、池沼、河川等により形成される県の代表的な自然景観を維持するために必要な地区を景観保全地区とし、同条第2項では道路の沿道、市街地及びこれらの周辺で、良好な環境を保全するために積極的に緑化等の推進を図ることが必要な地区を環境保全地区、同条第3項では由緒、由来のある樹木及び地域住民に親しまれてきた樹木を保護樹木として指定することができるとされている。

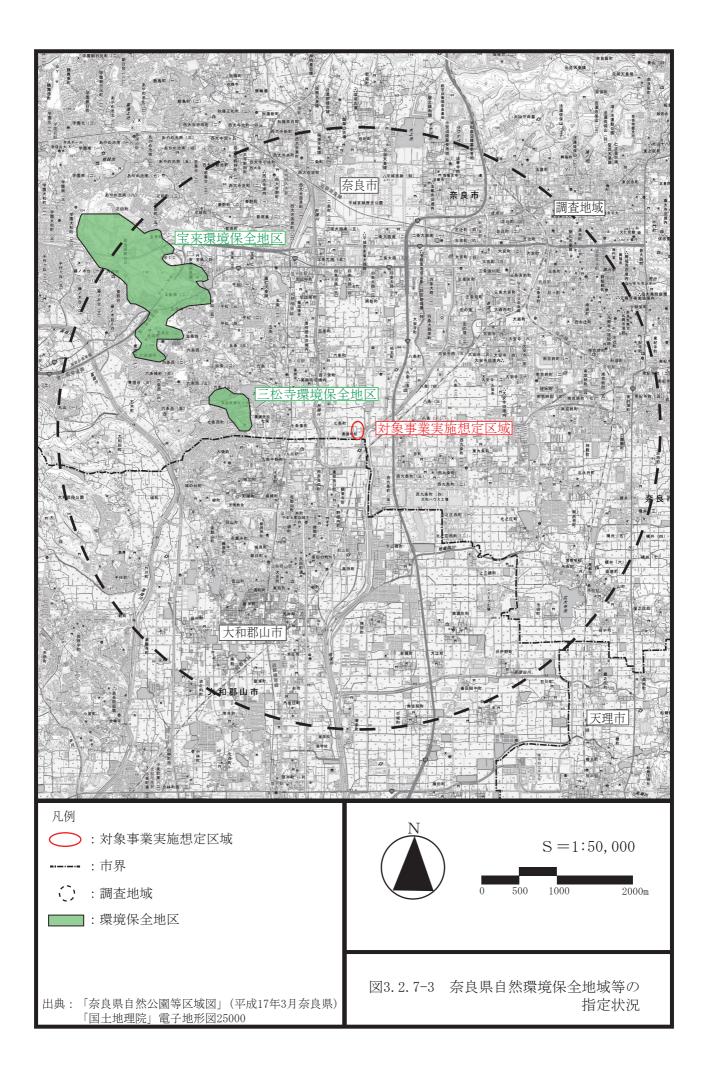
奈良県自然環境保全地域、景観保全地区、保護樹木については対象事業実施想定区域および 調査地域には指定されていないが、環境保全地区については、調査地域に2箇所(三松寺環境保 全地区、宝来環境保全地区)指定されている。

