

## ③-④ 中部地域(地域IV)

### 1 地域づくりのテーマ

#### ～奈良のシンボル・平城宮跡を活かした個性豊かなまち～

奈良市のアイデンティティの中心として、平城宮跡の復原整備や朱雀大路跡を軸とした歴史・文化緑地帯の形成を図り、自然や歴史・文化と暮らしが共生する、個性豊かなまちづくりを展開します。

### 2 地域づくりの目標

#### 1 平城宮跡の復原を軸としたまちづくり

平城宮跡や朱雀大路跡を奈良市のアイデンティティの中心と位置付け、その復原や周辺環境の整備を進めるとともに、これらと一体となった周辺景観や若草山などへ至る眺望景観の保全を図ります。

#### 2 自然と歴史が一体となった風土を守り育てる

平城山丘陵など大和青垣の山並み、農地、歴史的街並みなど、自然と歴史・文化が融合し、暮らしと共生している奈良市固有の風土の保全・活用を図ります。

#### 3 歴史的風土にふさわしい快適な生活環境づくり

奈良固有の歴史的風土を守りつつ、快適で安全・安心な暮らしを目指して、計画的な土地利用や生活環境の維持・改善を図ります。

#### 4 交通ネットワークの充実

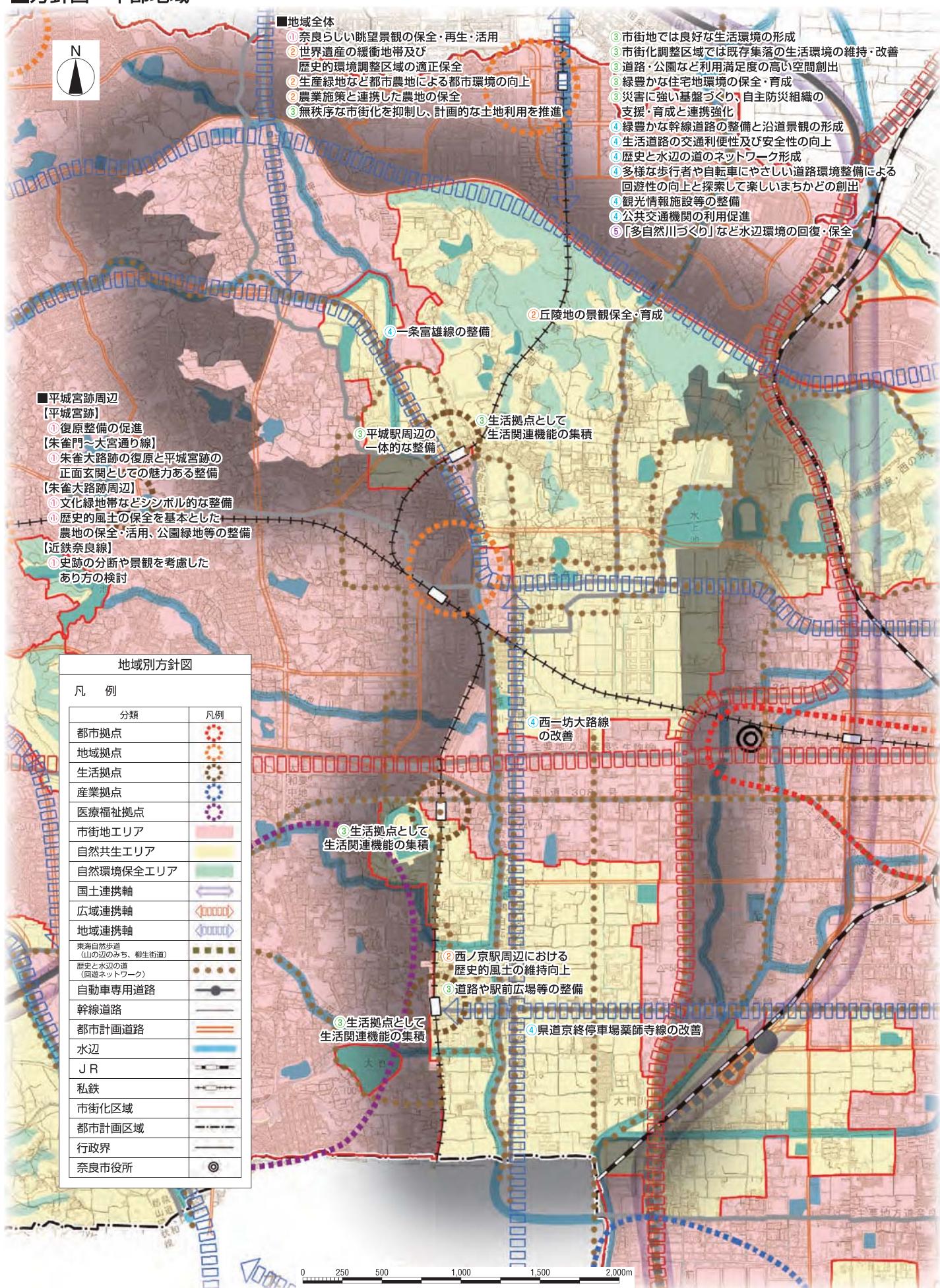
暮らしや交流の観点から、地域の利便性を高めるため、道路の整備や公共交通網の充実、多様な歩行者・自転車に配慮した道路環境整備など、総合的な交通体系の充実を図ります。

