

令和2年度 第57回奈良市景観審議会 会議録

開催日時	令和2年6月17日（水）午前10時から午前11時30分		
開催場所	はぐくみセンター 3階 大会議室		
出席者	委員	平尾会長、倉橋委員、鳶川委員、谷澤委員、松本委員、室崎委員、山本委員【計7名】（欠席5名）	
	オブザーバー	奈良県 景観・自然環境課	
	事務局	松山都市計画課長、松浦文化財課長、原田奈良町にぎわい課長、佐々木都市計画課課長補佐、太田都市計画課係長、山口文化財課係長、辰己・太田（都市計画課）他	
開催形態	公開（傍聴 0人）	担当課	都市整備部 都市計画課 教育委員会 教育部 文化財課
議題又は案件	【諮問案件】 ・「DMG 森精機奈良商品開発センター新築工事」について		
決定又は取決め事項	・原案どおり了承したことを答申する。		
議事の概要及び議題又は案件に対する主な意見等			
	（事務局から説明） （現場視察）		
委員	資料について、屋上階に室外機があるのであれば、図面内にその旨の明記があると良かった。今後は、屋上設備を図面に明記するように。		
委員	色合いについて再確認するが、色基準に適合したものになっているのか。		
事務局	基準に適合したものになっている。		
委員	駐車場はどこにあるのか。		
事務局	駐車場については、8ページの断面図のとおり立体駐車場が設置されると、4ページの配置図上に点線四角で囲まれたものも駐車スペースになっている。		
委員	車両の出入りはどこからになるのか。		
事務局	南側に2ヶ所ある。ピロティ付近の駐車スペースは来客用のもので、社員用の駐車スペースへは立体駐車場前から車両の出入りがあり、東側西側奥へ車両が流れていく計画となっている。		
委員	植栽計画について、南側の東西道路面について建物側にのみ植栽が施されているが、道路側には設置できないのか。		
事務局	森精機の機械には大きいものもあり、搬入する際にトレーラー等を敷地内の搬入口附近に停める必要があるため、南側のスペースを大きくとる必要がある。		

委員	緑化するスペースは他にはないのか。樹種は決まっているのか。
事務局	他に緑化するスペースはない。樹種は竹である。
委員	看板の色について、パースで見る限り外壁とほぼ同じ色に見えるが、あっているのか。
事務局	図面通りほぼ同系色で、夜になると白くみえるようになっている。
委員	南東からはルーバーの面が見えていいと思うが、正面は暗いように思う。
委員	駅前に有名な建築家が設計した建物が建つことは良いと思う。
委員	意見になるが、一企業の建物ではあるが、建物の外観を多くの人に感じてもらいたい。軒裏に奈良の吉野杉が採用されているので、エントランス等にその旨の表記があれば良いと思う。
委員	そういう意見があったということクライアントに伝えていただきたい。
委員	現場視察した際に思ったのだが、人の目線から見上げた感じがわかるようなパースがあれば良かったと思う。見えてくる色の範囲や割合によって、印象も変わってくることもあるかもしれないので。
委員	北側にホテルができるとまたイメージが変わると思う。
委員	この案件については、了承した旨、市長に答申する。