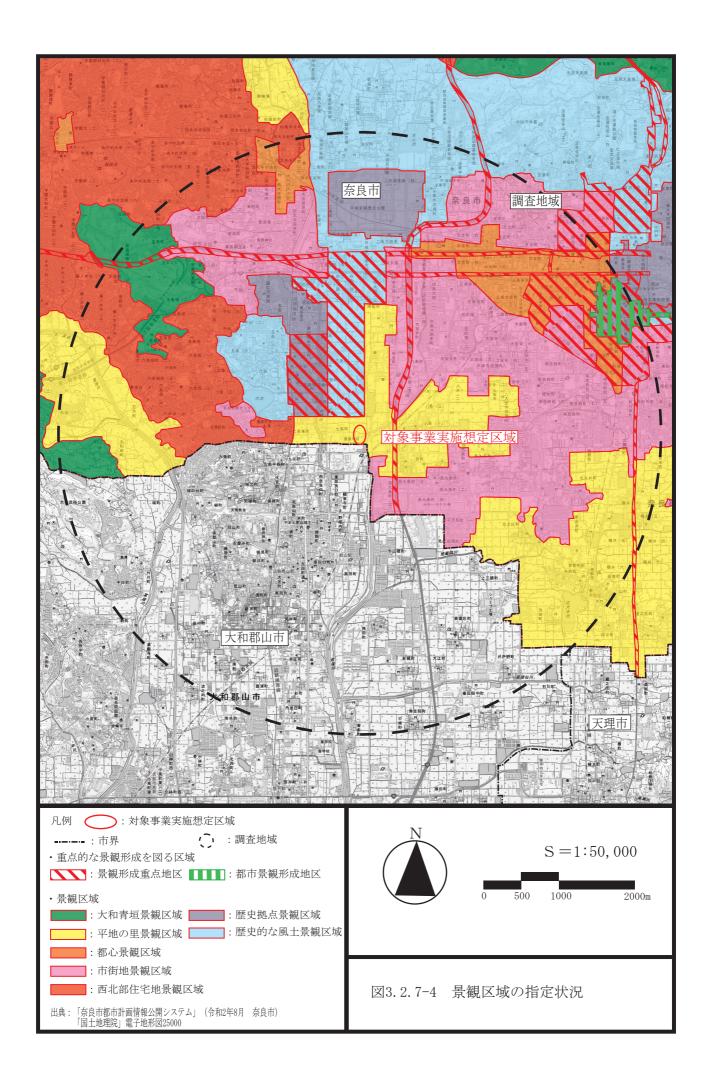
指定状況を図3.2.7-3に示す。

#### ⑪ なら・まほろば景観まちづくり条例(平成2年奈良県条例第12号)

なら・まほろば景観まちづくり条例では、景観法(平成 16 年法律第 110 号)の施行に関し必要な事項、その他伝統的建造物群の保存、文化観光資源の保全並びに自然、歴史、文化及び都市が創り出す景観の形成に関し必要な事項を定めることにより、奈良のまちを一層愛着と親しみと誇りの持てる美しいものとすることを目的として、景観計画を策定し、都市景観形成地区及び景観形成重点地区等を指定することができるとされている。

「奈良市景観計画」では、奈良市全域が景観計画区域として設定されており、対象事業実施想定区域は「平地の里景観区域」に位置している。また、対象事業実施想定区域北側並びに北北西側には、景観形成重点地区として、「西の京歴史的景観形成重点地区」(「歴史的な風土景観区域」)並びに「薬師寺周辺歴史的景観形成重点地区」(「歴史拠点景観区域」)が指定されている。指定状況を図3.2.7-4に示す。





### (3) 土地利用

# ① 近畿圏整備法(昭和38年法律第129号)及び

### 近畿圏の保全区域の整備に関する法律(昭和42年法律第103号)

近畿圏整備法では、近畿圏の地域内において文化財を保存し、緑地を保全し、又は観光資源を保全し、若しくは開発する必要があると認める区域を保全区域として指定することができるとされている。

また、保全区域内の樹林地については、近畿圏の保全区域の整備に関する法律第5条第1項に 規定する区域を近郊緑地保全区域に指定することができるとされている。

対象事業実施想定区域は指定されていないが、調査地域は、「平城山の辺区域」「矢田斑鳩区域」が保全区域と指定されており、「矢田斑鳩区域」については区域内の樹林地が「矢田斑鳩近郊緑地保全区域」に指定されている。

指定状況は図3.2.7-5に示す。

### ② 都市計画法(昭和 43 年法律第 100 号)

都市計画法では、市又は人口、就業者数その他の事項が政令で定める要件に該当する町村の中心の市街地を含み、かつ、自然的及び社会的条件並びに人口、土地利用、交通量その他国土交通省令で定める事項に関する現況及び推移を勘案して、一体の都市として総合的に整備し、開発し、及び保全する必要がある区域を都市計画区域として指定するものとされている。その中で、風致地区は都市の風致を維持するため定める地区とされ、風致地区内における建築物の建築、宅地の造成、木竹の伐採その他の行為については、政令で定める基準に従い、地方公共団体の条例で、都市の風致を維持するため必要な規制をすることができるとされている。

対象事業実施想定区域は指定されていないが、調査地域では第1~5種の風致地区が指定されている。

指定状況は図3.2.7-6に示す。

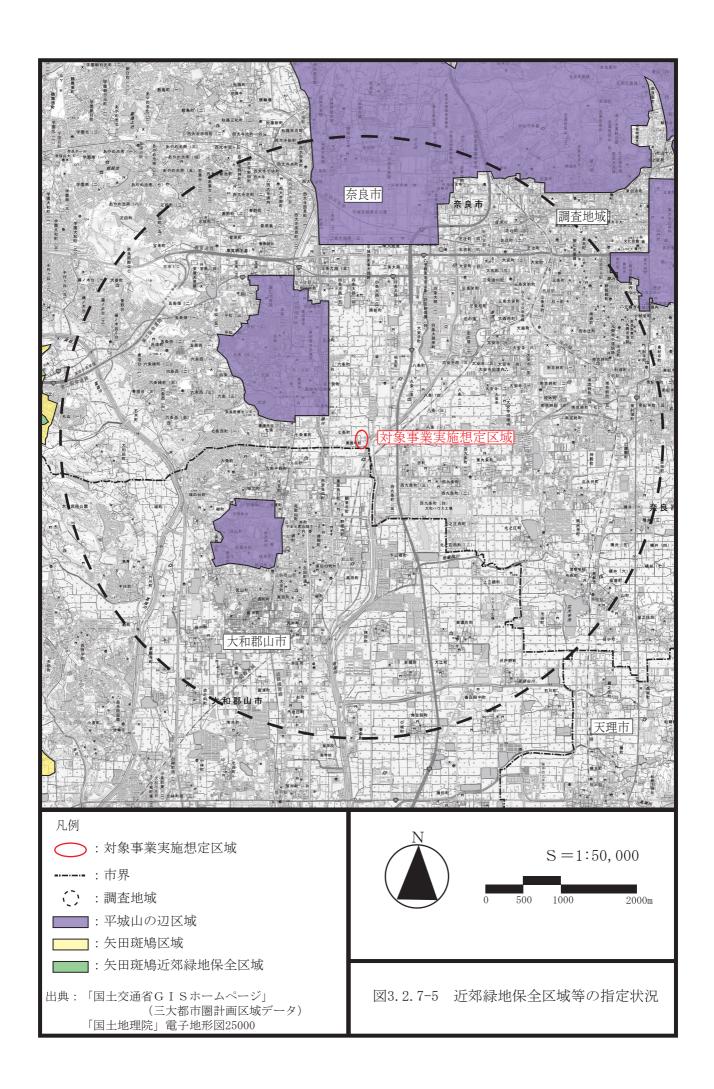
#### ③ 都市緑地法(昭和48年法律第72号)