#### 5 河川の水辺環境を守り育てる

河川やため池の治水・利水を図りつつ、緑と水のネットワークの形成、水辺環境の回復・保全を図ります。



## ■方針図 中部地域



# ③-⑤ 西ノ京東麓地域(地域V)

## 1 地域づくりのテーマ

～緑と歴史・文化が織りなすやすらぎと交流のまち～

西ノ京丘陵の緑や歴史的風土を保全・活用しつつ、中心市街地に次ぐ都市及び交流の拠点である近鉄大和西大寺駅周辺の都市機能や医療福祉機能の強化、交流の玄関口としての顔づくりにより、やすらぎと交流のまちづくりを展開します。

## 2 地域づくりの目標

### 1 人々が交流する拠点と生活交流軸づくり

広域交通の要衝としての位置条件を活かし、生活環境との調和を図り、商業・業務、医療・福祉機能等の集積による魅力ある地域づくりを進めています。

### 2 交通ネットワークの充実

暮らしや交流の観点から、本市の利便性を高めるため、道路の整備や公共交通網の充実、多様な歩行者・自転車に配慮した道路環境整備など、総合的な交通体系の充実を図ります。

### 3 自然豊かで歴史的な風土を守り育てる

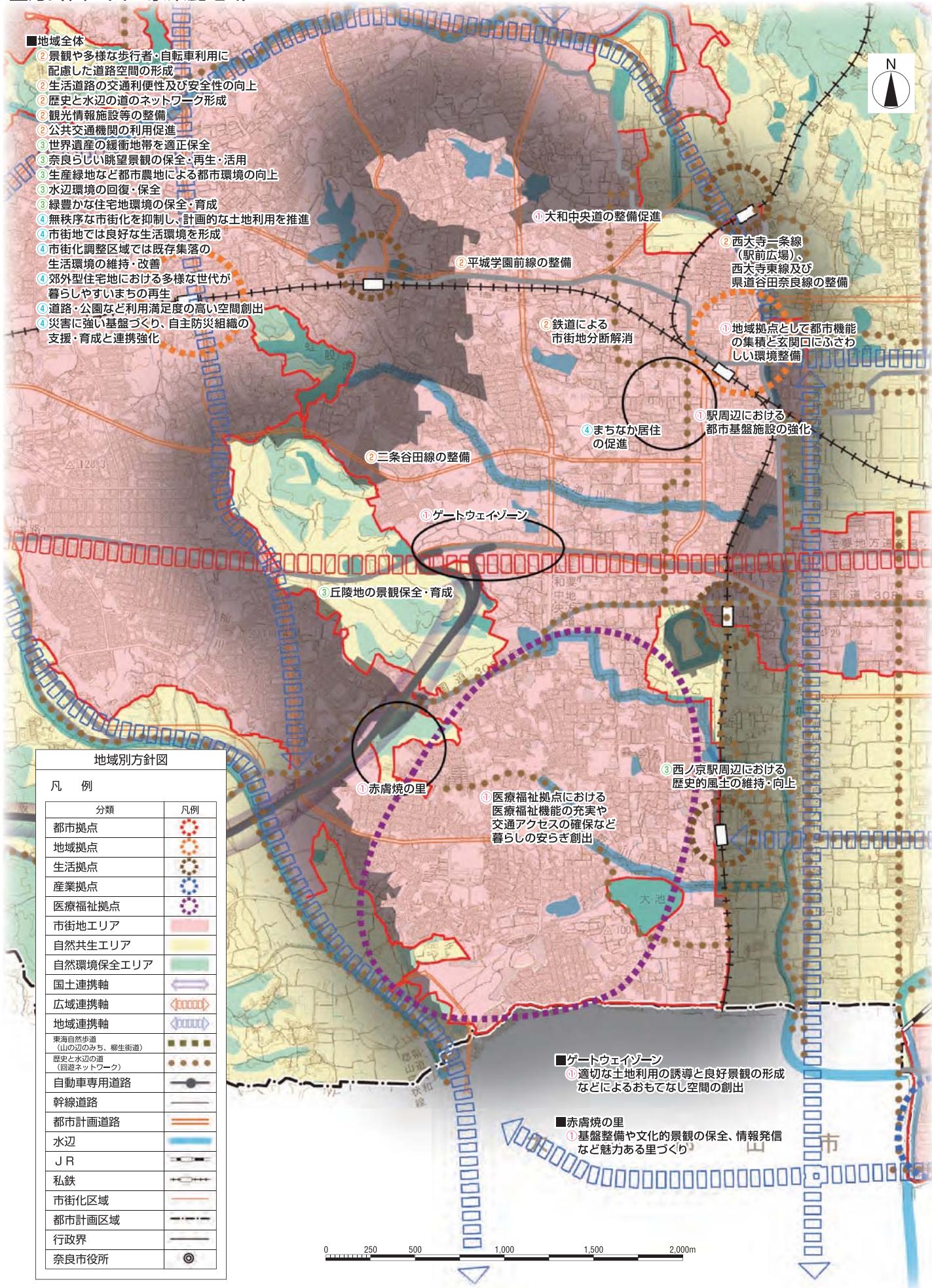
西ノ京丘陵など大和青垣の山並み、歴史的街並みなど、自然と歴史・文化が融合し、暮らしと共生している奈良市固有の風土の保全・活用を図ります。