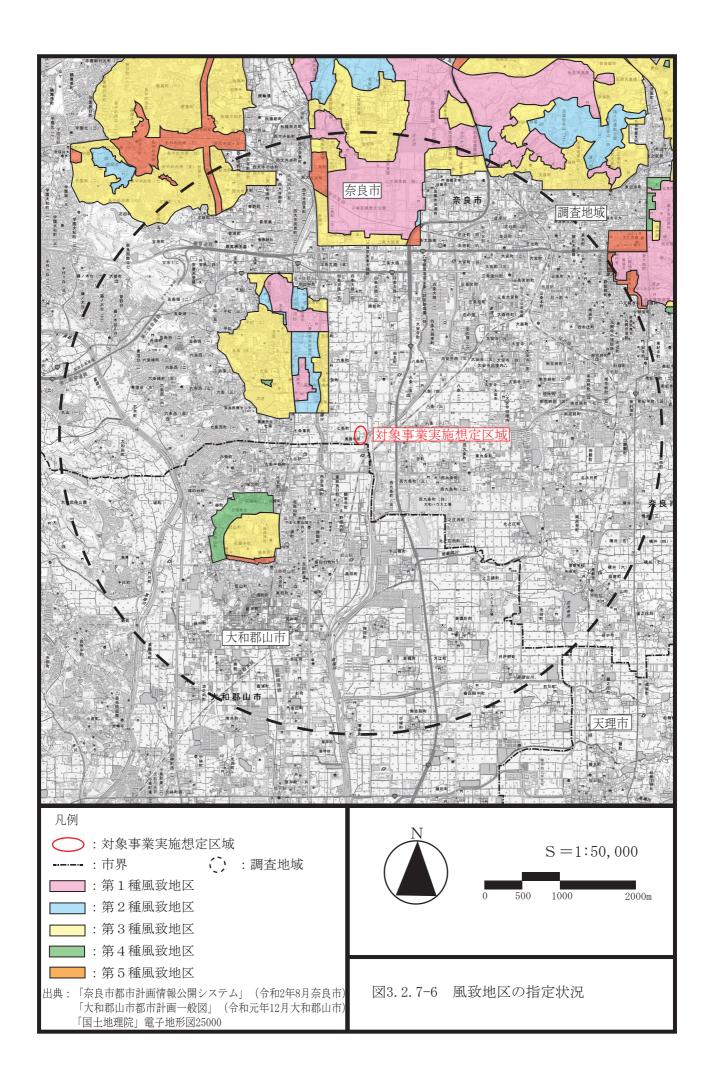
都市緑地法では、都市計画区域又は準都市計画区域内の緑地で次の各項目のいずれかに該当する相当規模の土地の区域については、都市計画に緑地保全地域を定めることができるとされている。

- ・無秩序な市街地化の防止又は公害若しくは災害の防止のため適正に保全する必要があるもの
- ・地域住民の健全な生活環境を確保するため適正に保全する必要があるもの

また、都市計画区域内の都市計画法第8条第1項第1号に規定する用途地域が定められた土地の区域のうち、良好な都市環境の形成に必要な緑地が不足し、建築物の敷地内において緑化を推進する必要がある区域については、都市計画に、緑化地域を定めることができるとされている。

対象事業実施想定区域及び調査地域では、緑地保全地域及び緑化地域は定められていない。





## ④ 砂防法 (明治 30 年法律第 29 号)

砂防法では、治水上砂防のための砂防設備を要する土地又は竹木の伐採や土石・砂れきの採取等の一定の行為を禁止し、若しくは制限すべき土地を砂防指定地として指定することができるとされている。

対象事業実施想定区域は砂防指定地に指定されていないが、調査地域には砂防指定地に指定されている地域が存在する。砂防指定地の指定状況を表 3. 2. 7-5 に示す。

### ⑤ 地すべり等防止法(昭和33年法律第30号)

地すべり等防止法では、地すべり区域(地すべりしている区域又は地すべりするおそれのきわめて大きい区域をいう。以下同じ。)及びこれに隣接する地域のうち地すべり区域の地すべりを助長し、若しくは誘発し、又は助長し、若しくは誘発するおそれのきわめて大きいものであって、公共の利害に密接な関連を有するものを地すべり防止区域として指定することができるとされている。

対象事業実施想定区域は地すべり防止区域に指定されていないが、調査地域には地すべり防止 区域に指定されている区域が存在する。地すべり防止区域の指定状況を表 3. 2. 7-5 に示す。

### ⑥ 急傾斜地の崩壊による災害の防止に関する法律(昭和44年法律第57号)

急傾斜地の崩壊による災害の防止に関する法律では、崩壊するおそれのある急傾斜地で、その崩壊により相当数の居住者、その他の者に危害が生ずるおそれのあるもの及びこれに隣接する土地のうち、当該急傾斜地の崩壊が助長され、又は誘発されるおそれがないようにするため、同法第7条第1項各号に掲げる行為が行なわれることを制限する必要がある土地の区域を急傾斜地崩壊危険区域として指定することができるとされている。

対象事業実施想定区域は急傾斜地崩壊危険区域に指定されていないが、調査地域には急傾斜地崩壊危険区域に指定されている区域が存在する。急傾斜地崩壊危険区域の指定状況を表 3.2.7-5 に示す。

#### ⑦ 土砂災害警戒区域等における土砂災害防止対策の推進に関する法律(平成 12 年法律第 57 号)

土砂災害警戒区域等における土砂災害防止対策の推進に関する法律では、急傾斜地の崩壊等が発生した場合には住民等の生命又は身体に危害が生ずるおそれがあると認められる土地の区域で、当該区域における土砂災害を防止するために警戒避難体制を特に整備すべき土地の区域として政令で定める基準に該当するものを、土砂災害警戒区域として指定することができるとされている。また、土砂災害警戒区域のうち、急傾斜地の崩壊等が発生した場合には建築物に損壊が生じ住民等の生命又は身体に著しい危害が生ずるおそれがあると認められる土地の区域で、一定の開発行為の制限及び居室を有する建築物の構造の規制をすべき土地の区域として政令で定める基準に該当するものを、土砂災害特別警戒区域として指定することができるとされている。

対象事業実施想定区域は土砂災害警戒区域及び土砂災害特別警戒区域に指定されていないが、 調査地域には土砂災害警戒区域及び土砂災害特別警戒区域に指定されている区域が存在する。 指定状況は図 3.2.7-7 に示す。

表 3.2.7-5 (1/2) 砂防指定地、地すべり防止区域、急傾斜地崩壊危険区域の指定状況

奈良市

奈良市					
町名	砂防 指定地	地すべり防止区域	急傾斜地 崩壊危険 区域		
雑司町	-	0	-		
川上町	0	0	0		
東之阪町	-	-	0		
今在家町	_	-	0		
春日野町	0	_	-		
般若寺町	0	_	_		
奈良阪町	0	_	_		
青山2丁目	0	_	_		
青山3丁目	0	-	-		
青山4丁目	$\cap$	-	-		
青山5丁目	0	-	-		
佐保台1丁目	$\circ$	-	-		
佐保台2丁目	0	-	-		
佐保台3丁目	0	_	-		
佐保台西町	$\circ$	-	_		
高畑町	0	-	0		
南紀寺町4丁目	0	-	_		
南紀寺町5丁目	0	-	_		
芝辻町	0	-	_		
法蓮町	0	-	_		
法蓮佐保山1丁目	0	-	-		
法蓮佐保山2丁目	0	-	-		
法蓮佐保山3丁目	0	-	_		
法蓮佐保山4丁目	0	-	_		
奈保町	0	-	_		
半田開町	0	-	-		
油阪町	0	-	-		
芝辻町1丁目	0	_	_		
芝辻町2丁目	0	-	_		
芝辻町3丁目	0	_	-		
芝辻町4丁目	0	_	-		
尼辻西町	0	_	-		
五条西1丁目	0	_	-		
五条西2丁目	0	-	-		
五条町	0	-	-		
五条畑1丁目	0	-	-		
五条畑2丁目	0	-	-		
六条緑町1丁目	0	-	-		
六条緑町2丁目	0	-	-		
六条緑町3丁目	$\circ$	-	-		
六条西1丁目	0	-	-		
六条西2丁目	0	-	-		
六条西3丁目	0	-	-		
六条西4丁目	0	-	-		
六条西5丁目	0	-	-		
六条西6丁目	0	_	-		

奈良市

奈良市			
町名	砂防 指定地	地すべり防止区域	急傾斜地 崩壊危険 区域
中山町	0	-	-
山陵町	0	-	-
秋篠町	0	-	-
秋篠三和町1丁目	0	-	_
秋篠三和町2丁目	0	-	-
秋篠新町	0	-	-
敷島町1丁目	0	-	-
敷島町2丁目	0	-	-
歌姫町	0	-	-
西大寺小坊町	0	-	-
西大寺新田町	0	-	-
西大寺新池町	0	-	-
西大寺高塚町	0	-	-
西大寺宝ケ丘	0	-	-
西大寺町	0	-	-
若葉台1丁目	0	-	-
若葉台2丁目	0	-	-
若葉台3丁目	0	-	-
若葉台4丁目	0	-	-
宝来町	0	-	-
西大寺東町1丁目	0	-	-
西大寺東町2丁目	0	-	-
西大寺新町1丁目	0	-	-
西大寺新町2丁目	0	-	-
西大寺本町	0	-	-
西大寺栄町	0	-	-
西大寺南町	0	-	-
西大寺国見町1丁目	0	-	-
西大寺国見町2丁目	0	-	-
西大寺北町1丁目	0	-	-
西大寺北町2丁目	0	-	-
西大寺北町3丁目	0	-	-
西大寺北町4丁目	0	-	-
西大寺芝町1丁目	0	-	-
西大寺芝町2丁目	0	-	-
西大寺野神町1丁目	0	-	-
西大寺野神町2丁目	0	-	-
西大寺竜王町1丁目	0	-	-
西大寺竜王町2丁目	0	-	-
西大寺赤田町1丁目	0	-	-
西大寺赤田町2丁目	0	-	_
宝来1丁目	0	-	-
宝来2丁目	0	-	-
宝来3丁目	0	-	-
宝来4丁目	0	-	_
宝来5丁目	0	-	-