### 4 快適で安全・安心な生活環境づくり

奈良固有の歴史的風土を守りつつ、快適で安全・安心な暮らしを目指して、計画的な土地利用や生活環境の維持・改善を図ります。



## ■方針図 西ノ京東麓地域



## ③-⑥ 西部地域(地域VI)

### 1 地域づくりのテーマ

～緑豊かで利便性の高い生活文化を育むまち～

地域西部に広がる丘陵地の緑を保全しつつ、郊外型住宅地としての良好な生活環境や充実した交通網による交通利便性を伸展し、大阪都市圏の住宅地として生活利便性をより一層高め、持続可能で活力ある生活文化を育むまちづくりを展開します。

### 2 地域づくりの目標

#### 1 生活文化を育む拠点・軸を育てる

地域特性や役割分担、駅勢圏等を考慮しつつ、拠点や軸の機能充実を図り、生活の利便性向上や生活文化的育成を図ります。

#### 2 安全で快適な交通体系の創出

利便性や快適性がより一層高い地域を目指し、道路の整備や公共交通網の充実、多様な歩行者・自転車に配慮した道路環境整備などを図ります。

#### 3 豊かな緑の環境を守り育てる

矢田丘陵や西ノ京丘陵の緑や富雄川の水辺など、豊かな自然や景観の保全・活用を図ります。

#### 4 うるおいと活力のある生活環境づくり

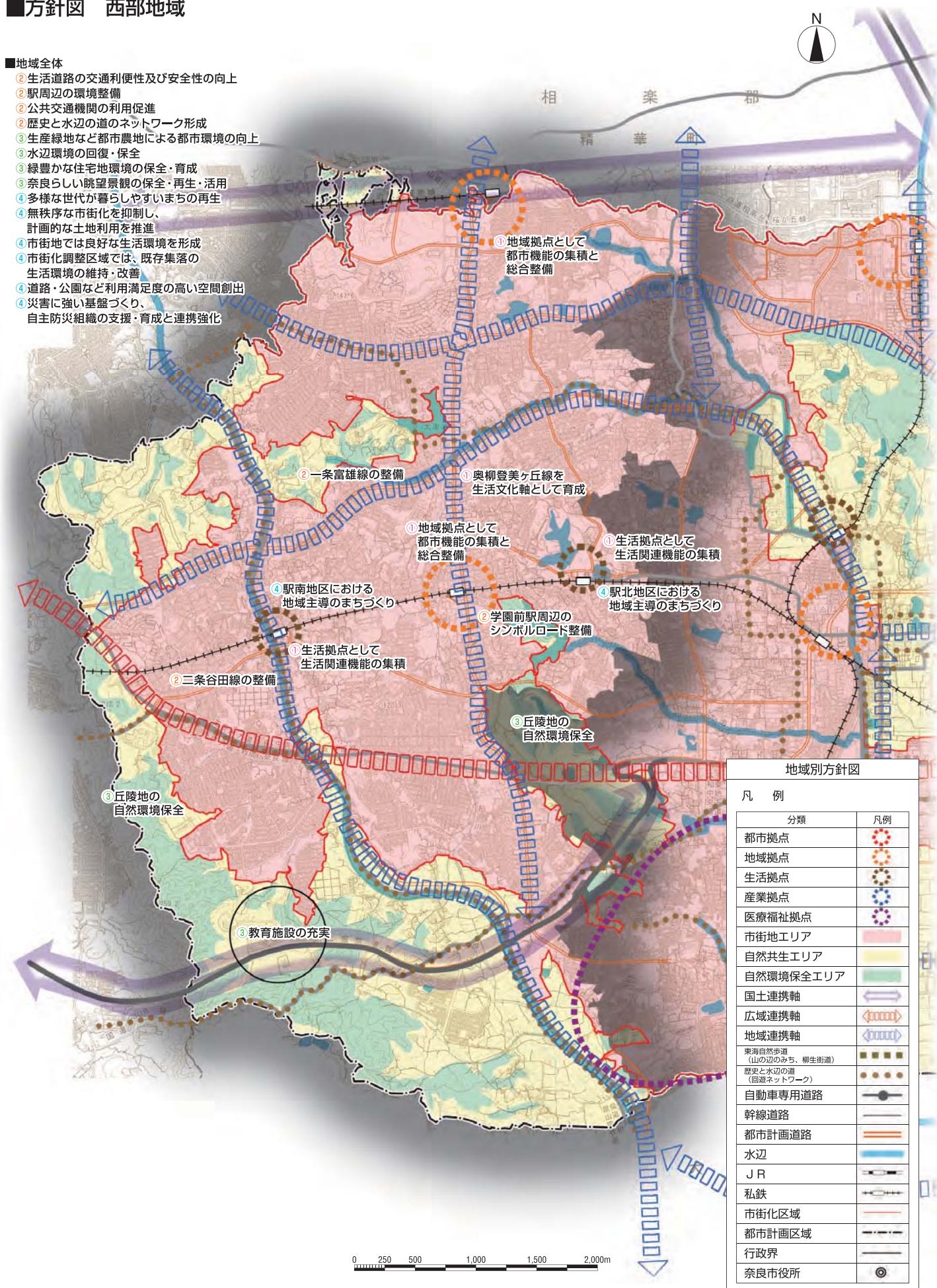
快適で安全・安心な暮らしを目指して、地域住民とともに、計画的な土地利用や生活環境の維持・改善を図ります。



## ■方針図 西部地域

### ■地域全体

- ②生活道路の交通利便性及び安全性の向上
- ②駅周辺の環境整備
- ②公共交通機関の利用促進
- ②歴史と水辺の道のネットワーク形成
- ③生産緑地など都市農地による都市環境の向上
- ③水辺環境の回復・保全
- ③緑豊かな住宅地環境の保全・育成
- ③奈良らしい眺望景観の保全・再生・活用
- ④多様な世代が暮らしやすいまちの再生
- ④無秩序な市街化を抑制し、計画的な土地利用を推進
- ④市街地では良好な生活環境を形成
- ④市街化調整区域では、既存集落の生活環境の維持・改善
- ④道路・公園など利用満足度の高い空間創出
- ④災害に強い基盤づくり、自主防災組織の支援・育成と連携強化