# 表 3.2.7-5 (2/2) 砂防指定地、地すべり防止区域、急傾斜地崩壊危険区域の指定状況

_		П
<b>∕</b> 1\`.	レミー	l a

<u>奈良市</u> 町名	砂防 指定地	地すべり防止区域	急傾斜地 崩壊危険 区域
平松1丁目	0	_	-
平松2丁目	0	_	-
平松3丁目	0	_	-
平松4丁目	0	_	-
平松5丁目	0	_	-
あやめ池南1丁目	0	_	-
あやめ池南2丁目	0	_	-
あやめ池南3丁目	0	_	-
あやめ池南4丁目	0	_	-
あやめ池南5丁目	0	_	-
あやめ池南6丁目	0	_	-
あやめ池南7丁目	0	_	_
あやめ池南8丁目	0	-	-
あやめ池南9丁目	0	_	_
あやめ池北1丁目	0	_	-
あやめ池北3丁目	0	_	_
学園南1丁目	0	_	_
学園南2丁目	0	_	-
学園南3丁目	0	_	_
学園大和町1丁目	0	_	_
学園大和町2丁目	0	_	_
学園大和町3丁目	0	_	_
鶴舞東町	0	_	_
鶴舞西町	0	_	_
学園北1丁目	0	-	-
学園北2丁目	0	-	-
学園朝日町	0	-	-
学園朝日元町1丁目	0	-	-
学園朝日元町2丁目	0	-	-
中山町西4丁目	0	-	-
朝日町1丁目	0	-	-
朝日町2丁目	0	_	_
登美ヶ丘1丁目	0	-	-
中町	0	-	-
丸山1丁目	0	-	-
丸山2丁目	0	-	_
大倭町	0	-	_
菅野台	0	-	-
藤ノ木台1丁目	0	-	-
藤ノ木台2丁目	0	_	_
藤ノ木台3丁目	0	-	-
藤ノ木台4丁目	0	-	-
大和田町	0	-	0
千代ケ丘1丁目	0	-	-
千代ケ丘2丁目	0	_	_
千代ケ丘3丁目	0	_	_

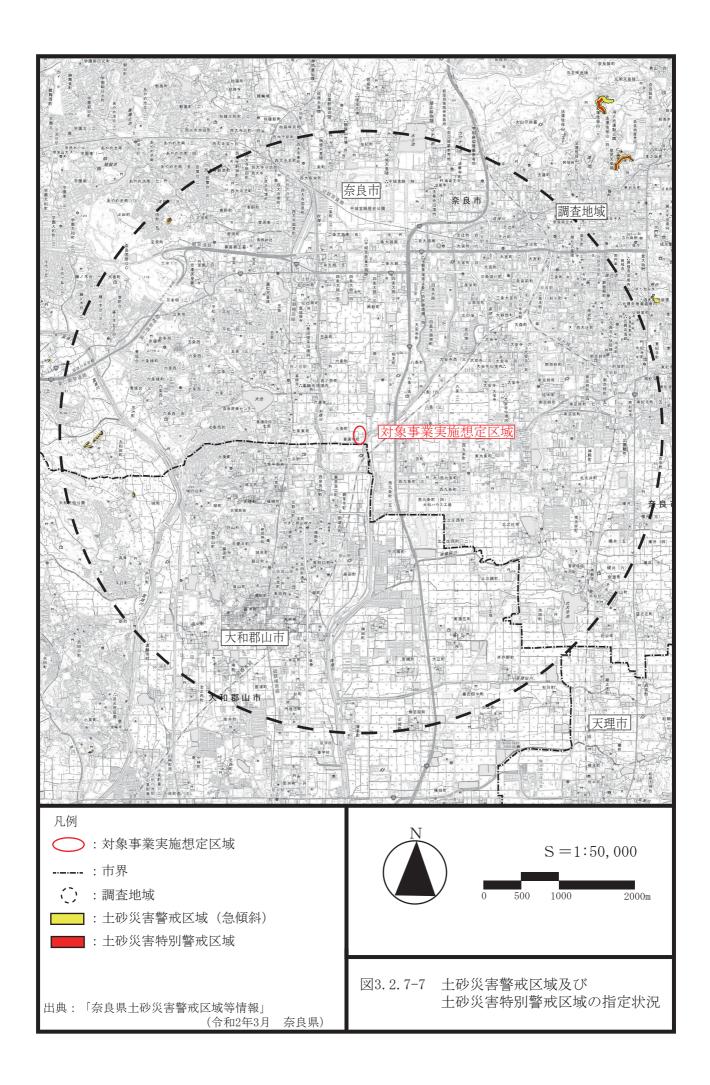
## 奈良市

町名	砂防 指定地	地すべり防止区域	急傾斜地 崩壊危険 区域
青垣台1丁目	0	-	ı
青垣台2丁目	0	-	ı
青垣台3丁目	0	-	ı
西千代ケ丘3丁目	0	-	ı
左京6丁目	0	_	-
古市町	0	-	-
八島町	0	_	_
合計	142	2	5

# 大和郡山市

北郡山町	ı	-	0
山田町	0	_	-
合計	1	0	1

出典: 奈良県土砂災害・防災情報システム、 奈良県砂防関連法指定地指定状況





# (4) 文化財

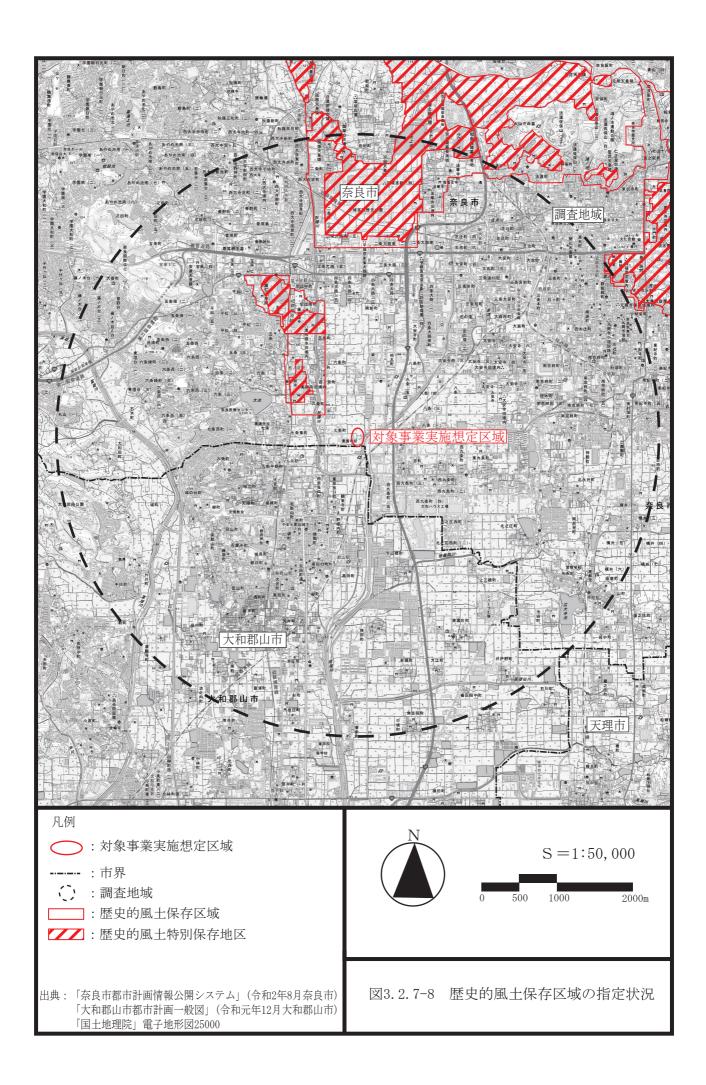
## ① 古都における歴史的風土の保存に関する特別措置法(昭和41年法律第1号)

古都における歴史的風土の保存に関する特別措置法では、将来の国民に継承されるべき古都における歴史的風土を保存するために必要な区域を歴史的風土保存区域と指定することができる。

また、歴史的風土保存区域内において歴史的風土の保存上枢要な部分を構成している区域を歴 史的風土特別保存地区として指定することができる。

対象事業実施想定区域は指定されていないが、調査地域では歴史的風土保存区域及び歴史的風 土特別保存地区が指定されている。

指定状況は図3.2.7-8に示す。



# ② 文化財保護法(昭和25年法律第214号)

文化財保護法では、文化財の指定や管理、保護等について定められており、第109条第1項・ 第2項の規定により史跡・名勝・天然記念物(特別史跡・特別名勝・特別天然記念物を含む)を 指定することとされている。

対象事業実施想定区域では、それらの指定はされていないが、調査地域では指定されている。 指定状況は表 3.2.7-6 に示す。

対象事業実施想定区域は、周知の埋蔵文化財包蔵地である平城京跡に該当するため、同法の第 94条に基づいた事前の手続きが必要である。

表 3.2.7-6 国指定史跡、名勝、天然記念物の指定状況

	1		1	
市町村	区分	名称	所在地	指定年月日
奈良市	特別史跡	平城宮跡	佐紀町・二条大路南 ・法華寺町	大正11年10月12日
奈良市	特別史跡 特別名勝	平城京左京三条二坊宮跡庭園	三条大路一丁目	昭和53年10月27日
奈良市	史跡	元興寺極楽坊境内	中院町・中新屋町 ・芝突抜町・鵲町	昭和40年2月22日
奈良市	史跡	元興寺小塔院跡	西新屋町	昭和40年6月2日
奈良市	史跡	元興寺塔跡	芝新屋町	昭和7年4月25日
奈良市	史跡	興福寺旧境内	高畑町・登大路町	昭和42年5月10日
奈良市	史跡	西大寺境内	西大寺芝町	昭和40年6月4日
奈良市	史跡	大安寺旧境内 附 石橋瓦窯跡	大安寺・東九条町、 京都府綴喜郡井手町	大正10年3月3日
奈良市	史跡	唐招提寺旧境内	五条町・尼辻町	昭和42年12月5日
奈良市	史跡	瓢箪山古墳	佐紀町	昭和46年5月27日
奈良市	史跡	平城京朱雀大路跡	二条大路南 ・三条大路	昭和59年5月7日
奈良市	史跡	法華寺旧境内 法華寺境内 阿弥陀浄土院跡	法華寺町	平成13年1月29日
奈良市	史跡	薬師寺旧境内	西ノ京町	平成9年4月3日
奈良市	特別名勝	平城宮東院庭園	法華寺町	平成21年7月23日
奈良市	名勝	旧大乗院庭園	高畑町	昭和33年5月15日
奈良市	名勝	奈良公園	登大路町・春日野 町・高畑町・雑司町	大正11年3月8日
奈良市	名勝	法華寺庭園	法華寺町	平成13年1月29日
奈良市	天然記念物	奈良のシカ	奈良市一円	昭和32年9月18日