# 3-7 北部地域(地域VII)

## 1 地域づくりのテーマ

～豊かで活力ある生活を創造するまち～

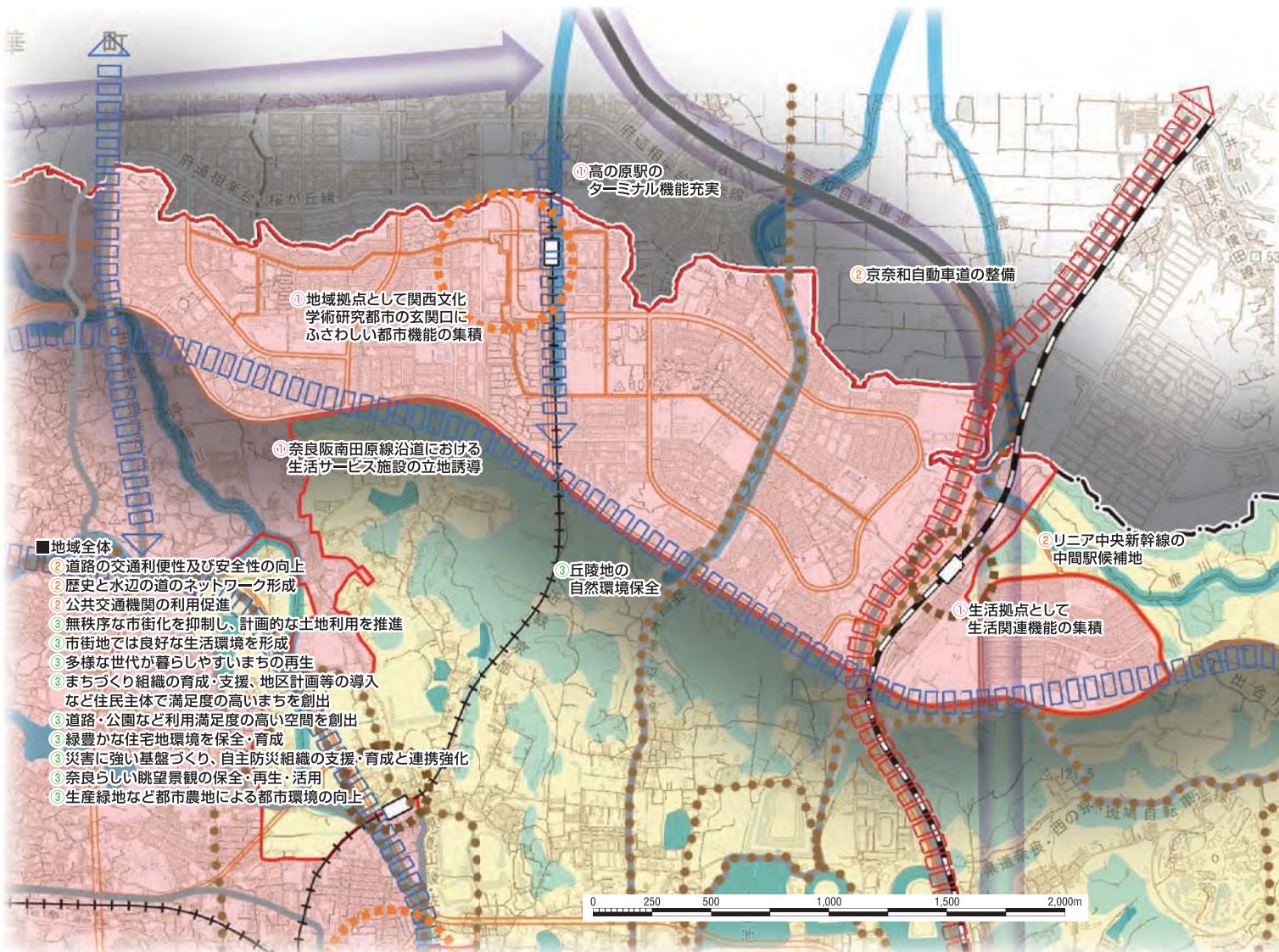
整備された良好な都市基盤を活かし、関西文化学術研究都市の玄関口として、多様なニーズに対応した都市機能の充実、住民主体によるまちづくりなど、まち自らが再生・成長し、常に豊かで活力ある生活を創造するまちづくりを展開します。

## 2 地域づくりの目標

### 1 活力ある拠点・軸の形成

地域特性や役割分担、駅勢圏等を考慮しつつ、拠点や軸の機能充実を図り、生活の利便性向上や生活文化の育成を図ります。

#### ■方針図 北部地域



## 2 安全で快適な交通体系の創出

利便性や快適性がより一層高い地域を目指し、道路の整備や公共交通網の充実、多様な歩行者・自転車に配慮した道路環境整備などを図ります。

## 3 住民主体で満足度の高いまちづくり

満足度の高い暮らしを目指して、地域住民とともに、計画的な土地利用や生活環境の維持・改善を図ります。

39




**地域別方針図**

**凡 例**

分類	凡例
都市拠点	○●○○
地域拠点	○○○○
生活拠点	○○○○
産業拠点	○○○○
医療福祉拠点	○○○○
市街地エリア	■■■■
自然共生エリア	■■■■
自然環境保全エリア	■■■■
国土連携軸	↔↔↔↔
広域連携軸	↔↔↔↔
地域連携軸	↔↔↔↔
東海自然歩道 (山の駅のみち、柳生街道)	■■■■
歴史と水辺の道 (回遊ネットワーク)	●●●●
自動車専用道路	—●—
幹線道路	——
都市計画道路	—●—
水辺	—●—
J R	—●—
私鉄	—●—
市街化区域	—●—
都市計画区域	—●—
行政界	——
奈良市役所	◎