出典:国指定文化財等データベース

## ③ 奈良県文化財保護条例(昭和52年3月30日奈良県条例第26号)

奈良県文化財保護条例では、国指定文化財以外の文化財で奈良県にとって重要なものについて、保存及び活用のために必要な措置を講じるとともに文化的向上及び進歩を目的とし、第4条第1項の規定により奈良県指定有形文化財、第31条第1項の規定により奈良県指定有形民俗文化財及び奈良県指定無形民俗文化財、第38条第1項の規定により奈良県指定史跡・名勝・天然記念物を指定することとされている。

市が定めた条例として、奈良市文化財保護条例(昭和53年3月31日条例第7号)では、市民の文化的向上に資するため、文化財保護法及び奈良県文化財保護条例により指定を受けた文化財以外の文化財で、奈良市にとって重要なものについて、第4条第1項の規定により奈良市指定文化財に指定することとされている。また、大和郡山市文化財保護条例(昭和49年3月30日大和郡山市条例第3号)では、大和郡山市の区域内に存する文化財のうち重要なものの保存及び活用に必要な措置を講ずることについて定められており、第4条第1項の規定により大和郡山市指定文化財を指定することとされている。

対象事業実施想定区域では、それらの指定はされていないが、調査地域では指定されている。 奈良県指定文化財並びに奈良市及び大和郡山市指定文化財の建造物及び史跡・名勝・天然記念物 の指定状況は表 3.2.7-7 に示す。

表 3.2.7-7(1/3) 文化財の指定状況

指定	市町村	区分	名称	所在地	指定年月日
	奈良市	建造物	阿弥陀寺	南風呂町	昭和37年7月12日
	奈良市	建造物	安養寺本堂	鳴川町	昭和43年2月23日
	奈良市	建造物	元興寺極楽坊旧庫裏	中院町	昭和37年7月12日
	奈良市	絵画	絹本著色阿弥陀浄土図 (伝智光曼荼羅)	中院町	平成5年3月5日
	奈良市	彫刻	木造聖徳太子立像 (南無仏太子)	中院町	昭和42年3月27日
	奈良市	建造物	興福院本堂	法蓮町	昭和41年1月13日
	奈良市	建造物	興福院大門	法蓮町	昭和30年12月26日
	奈良市	古文書	鷹山家文書 (一〇七通)	法蓮町	平成3年3月8日
+-	奈良市	建造物	西大寺南門	西大寺芝町	昭和37年7月12日
奈良	奈良市	建造物	西大寺愛染堂	西大寺芝町	昭和62年3月10日
県	奈良市	建造物	西大寺五輪塔	西大寺芝町	平成8年3月22日
乐	奈良市	彫刻	木造弥勒菩薩坐像	西大寺芝町	昭和47年3月8日
	奈良市	工芸品	黒漆手巾台	西大寺芝町	平成3年3月8日
	奈良市	工芸品	黒漆光明真言厨子	西大寺芝町	平成24年3月30日
	奈良市	書跡典籍	元版一切経	西大寺芝町	平成20年3月28日
	奈良市	古文書	海竜王寺文書	西大寺芝町	昭和28年3月23日
	奈良市	歴史資料	西大寺諸国末寺帳	西大寺芝町	平成7年3月22日
	奈良市	有形民俗	西大寺奥院納骨堂及び納入資料	西大寺芝町	平成13年3月30日
	奈良市	建造物	十輪院御影堂	十輪院町	昭和37年7月12日
	奈良市	工芸品	木造多宝塔	十輪院町	平成7年3月22日

表 3.2.7-7 (2/3) 文化財の指定状況

指定	市町村	区分	名称	所在地	指定年月日
	奈良市	建造物	崇徳寺	大豆山町	昭和34年2月5日
	奈良市	建造物	傳香寺表門	小川町	昭和35年3月30日
	奈良市	彫刻	木造聖徳太子立像 (南無仏太子)	小川町	昭和42年3月27日
	奈良市	建造物	法華寺	法華寺町	昭和29年3月2日
	奈良市	建造物	旧東谷家住宅	法華寺町	昭和45年3月24日
	奈良市	建造物	旧一乗院僧正門	五条町	昭和37年7月12日
	奈良市	絵画	絹本著色薬師十二神将像	五条町	平成19年3月30日
	奈良市	工芸品	黒漆磬架	五条町	平成8年3月22日
	奈良市	歷史資料	仏堂納置文書箱及び所納文書、 木札	五条町	平成25年3月29日
	奈良市	建造物	漢国神社本殿	漢国町	昭和26年11月1日
	奈良市	建造物	大神神社攝社 率川神社坐大神御子神社本殿	本子守町	昭和31年8月7日
	奈良市	建造物	細川家住宅	南城戸町	昭和45年3月24日
	奈良市	建造物	金躰寺本堂	十輪院町	昭和37年7月12日
	奈良市	彫刻	木造阿弥陀如来立像	紀寺町	昭和31年8月7日
	奈良市	彫刻	木造阿保親王坐像	法蓮町	昭和42年11月25日
	奈良市	彫刻	木造地藏菩薩立像	西ノ京町	昭和43年2月23日
+	奈良市	絵画	絹本著色法相曼荼羅図	登大路町	昭和57年3月12日
奈	奈良市	絵画	絹本著色春日社寺曼荼羅図	登大路町	平成8年3月22日
良県	奈良市	工芸品	鰐口	登大路町	平成2年3月9日
州	奈良市	工芸品	黒漆舎利厨子	登大路町	平成11年3月19日
	奈良市	工芸品	鉄湯釜	登大路町	平成28年2月5日
	奈良市	書跡典籍	大般若経	登大路町	平成23年3月30日
	奈良市	古文書	興福寺大和国雑役免坪付帳	登大路町	平成17年3月29日
	奈良市	建造物	常徳寺本堂	北向町	平成3年3月8日
	奈良市	史跡	滝寺の磨崖仏	大和田町	昭和54年3月23日
	奈良市	建造物	徳融寺本堂	鳴川町	平成6年3月25日
	奈良市	建造物	西方院五輪塔	五条	平成8年3月22日
	奈良市	歷史資料	大和国絵図	大安寺西1丁目	平成28年2月5日
	奈良市	絵画	絹本著色仏涅槃図	法華寺町	平成25年3月29日
	奈良市	絵画	紙本金地著色南蛮人渡来図・ 競馬図	五条町	平成29年2月14日
	奈良市	歴史資料	木奥家大工関係資料	芝新屋町	平成31年2月22日
	大和郡山市	建造物	薬園八幡神社本殿	材木町	昭和29年3月23日
	大和郡山市	建造物	薬園寺本堂	材木町	平成21年3月31日
	大和郡山市	建造物	八幡神社本殿	豊浦町	昭和42年11月25日
	大和郡山市	建造物	旧萩原家住宅	矢田町	昭和45年3月24日
	大和郡山市	建造物	旧木村家住宅	矢田町	昭和50年3月31日

表 3.2.7-7 (3/3) 文化財の指定状況

指定	市町村	区分	名称	所在地	指定年月日
	大和郡山市	建造物	旧吉川家住宅	矢田町	昭和52年5月22日
	大和郡山市	建造物	旧鹿沼家住宅	矢田町	昭和55年3月28日
	大和郡山市	建造物	旧松井家住宅	矢田町	平成16年3月31日
	大和郡山市	建造物	旧八重川家住宅	矢田町	平成16年3月31日
	大和郡山市	建造物	旧前坊家住宅	矢田町	平成16年3月31日
	大和郡山市	有形民俗	奈良県の牛耕用具	矢田町	平成19年3月30日
奈	大和郡山市	有形民俗	大和万歳資料	矢田町	平成25年3月29日
良県	大和郡山市	有形民俗	翁舞関係資料 (長命茂兵衛旧蔵)	矢田町	平成7年3月22日
<b></b>	大和郡山市	建造物	旧奈良県立図書館 (大和郡山市民会館)	北郡山町	平成9年3月21日
	大和郡山市	彫刻	木造千手観音立像	満願寺町	昭和55年3月28日
	大和郡山市	歴史資料	郡山町箱本関係資料	新中町	平成19年3月30日
	大和郡山市	史跡	郡山城跡	北郡山町	昭和35年7月28日
	大和郡山市	歴史資料	柳澤家当主年録及び日記類	城内町	平成26年3月28日
	大和郡山市	史跡	西田中瓦窯	西田中町	平成29年2月14日
	奈良市	建造物	旧田中家住宅	五条町	昭和57年6月8日
	奈良市	建造物	円福寺本堂	佐紀町	昭和63年3月3日
	奈良市	建造物	海竜王寺本堂・表門	法華寺町	昭和63年3月3日
	奈良市	建造物	西大寺護摩堂・鐘楼	西大寺芝町一丁目	昭和63年3月3日
	奈良市	建造物	西大寺石落神社本殿	西大寺南町	昭和63年3月3日
奈	奈良市	建造物	称念寺本堂	東木辻町	平成4年3月4日
泉	奈良市	建造物	天満神社本殿	七条一丁目	平成5年3月3日
市	奈良市	建造物	八幡神社中門	東九条町	平成6年3月2日
,,,	奈良市	建造物	徳融寺毘沙門堂	鳴川町	平成8年4月11日
	奈良市	建造物	森家住宅	南城戸町	平成16年3月3日
	奈良市	史跡	野神古墳	南京終町	昭和59年3月3日
	奈良市	史跡	菅原東遺跡埴輪窯跡群 (移設窯跡を含む)	横領町	平成12年3月1日
	奈良市	天然記念物	浄教寺のソテツ	上三条町	昭和54年5月14日
	奈良市	天然記念物	養天満神社社叢	西ノ京町	平成1年3月7日
	大和郡山市	建造物	永慶寺山門	永慶寺町	昭和50年11月3日
大	大和郡山市	建造物	十三重石塔	矢田町通	平成4年1月14日
和	大和郡山市	史跡	若槻環濠及び集落	若槻町	昭和50年11月3日
郡	大和郡山市	史跡	稗田環濠及び集落	稗田町	昭和50年11月3日
山	大和郡山市	史跡	大納言塚	箕山町	昭和50年11月3日
市	大和郡山市	史跡	割塚古墳	千日町	昭和53年5月3日
	大和郡山市	史跡	歌ケ崎廟	矢田町	昭和53年5月3日

出典:奈良県文化財保存課ホームページ (奈良県指定文化財一覧) 奈良市ホームページ 大和郡山市ホームページ (例規集)